

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för  
**Främjagruppen AB**  
Org.nr. 559042-6234

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	20

Undertecknad styrelseledamot i Främjagruppen AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 mars 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

STOCKHOLM 2024-03-28

Linnéa Strokirk-Lilja

2024040409043

**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för  
**Främjagruppen AB**  
Org.nr. 559042-6234

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	20

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

Verksamheten i Främjagruppen AB, som också är moderbolag, utgörs av förvaltning av fast och lös egendom. Företagets säte är Stockholm.

**Koncern**

Koncernens verksamhet är att genom ett socialt och ekologiskt ansvarstagande, bedriva verksamheter som skapar mening för personer som av olika anledningar behöver stöd i sin vardag.

Främja AB och Fremja AS bedriver socialt omsorgsarbete utifrån SoL och LSS samt motsvarande lagstiftning i Norge.

Lyor AB bedriver fastighetsförvaltning och uthyrningsverksamhet.

Palla AB har producerat äppelmusten Palla.

Koncernföretag som har varit vilande och avvecklats under året är Retour AS, Virkedager AS och Främja fastigheter AB.

**Flerårsjämförelse\*, koncernen**

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	196 112 565	178 448 806	180 731 565	181 765 303	171 145 469
Res. efter finansiella poster	9 129 911	2 492 418	5 267 691	11 626 801	14 905 585
Balansomslutning	58 470 003	55 388 193	55 327 884	58 526 773	51 620 816
Soliditet (%)	33	37	32	30	38
Medeltal anställda	207	207	216	212	197

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Flerårsjämförelse\*, Moder**

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	152 269	173 811	366 923	319 025	296 942
Res. efter finansiella poster	4 833 449	1 971 698	1 891 782	4 108 527	3 862 852
Balansomslutning	9 211 554	6 556 709	7 841 856	8 466 112	8 659 804
Soliditet (%)	97	74	73	80	82
Medeltal anställda	0	0	0	0	0

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Ägarförhållanden**

Av aktierna i Främjagruppen AB äger Frode Wendelboe 33,3%, Benjamin Lüthi 33,3% och Florean Pietsch 33,3%.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret****Koncern**

Koncernens företag har påverkats negativt av den höga inflationen med höga matpriser och ökade elpriser under 2023.

Under året har de vilande dotterföretagen Retour AS, Virkedager AS och Främja Fastigheter AB avvecklats. Retour AS och Virkedager AS har likviderats per den 2023-12-31 och Främja Fastigheter AB har sålts.

**Främja AB**

Föregående års omstrukturering har resulterat i en förbättrad lönsamhet under året.

**Fremja AS**

Under 2023 har beläggningen av boendepåsar varit hög men en omläggning av lönesättningsprinciper har medfört ökande lönekostnader.

**Palla AB**

Verksamheten är vilande från mitten av december 2023 och en fusion är inledd med Främja AB som mottagande bolag.

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

20240409045

**Framtida utveckling och osäkerhetsfaktorer**

Koncern

Koncernens omsorgsverksamheter är beroende av politiska beslut varför företagsledningen ständigt följer utvecklingen både på kommunal och nationell nivå.

Under år 2024 kommer verksamheten att arbeta med att ytterligare förbättra kvalitet och lönsamhet på befintliga boendeenheter.

Främja AB och Fremja AS är exponerat för ett antal risker och osäkerhetsfaktorer som omsorgsaktörer och bedriver ett systematiskt kvalitets- och säkerhetsarbete för att aktivt förebygga risker och förbättra verksamheten.

Främjas verksamheter inom LSS kräver tillstånd från IVO där prövning av föreståndare, ledning och ägare ingår i bedömningen. Vid etablering av nya verksamheter eller byte av föreståndare finns risker för att tillstånd dröjer eller uteblir vilket kan medföra kostnader för Främja.

Rekrytering av personer med rätt kompetens också kan ta tid eftersom det är hög efterfrågan i branschen på föreståndare.

**Förändringar i eget kapital, koncern**

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 490	0	15 419 145	4 873 373	20 343 008
Omräkningsdifferens	0	0	-410 250	-335 659	-745 909
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-2 269 080	-888 390	-3 157 470
Årets vinst			6 660 896	687 821	7 348 717
Belopp vid årets utgång	50 490	0	19 400 711	4 337 145	23 788 346

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 490	0	2 315 815	2 413 914	4 729 729
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			2 413 914	-2 413 914	0
Utdelning till aktieägare			-2 269 080		-2 269 080
Årets vinst				6 316 059	6 316 059
Belopp vid årets utgång	50 490	0	2 460 649	6 316 059	8 776 708

