

Årsredovisning för
Hulukvarn Aktiebolag
556494-5433

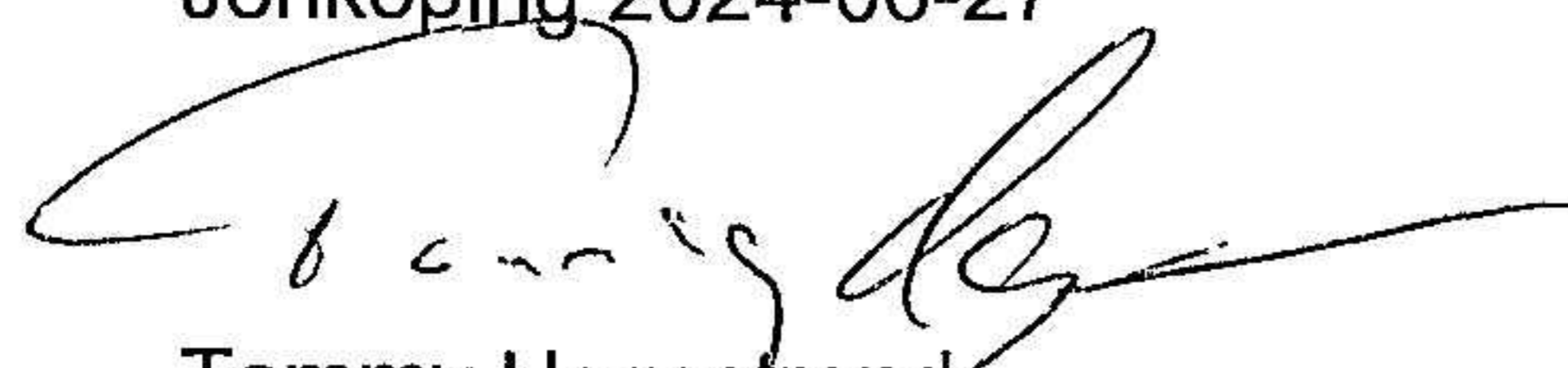
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hulukvarn Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2024-06-27


Tommy Hegstrand

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hulukvarn Aktiebolag, 556494-5433, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Belopp i kronor om inget annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tommy Hegstrand AB, org. nr. 556241-0224, med säte i Jönköping.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	5 035	4 564	3 118	1 626
Resultat efter finansiella poster	-730	835	233	663
Soliditet, %	8	9	8	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	3 185 731	642 460
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat			642 460	-642 460
Årets resultat				1 743
Vid årets slut	100 000	20 000	3 828 191	1 743

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 829 934, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	3 828 191
Årets resultat	1 743
Totalt	3 829 934
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	3 829 934
Summa	3 829 934

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		5 034 968	4 563 793
Övriga rörelseintäkter		4 216	558 453
Summa rörelseintäkter		<u>5 039 184</u>	<u>5 122 246</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 530 829	-1 280 538
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 241 338	-3 005 820
Övriga rörelsekostnader		-	-970
Summa rörelsekostnader		<u>-5 772 167</u>	<u>-4 287 328</u>
Rörelseresultat		<u>-732 983</u>	<u>834 918</u>
Finansiella poster			
Ränteintäkter		3 341	359
Räntekostnader		-	-277
Summa finansiella poster		<u>3 341</u>	<u>82</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-729 642</u>	<u>835 000</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		530 000	-
Förändring av överavskrivningar		206 755	-23 668
Summa bokslutsdispositioner		<u>736 755</u>	<u>-23 668</u>
Resultat före skatt		<u>7 113</u>	<u>811 332</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 370	-168 872
Årets resultat		<u>1 743</u>	<u>642 460</u>

ank=20240703;2024070400931

LN

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	56 314 904	58 936 952
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 913 319	2 503 209
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 294 578	-
Summa materiella anläggningstillgångar		59 522 801	61 440 161
Summa anläggningstillgångar		59 522 801	61 440 161
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 307 505	688 308
Övriga fordringar		4 948 745	181 381
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 112	61 819
Summa kortfristiga fordringar		6 315 362	931 508
Kassa och bank			
Kassa och bank		537 629	767 245
Summa kassa och bank		537 629	767 245
Summa omsättningstillgångar		6 852 991	1 698 753
SUMMA TILLGÅNGAR		66 375 792	63 138 914

ank=20240703;2024070400932

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 828 191	3 185 731
Årets resultat		1 743	642 460
Summa fritt eget kapital		3 829 934	3 828 191
Summa eget kapital		3 949 934	3 948 191
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		341 000	871 000
Akkumulerade överavskrivningar		988 580	1 195 335
Summa obeskattade reserver		1 329 580	2 066 335
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		59 291 955	54 843 798
Summa långfristiga skulder		59 291 955	54 843 798
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		102 835	150 248
Skulder till koncernföretag		291 400	1 320 431
Övriga skulder		100 781	125 523
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 309 307	684 388
Summa kortfristiga skulder		1 804 323	2 280 590
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 375 792	63 138 914

ank=20240703;2024070400933

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	10-20 år
Inventarier	5-10 år
Konst skrivs ej av	
Mark skrivs ej av	

