

Årsredovisning

för

Fattighuset i Ränneslöv AB

556792-6257

Räkenskapsåret

2025-05-01 – 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fattighuset i Ränneslöv AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Skottorp den 29 januari 2026



Karl-Johan Gunnarsson

Årsredovisning

för

Fattighuset i Ränneslöv AB

556792-6257

Räkenskapsåret

2025-05-01 – 2025-12-31

Styrelsen för Fattighuset i Ränneslöv AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-05-01 – 2025-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter och hyr ut lägenheter och garage och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Laholms kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	339	435	454	432
Resultat efter finansiella poster	156	143	183	-45
Soliditet (%)	19,3	14,4	19,0	11,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 466	83 294	190 760
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		83 294	-83 294	0
Årets resultat			92 048	92 048
Belopp vid årets utgång	100 000	90 760	92 048	282 808

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	90 760
årets vinst	92 048
	182 808
disponeras så att i ny räkning överföres	182 808
	182 808

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-05-01 -2025-12-31 (8 mån)	2024-05-01 -2025-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		339 380	434 624
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		339 380	434 624
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 045	-157 028
Personalkostnader	1	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 684	-70 940
Summa rörelsekostnader		-156 729	-227 968
Rörelseresultat		182 651	206 656
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-73	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 547	-63 332
Summa finansiella poster		-26 620	-63 332
Resultat efter finansiella poster		156 031	143 324
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-39 546	-37 103
Summa bokslutsdispositioner		-39 546	-37 103
Resultat före skatt		116 485	106 221
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 437	-22 927
Årets resultat		92 048	83 294

2026020905179

Balansräkning

Not

2025-12-31

2025-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 634 866	1 352 109
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 634 866	1 352 109

Summa anläggningstillgångar 1 634 866 1 352 109

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 996	0
Övriga fordringar		1 400	6 844
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 339
Summa kortfristiga fordringar		3 396	17 183

Kassa och bank

Kassa och bank		146 920	163 581
Summa kassa och bank		146 920	163 581
Summa omsättningstillgångar		150 316	180 764

SUMMA TILLGÅNGAR

1 785 182

1 532 873

Balansräkning

Not

2025-12-31

2025-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

90 760

7 467

Årets resultat

92 048

83 294

Summa fritt eget kapital

182 808

90 761

Summa eget kapital

282 808

190 761

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

76 649

37 103

Summa obeskattade reserver

76 649

37 103

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 154 000

1 170 000

Summa långfristiga skulder

1 154 000

1 170 000

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

24 000

24 000

Leverantörsskulder

174 643

1 649

Skatteskulder

56 112

77 449

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 970

31 911

Summa kortfristiga skulder

271 725

135 009

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 785 182

1 532 873

2026020905181

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Omfattande fastighetsrenoveringar	15
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 1 Medelantalet anställda

	2025-05-01 -2025-12-31	2024-05-01 -2025-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2025-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 473 445	2 473 445
Inköp	303 441	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 776 886	2 473 445
Ingående avskrivningar	-1 121 336	-1 050 396
Årets avskrivningar	-20 684	-70 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 142 020	-1 121 336
Utgående redovisat värde	1 634 866	1 352 109

2026020905183

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2025-04-30
Ingående anskaffningsvärden	210 346	210 346
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	210 346	210 346
Ingående avskrivningar	-210 346	-210 346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-210 346	-210 346
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-12-31	2025-04-30
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	1 058 000	1 074 000
	1 058 000	1 074 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 178 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2025-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 154 000	1 170 000
	1 154 000	1 170 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
	24 000	24 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2025-04-30
Fastighetsinteckning	2 384 000	2 384 000
	2 384 000	2 384 000

2026020905184

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

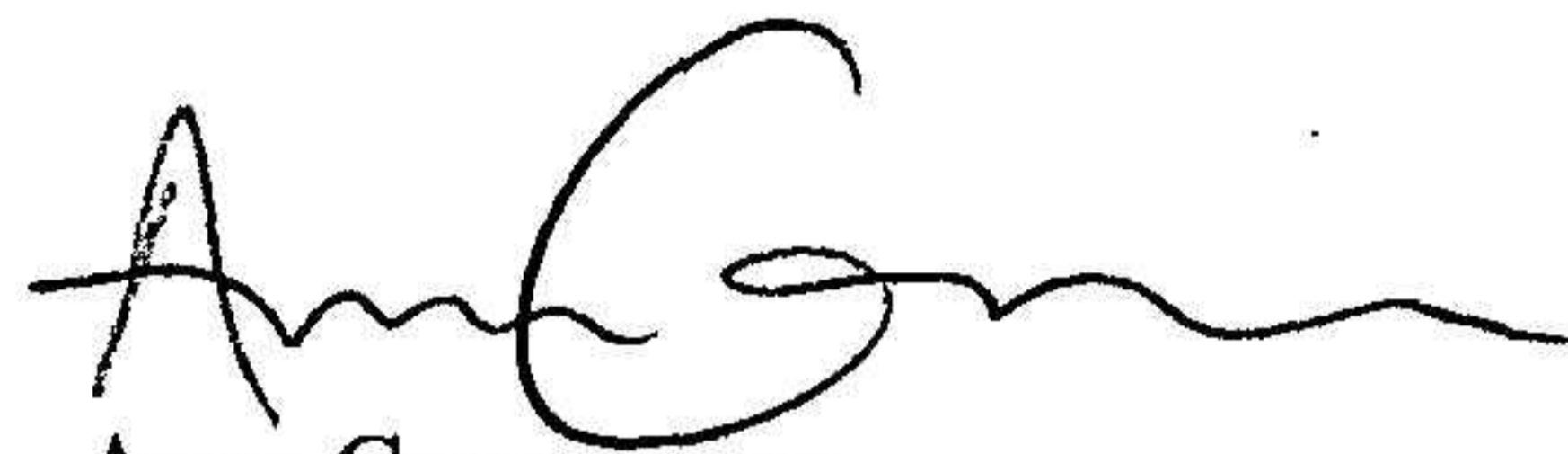
Mikael Dahlgren, Balans Ekonomi i Hasslöv AB

Årsredovisningen beslutades den 29 januari 2026

Skottorp



Karl-Johan Gunnarsson
Ordförande
2026-01-29



Anna Gunnarsson

2026-01-29



Rasmus Torstensson

2026-01-29