## Främjagruppen AB

Org.nr. 559042-6234

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

2 460 650

årets vinst

6 316 059

8 776 709

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

8 776 709

8 776 709

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

20240409046

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**RESULTATRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	3, 5, 10	196 112 565	178 448 806	152 269	173 811
Övriga rörelseintäkter	4	692 310	1 355 590	0	0
		<u>196 804 875</u>	<u>179 804 396</u>	<u>152 269</u>	<u>173 811</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Råvaror och förnödenheter		-9 428 879	-8 473 317	0	0
Handelsvaror		-126 485	-163 269	0	0
Övriga externa kostnader	9, 6	-44 085 466	-43 656 126	-416 824	-491 342
Personalkostnader	7, 8	-132 620 203	-123 340 618	-17 234	-542
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-909 396	-854 506	0	0
Övriga rörelsekostnader		-482 203	-89 865	-50 185	0
		<u>-187 652 632</u>	<u>-176 577 701</u>	<u>-484 243</u>	<u>-491 884</u>
<b>Rörelseresultat</b>		9 152 243	3 226 695	-331 974	-318 073
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag	11	55 874	-123 700	5 124 741	2 268 724
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	-99 600	-552 800	0	0
Ränteintäkter	13	222 124	53 714	9 316	388
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	0	54 203	35 380
Räntekostnader	14	-200 730	-111 491	-261	0
Räntekostnader till koncernföretag		0	0	-22 576	-14 721
		<u>-22 332</u>	<u>-734 277</u>	<u>5 165 423</u>	<u>2 289 771</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		9 129 911	2 492 418	4 833 449	1 971 698
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Erhållna koncernbidrag		0	0	1 589 000	585 000
Lämnade koncernbidrag		0	0	-82 000	-119 000
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 507 000</u>	<u>466 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		9 129 911	2 492 418	6 340 449	2 437 698
Skatt på årets resultat	15	-1 781 194	-859 729	-24 390	-23 784
<b>Årets resultat</b>		<u>7 348 717</u>	<u>1 632 689</u>	<u>6 316 059</u>	<u>2 413 914</u>
<b>Hänförligt till:</b>					
Moderföretagets aktieägare		6 660 896	759 358		
Innehav utan bestämmande inflytande		687 821	873 331		

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**BALANSRÄKNING**

		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten 16

38 200 76 400 0 0

Hyresrätter och liknande rättigheter 17

0 23 333 0 0

**Summa immateriella anläggningstillgångar****38 200 99 733 0 0****Materiella anläggningstillgångar**

Förvaltningsfastigheter 18

4 300 894 4 945 117 0 0

Inventarier, verktyg och installationer 19

1 518 204 994 102 0 0

**Summa materiella anläggningstillgångar****5 819 098 5 939 219 0 0****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag 20

-0 0 992 244 1 017 244

Fordringar hos koncernföretag 21

0 0 0 0

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 22

218 927 318 526 578 400 578 400

Uppskjuten skattefordran 23

0 6 335 0 0

Andra långfristiga fordringar 24

537 548 567 986 0 0

**Summa finansiella anläggningstillgångar****756 475 892 847 1 570 644 1 595 644****Summa anläggningstillgångar****6 613 773 6 931 799 1 570 644 1 595 644****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

121 445 146 949 0 0

**Summa varulager m.m.****121 445 146 949 0 0****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

16 631 895 13 842 702 0 0

Fordringar hos koncernföretag

-0 0 6 365 348 2 843 869

Aktuell skattefordran

0 971 759 320 130 320 736

Övriga fordringar

1 336 470 2 015 857 37 532 348 180

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 25

8 433 136 9 260 328 146 396 142 038

**Summa kortfristiga fordringar****26 401 501 26 090 646 6 869 406 3 654 823****Kassa och bank**

Kassa och bank 29

25 333 284 22 218 799 771 504 1 306 242

**Summa kassa och bank****25 333 284 22 218 799 771 504 1 306 242****Summa omsättningstillgångar****51 856 230 48 456 394 7 640 910 4 961 065****SUMMA TILLGÅNGAR****58 470 003 55 388 193 9 211 554 6 556 709**

2024040409048

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		50 490	50 490		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		<u>19 400 711</u>	<u>15 419 145</u>		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		19 451 201	15 469 635		
Innehav utan bestämmande inflytande		<u>4 337 145</u>	<u>4 873 373</u>		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<b>23 788 346</b>	<b>20 343 008</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	27			<u>50 490</u>	<u>50 490</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>				<b>50 490</b>	<b>50 490</b>
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat				2 460 650	2 315 815
Årets resultat				<u>6 316 059</u>	<u>2 413 914</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>				<b>8 776 709</b>	<b>4 729 729</b>
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>				<b>8 827 199</b>	<b>4 780 219</b>
<b>Obeskattade reserver</b>					
Obeskattade reserver		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>96 139</u>	<u>96 139</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>96 139</b>	<b>96 139</b>
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld	23	<u>1 303 834</u>	<u>1 262 898</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 303 834</b>	<b>1 262 898</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut	28	<u>942 121</u>	<u>574 136</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>942 121</b>	<b>574 136</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Leverantörsskulder		3 818 130	4 204 148	61 236	0
Skulder till koncernföretag		-0	0	0	490 735
Aktuell skatteskuld		195 214	0	0	0
Övriga skulder		5 176 089	8 159 200	0	945 480
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	<u>23 246 269</u>	<u>20 844 803</u>	<u>226 980</u>	<u>244 136</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>32 435 702</b>	<b>33 208 151</b>	<b>288 216</b>	<b>1 680 351</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>58 470 003</b>	<b>55 388 193</b>	<b>9 211 554</b>	<b>6 556 709</b>