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar; till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	64 876 539	51 389 592
-Nyanskaffningar	29 400	5 219 258
- Försäljningar/utrangeringar	-1 483 165	-56 640
- Omklassificeringar		8 324 329
	<u>63 422 774</u>	<u>64 876 539</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 939 587	-3 457 434
-Avyttringar och utrangeringar	1 483 165	-
-Årets avskrivning enligt plan	-2 651 448	-2 482 153
	<u>-7 107 870</u>	<u>-5 939 587</u>
Redovisat värde vid årets slut	56 314 904	58 936 952

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 905 209	3 050 000
-Nyanskaffningar	-	876 362
- Omklassificeringar	-	978 847
Vid årets slut	4 905 209	4 905 209
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 402 000	-1 878 333
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-589 890	-523 667
Vid årets slut	-2 991 890	-2 402 000
Redovisat värde vid årets slut	1 913 319	2 503 209

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början		9 303 176
Investeringar	1 294 578	
Omklassificeringar		-9 303 176
Redovisat värde vid årets slut	1 294 578	-

Not 5 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000

Underskrifter

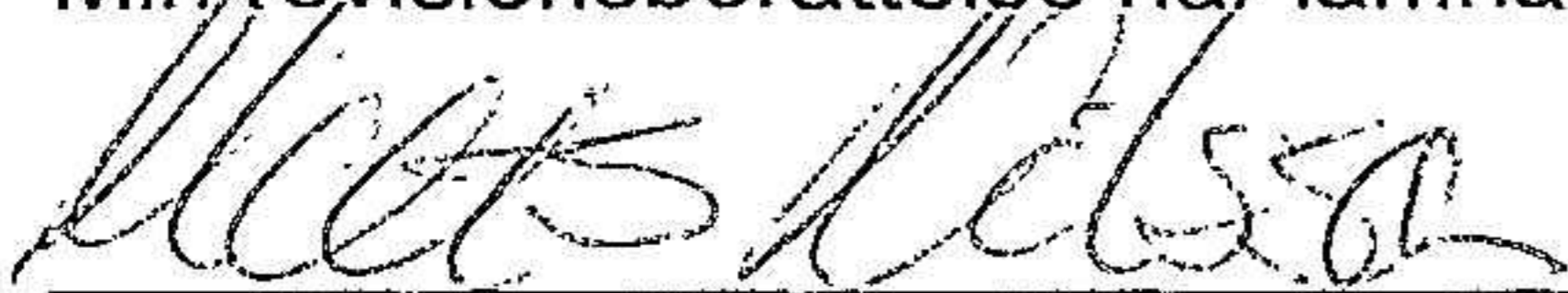
Jönköping 2024-06-27



Tommy Hegstrand
Styrelseledamot

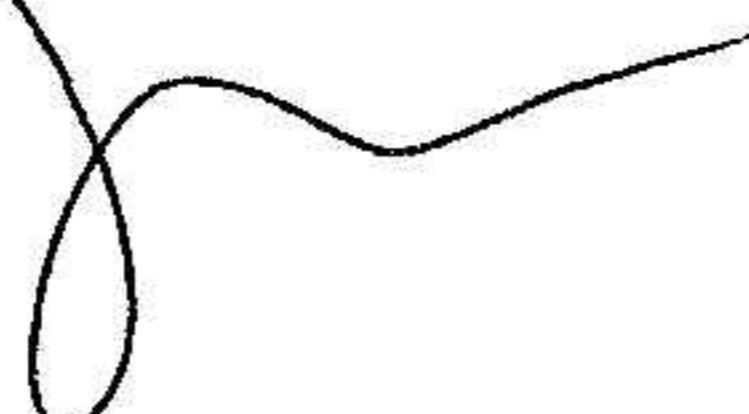
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27



Mats Nilsson
Auktoriserad revisor

VALBEREDNING



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hulukvarn AB, org.nr 556494-5433

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hulukvarn AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hulukvarn ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hulukvarn AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hulukvarn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hulukvarn AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hulukvarn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 27 juni 2024



Mats Nilsson
Auktoriserad revisor