2024040409049

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**KASSAFLÖDESANALYS**

2024040409050

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Resultat efter finansiella poster	3	9 129 911	2 492 418	4 833 449	1 971 698
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	31	1 392 832	1 429 237	-5 230 325	-2 164 883
Erhållen ränta m.m.		0	0	-54 203	-5 554
Uppskjuten skatt, ej bet		10 825	167 001	22 576	14 721
Betald inkomstskatt		-545 135	1 759 137	37 452	-59 412
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>9 988 433</b>	<b>5 847 793</b>	<b>-391 051</b>	<b>-243 430</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		22 006	124 307	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-2 492 459	-3 405 611	306 290	-18 704
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		940 766	-1 806 963	-962 637	-116 372
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>8 458 746</b>	<b>759 526</b>	<b>-1 047 398</b>	<b>-378 506</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av byggnader och mark	18	-1 011 231	-872 672	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	19	-293 206	-785 810	0	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	20	0	-26 300	15 000	26 300
Förvärv av andelar i intresseföretag	22	0	-857 995	0	-70 000
Ny utlåning till utomstående	24	-3 909	-4 167	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-1 308 346</b>	<b>-2 546 944</b>	<b>15 000</b>	<b>-43 700</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Finansiering inom koncern		0	0	100 848	-59 809
Koncernbidrag		0	0	466 000	681 232
Erhållen utdelning		0	0	2 199 890	2 481 627
Utbetald utdelning		-3 157 470	-3 492 558	-2 269 078	-3 318 480
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-3 157 470</b>	<b>-3 492 558</b>	<b>497 660</b>	<b>-215 430</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>					
Likvida medel vid årets början		3 992 930	-5 279 976	-534 738	-637 636
Kursdifferens i likvida medel		22 218 799	27 132 627	1 306 242	1 943 878
		-878 445	366 148	0	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	32	<b>25 333 284</b>	<b>22 218 799</b>	<b>771 504</b>	<b>1 306 242</b>

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet Redovisningsprinciper i moderföretaget.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Kassaflödesanalys*

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras kassa- och banktillgodohavanden.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5
Hyresrätter och liknande rättigheter	5
Goodwill	5

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10-20
Inventarier, verktyg och maskiner	5

*Leasing*

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

*Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

20240409051

**Främjagruppen AB**

Org.nr: 559042-6234

**NOTER***Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

*Ersättningar till anställda**Pensioner**Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Offentliga bidrag*

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden.

Dessa uppskattningar kan komma att avvika mot det verkliga resultatet. Varje år prövas om det finns någon indikation på att tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet.

Finns en indikation så beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det lägsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

*Andelar i koncernföretag*

Vid varje balansdag bedömer företagsledningen om det finns någon indikation på nedskrivning för andelar i dotterföretag. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående.

Nedskrivning redovisas i resultaträkningen under rubriken resultat från andelar i dotterföretag.

Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor.

Årets generella prövning har inte medfört något behov av nedskrivning.

Lämnat aktieägartillskott till Palla AB har inte ökat värdet på andelar i koncernföretag hos Moderbolaget då anledningen är dotterföretagets försämrade lönsamhet.

2024040409052

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**NOTER****UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

Not 3	Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Resultatet uppdelat på rörelsegren</i>				
	Värdintäkter	186 893 996	170 968 237	0	0
	Hyror och andra ersättningar	8 956 827	7 178 517	0	0
	Övriga intäkter	261 742	302 052	0	0
		<u>196 112 565</u>	<u>178 448 806</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

*Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren*

Sverige	131 916 433	123 229 130	152 269	173 811
Norge	64 196 132	55 219 676	0	0
	<u>196 112 565</u>	<u>178 448 806</u>	<u>152 269</u>	<u>173 811</u>

Not 4	Övriga rörelseintäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Övriga rörelseintäkter uppdelade på intäktslag</i>				
	Sjuklönersättning och lönebidrag	572 681	1 207 060	0	0
	Övrigt	119 629	148 530	0	0
		<u>692 310</u>	<u>1 355 590</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 5	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	1,7%	1,8%	98,2%	94,7%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	5,9%	6%	13,4%	11,2%

Not 6	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>KPMG AB</i>				
	Revisionsuppdrag	822 634	528 636	162 498	130 500
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	68 125	69 789	0	0
		<u>890 759</u>	<u>598 425</u>	<u>162 498</u>	<u>130 500</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 7	Medelantal anställda	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Medelantal anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	207	207	0	0

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**NOTER**

Not 8	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<b>Medelantalet anställda</b>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	207	207	0	0
	varav kvinnor	124	121	0	0
	varav män	83	86	0	0
	<b>Löner, ersättningar m.m.</b>				
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
	Styrelsen och VD:				
	Löner och ersättningar	6 540 903	6 288 083	0	0
	Pensionskostnader	366 846	375 717	0	0
		<u>6 907 749</u>	<u>6 663 800</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Övriga anställda:				
	Löner och ersättningar	93 335 447	86 005 797	0	0
	Pensionskostnader	4 223 143	4 252 282	0	0
	Övriga personalkostnader	2 479 058	2 781 297	17 234	542
		<u>100 037 648</u>	<u>93 039 376</u>	<u>17 234</u>	<u>542</u>
	Sociala kostnader	25 674 806	23 637 442	0	0
	Summa styrelse och övriga	<u>132 620 203</u>	<u>123 340 618</u>	<u>17 234</u>	<u>542</u>
	<b>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</b>				
	Antal styrelseledamöter	13	10	0	5
	varav kvinnor	3	2	0	1
	varav män	11	8	0	4
	Antal övriga befattningshavare inkl. VD	9	9	0	0
	varav kvinnor	5	5	0	0
	varav män	4	4	0	0
	Pensionsförpliktelser till styrelse och VD	366 846	375 717	0	0

20240409054

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**NOTER**

Not 9	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	32 807 241	27 957 516	0	0
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	31 443 168	37 740 333	0	0
	Mellan 2 till 5 år	61 875 712	73 671 807	0	0
		<u>93 318 880</u>	<u>111 412 140</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Leasing avser hyror och billeasing. Av årets leasingavgifter avser 94 % hyror. De mest väsentliga hyresavtalen avser lokaler med 3 årskontrakt				
Not 10	Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	I nettoomsättningen ingår variabla avgifter med	7 545 857	4 952 200	0	0
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
	Inom 1 år	8 158 597	6 094 447	0	0
	Mellan 2 till 5 år	16 317 194	12 188 893	0	0
		<u>24 475 791</u>	<u>18 283 340</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Not 11	Resultat från andelar i koncernföretag	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Utdelning	0	0	5 240 325	2 463 687
	Realisationsresultat	161 458	-123 700	-10 000	-53 709
	Nedskrivningar	-105 584	0	-105 584	-141 255
		<u>55 874</u>	<u>-123 700</u>	<u>5 124 741</u>	<u>2 268 723</u>
Not 12	Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Nedskrivningar	99 600	552 800	0	0
		<u>99 600</u>	<u>552 800</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Not 13	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Räntor	97 518	26 136	9 316	388
	Kursdifferens	124 606	27 578	0	0
		<u>222 124</u>	<u>53 714</u>	<u>9 316</u>	<u>388</u>

20240409055

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**NOTER****Not 14 Räntekostnader och liknande resultatposter****Koncernen****Moderbolaget****2023****2022****2023****2022**Kursdifferenser på skulder  
Övriga räntekostnader  
Räntekostnader koncern

79 953

0

0

0

120 777

111 491

22 576

14 721

0

0

261

0

0

0

0

0

---

200 730

---

111 491

---

22 837

---

14 721**Not 15 Skatt på årets resultat  
Koncernen****2023****2022**Aktuell skatt  
Uppskjuten skatt

-1 744 748

-692 728

---

-36 446

---

-167 001

-1 781 194

-859 729

*Avstämning av effektiv skatt*

Resultat före skatt

9 129 911

2 492 418

Skattekostnad 20,60% (20,60%)

-1 880 762

-513 438

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader

-91 015

-175 391

Ej skattepliktiga intäkter

245 773

317

Skattemässiga justeringar

46 547

41 905

Schablonintäkt periodiseringsfond

-23 469

-6 049

Tillägg på återförd

periodiseringsfond

-20 023

0

Underskottsavdrag som nyttjas i år

2 472

-8 890

Skatteeffekt norsk skatt, 22%

-24 271

-31 182

Förändring Uppskjuten skatt

---

-36 446

---

-167 001

Summa

-1 781 194

-859 729

**Moderbolaget****2023****2022**

Aktuell skatt

---

-24 390

---

-23 784

-24 390

-23 784

*Avstämning av effektiv skatt*

Resultat före skatt

6 340 449

2 437 698

Skattekostnad 20,60% (20,60%)

-1 306 132

-502 166

Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader

0

-29 119

Ej skattepliktiga intäkter

1 282 126

507 599

Schablonintäkt periodiseringsfond

-384

-99

Avrundningsdifferens

0

1

Summa

---

-24 390

---

-23 784

20240409056

**Främjagruppen AB**

Org.nr: 559042-6234

**NOTER****Not 16 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

20240409057

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	191 000	191 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 000	191 000	0	0
Ingående avskrivningar	-114 600	-76 400	0	0
Årets avskrivningar	-38 200	-38 200	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-152 800	-114 600	0	0
Utgående redovisat värde	38 200	76 400	0	0

**Not 17 Hyresrätter och liknande rättigheter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	650 000	650 000	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	650 000	650 000	0	0
Ingående avskrivningar	-626 667	-556 667	0	0
Årets avskrivningar	-23 333	-70 000	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-650 000	-626 667	0	0
Utgående redovisat värde	0	23 333	0	0

**Not 18 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 287 481	6 450 457	0	0
Inköp	376 531	872 672	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-646 938	-130 000	0	0
Omklassificeringar	0	52 225	0	0
Omräkningsdifferens	-128 656	42 127	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 888 418	7 287 481	0	0
Ingående avskrivningar	-2 342 364	-1 856 282	0	0
Försäljningar/utrangeringar	232 996	52 521	0	0
Årets avskrivningar	-523 487	-524 993	0	0
Omräkningsdifferens	45 331	-13 610	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 587 524	-2 342 364	0	0
Utgående redovisat värde	4 300 894	4 945 117	0	0

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**NOTER****Not 19 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 745 806	2 225 873	0	0
Inköp	917 625	785 810	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-109 162	-280 539	0	0
Omräkningsdifferens	-73 840	14 661	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 480 429	2 745 805	0	0
Ingående avskrivningar	-1 751 703	-1 803 216	0	0
Försäljningar/utrangeringar	87 216	277 539	0	0
Årets avskrivningar	-314 294	221 311	0	0
Omräkningsdifferens	16 556	-447 337	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 962 225	-1 751 703	0	0
Utgående redovisat värde	1 518 204	994 102	0	0
Varav ej beskattningsbar konst ingår med redovisat anskaffningsvärde	24 650	24 650	0	0

**Not 20 Andelar i koncernföretag**

Koncernen			2023-12-31	2022-12-31
Företag Organisationsnummer Moderbolaget	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde 2023-12-31	Redovisat värde 2022-12-31
Företag Organisationsnummer	Säte	Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Främja AB 556840-8172	Stockholm	100,00%	377 918	377 918
Fremja AS 913508653	Oslo	55,00%	457 014	457 014
Lyor AB 556857-3561	Göteborg	100,00%	107 312	107 312
Palla AB 559137-8053	Stockholm	100,00%	50 000	50 000
Främja fastigheter AB 559281-1151	Stockholm	100,00%	0	25 000
Retour AS 918303383	Oslo	100,00%	0	0
Virkedager AS 920624960	Oslo	100,00%	0	0
			992 244	1 017 244

**Uppgifter om eget kapital och resultat**

	Eget kapital	Resultat
Främja AB	7 661 441	4 682 629
Fremja AS	9 764 057	1 500 670
Lyor AB	166 367	365
Palla AB	123 902	12 818

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**NOTER****Not 21 Fordringar hos koncernföretag**

2024040409059

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0	984 273	904 426
Tillkommande	0	0	0	79 847
Avgående	0	0	-984 273	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	0	984 273
Ingående nedskrivningar	0	0	-984 273	-904 426
Återförd nedskrivning	0	0	984 273	0
Årets nedskrivningar	0	0	0	-79 847
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0	0	-984 273
Utgående redovisat värde	0	0	0	0

**Not 22 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag****Koncernen****2023-12-31****2022-12-31****Företag****Organisationsnummer****Säte****Kapitalandel %****Redovisat värde****Redovisat värde**

Levly AB

559259-8568

Stockholm

43,33%

218 927

218 927

318 526

318 526

**Moderbolaget****2023-12-31****2022-12-31****Företag****Organisationsnummer****Säte****Kapitalandel %****Redovisat värde****Redovisat värde**

Levly AB

559259-8568

Stockholm

33,33%

578 400

578 400

578 400

578 400

**Främjagruppen AB**

Org.nr: 559042-6234

**NOTER****Not 23 Uppskjuten skatt  
Koncernen****2023-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Finansiella anläggningstillgångar	275 166	0	60 537
Periodiseringsdfond	5 942 420	0	1 243 298
		0	1 303 835

**2022-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Underskottsavdrag	30 750	6 335	0
Periodiseringsdfond	5 872 420	0	1 262 898
		6 335	1 262 898

**Moderbolaget****2023-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Periodiseringsdfond	96 139	0	19 805
		0	19 805

**2022-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Periodiseringsdfond	96 139	0	19 805
		0	19 805

**Not 24 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärde	567 986	548 344
Nya lån	3 909	4 167
Omräkningsdifferens	-34 346	15 474
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	537 548	567 986
Utgående redovisat värde	537 548	567 986

**Not 25 Förutbetalda kostnader och  
upplupna intäkter****Koncernen****Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	4 927 230	4 507 274	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	1 832 877	1 165 423	146 396	142 038
Upplupna intäkter	1 673 029	3 587 631	0	0
	8 433 136	9 260 328	146 396	142 038

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**NOTER****Not 26 Disposition av vinst eller förlust**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst

2 460 650

årets vinst

6 316 059

8 776 709Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres8 776 7098 776 709**Not 27 Upplysningar om aktiekapital**

Antal/värde vid årets ingång

Antal aktier

990

Kvotvärde per  
aktie

51,00

Antal/värde vid årets utgång

990

51,00

2023-12-31

2022-12-31

Ovanstående aktieantal fördelar sig  
enligt följande

A-aktier

990

990

990990**Not 28 Långfristiga skulder**

Koncernen

Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

2023-12-31

2022-12-31

Amortering inom 1 år

155 077

116 364

0

0

Amortering inom 2 till 5 år

787 044

457 772

0

0

942 121574 136

0

0

**Not 29 Checkräkningskredit**

Koncernen

Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

2023-12-31

2022-12-31

Beviljad checkräkningskredit uppgår  
till:

5 493 550

5 528 600

0

0

**Not 30 Upplupna kostnader och  
förutbetalda intäkter**

Koncernen

Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

2023-12-31

2022-12-31

Personalrelaterade poster

20 077 763

17 970 623

0

0

Övriga upplupna kostnader

1 392 144

968 345

110 564

118 752

Förutbetalda intäkter

1 776 362

1 905 835

116 416

125 384

23 246 26920 844 803226 980244 136**Not 31 Justering för poster som inte ingår  
i kassaflödet**

Koncernen

Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

2023-12-31

2022-12-31

Avskrivningar

909 396

854 506

0

0

Orealiserade kursvinster-/förluster

-52 250

-28 027

0

0

Resultat från andelar i

intresseföretag

99 600

552 800

0

0

Resultat från andelar i

koncernföretag

0

26 317

-5 230 325

-2 250 000

Utrangering inventarier

436 086

23 641

0

0

1 392 8321 429 237-5 230 325-2 250 000

**Främjagruppen AB**

Org.nr. 559042-6234

**NOTER****Not 32 Likvida medel**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Kassa och bank	25 333 284	22 218 799	771 504	1 306 242
	25 333 284	22 218 799	771 504	1 306 242

**Not 33 Ställda säkerheter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	6 837 100	6 907 200	200 000	200 000
Pantsatta inventarier	1 369 123	826 832	0	0
Summa ställda säkerheter	8 206 223	7 734 032	200 000	200 000

**Not 34 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

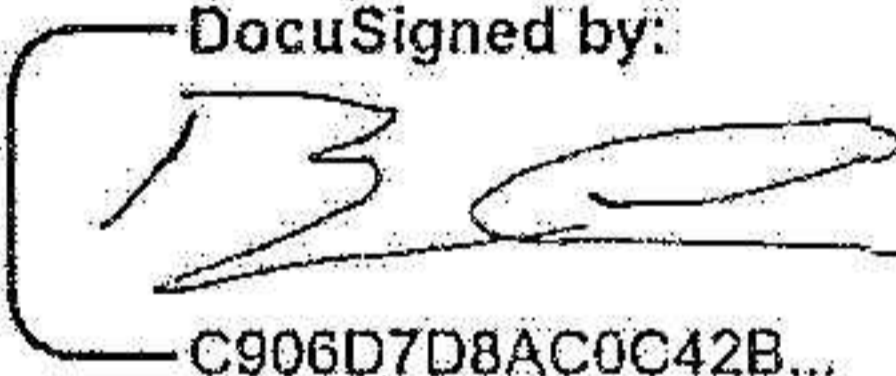
En fusion är inledd med Palla AB som överlåtande bolag. Tillstånd för fusion har beviljats den 21 februari 2024 och fusionen är genomförd per den 29 februari.

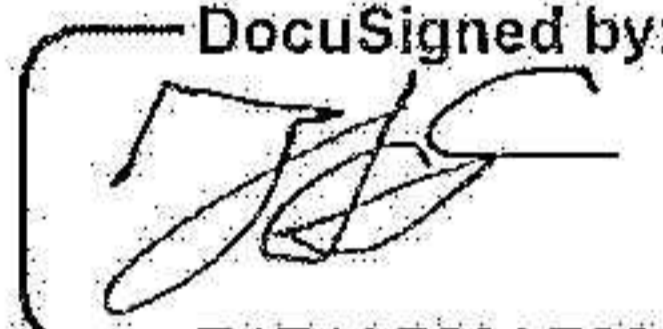
**Not 35 Definition av nyckeltal**

Soliditet

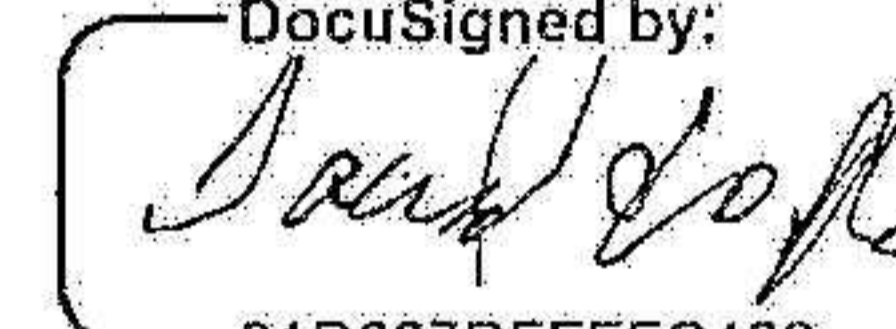
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm den dag som framgår av vår digitala underskrift

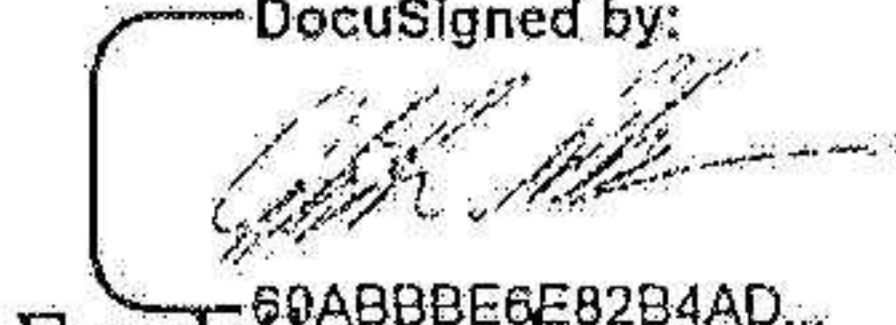
DocuSigned by:  
  
 C906D7D8AC0C42B...  
 Benjamin Lüthi  
 Styrelseordförande

DocuSigned by:  
  
 F4E4AF56AE924C8...  
 Joseph Lillo-Stenberg  
 Styrelseledamot

DocuSigned by:  
  
 10109253A48C4F6...  
 Linnéa Strokirk-Lilja  
 Styrelseledamot

DocuSigned by:  
  
 81D607DFFFC466...  
 Samuel Lindholm  
 Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala underskrift  
 KPMG AB

DocuSigned by:  
  
 60ABBBE6E82B4AD...  
 Fredrik Andersson  
 Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 8799CA451DE14A34B55E1AAB1C07D615
Subject: Complete with DocuSign: Årsredovisning Framjagruppen AB.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 20
Certificate Pages: 6
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed
Envelope Originator:
Silvia Ky
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
silvia.ky@kpmg.se
IP Address: 81.233.230.188

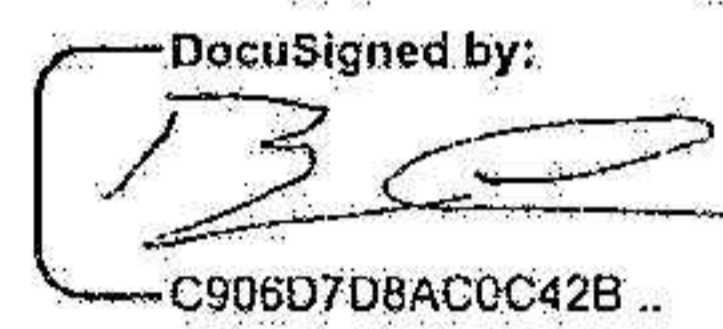
Record Tracking

Status: Original
3/27/2024 11:12:26 PM
Holder: Silvia Ky
silvia.ky@kpmg.se
Location: DocuSign

Signer Events

Benjamin Luthi
benjamin.luthi@framja.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature



Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 78.68.118.120

Timestamp

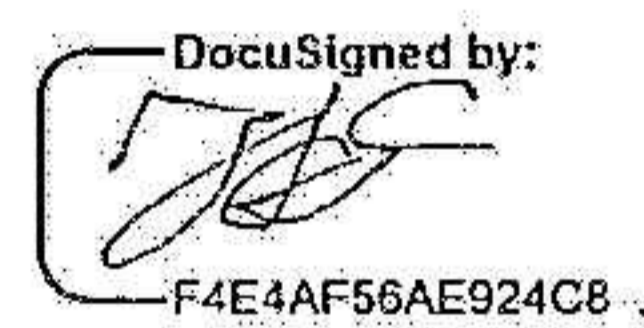
Sent: 3/28/2024 7:00:07 AM
Viewed: 3/28/2024 7:37:30 AM
Signed: 3/28/2024 7:39:32 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 7e09221a-2095-5561-aafb-6eac06a46634
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 3/28/2024 7:37:19 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 3/24/2023 12:34:16 PM
ID: 93d6a64c-ce87-4d63-9228-4dc8dfbe2557

Joseph Lillo-Stenberg
joseph.lillo-stenberg@fremja.no
Security Level: Email, Account Authentication
(None)



Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 217.208.83.227
Signed using mobile

Sent: 3/28/2024 7:00:08 AM
Viewed: 3/28/2024 9:46:03 AM
Signed: 3/28/2024 9:46:44 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Norway
Transaction Unique ID: 1cdf76be-a16e-5784-9526-46a593bb8210
Country or Region of ID: NO
Result: Passed
Performed: 3/28/2024 9:45:03 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 3/28/2024 9:46:03 AM
ID: 31106fe9-9194-4a0a-a822-a365362f8c28

### Signer Events

Linnea Strokirk Lilja  
linnea.strokirk@framja.se  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

### Signature

DocuSigned by:  
  
10109253A48C4F6...

### Timestamp

Sent: 3/28/2024 7:00:09 AM  
Viewed: 3/28/2024 8:18:30 AM  
Signed: 3/28/2024 8:19:22 AM

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 90.225.107.173

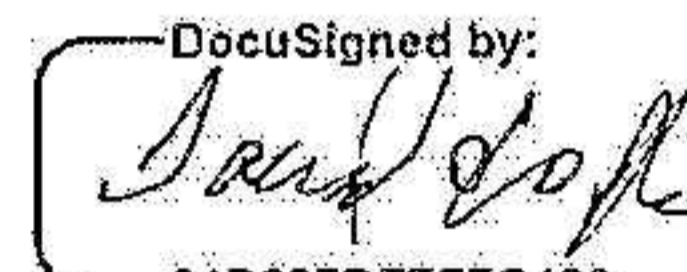
### Authentication Details

Identity Verification Details:  
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 030b00a5-9fdc-523f-9436-2ff52b23ce35  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/28/2024 8:18:13 AM

### Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 3/28/2024 8:18:30 AM  
ID: 88f1ff80-591d-411d-a9da-9b3c8f2694ba

Samuel Andreas Lindholm  
samuel.lindholm@framja.se  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
  
81D607DFFFC466...

Sent: 3/28/2024 7:00:09 AM  
Viewed: 3/28/2024 7:27:04 AM  
Signed: 3/28/2024 7:29:23 AM

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 49.237.201.87  
Signed using mobile

### Authentication Details

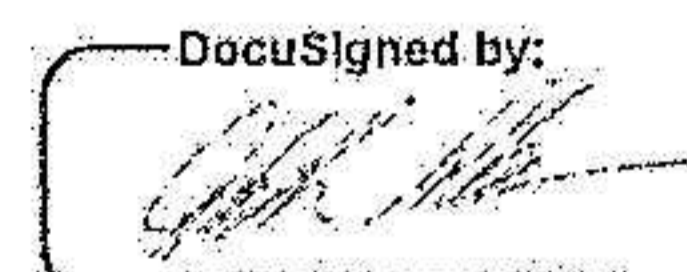
Identity Verification Details:  
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 9fd289b5-f91c-53ca-a0fc-1b8535cc6cad  
Country or Region of ID: SE  
Result: Failed  
Performed: 3/28/2024 7:24:13 AM

Identity Verification Details:  
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 9fd289b5-f91c-53ca-a0fc-1b8535cc6cad  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/28/2024 7:25:19 AM

### Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 3/28/2024 7:27:04 AM  
ID: c0b97ba0-b82e-4caa-b3fc-cb03300a75c1

Fredrik Andersson  
fredrik.andersson@kpmg.se  
Auktoriserad Revisor  
KPMG AB  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
  
69ABBE6E82B4AD...

Sent: 3/28/2024 9:46:48 AM  
Viewed: 3/28/2024 9:52:22 AM  
Signed: 3/28/2024 9:52:30 AM

Signature Adoption: Uploaded Signature Image  
Using IP Address: 217.211.181.67

### Authentication Details

2024040409065

**Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: f259f981-55ea-5ebf-969b-9b1111ebad0d  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/28/2024 9:52:09 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Editor Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Agent Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Intermediary Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Certified Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Carbon Copy Events**

**Status**

**Timestamp**

**Witness Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Notary Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Envelope Summary Events**

**Status**

**Timestamps**

Envelope Sent

Hashed/Encrypted

3/28/2024 7:00:09 AM

Certified Delivered

Security Checked

3/28/2024 9:52:22 AM

Signing Complete

Security Checked

3/28/2024 9:52:30 AM

Completed

Security Checked

3/28/2024 9:52:30 AM

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**

**Electronic Record and Signature Disclosure**



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Främjagruppen AB, org. nr 559042-6234

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Främjagruppen AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens

förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Främjagruppen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

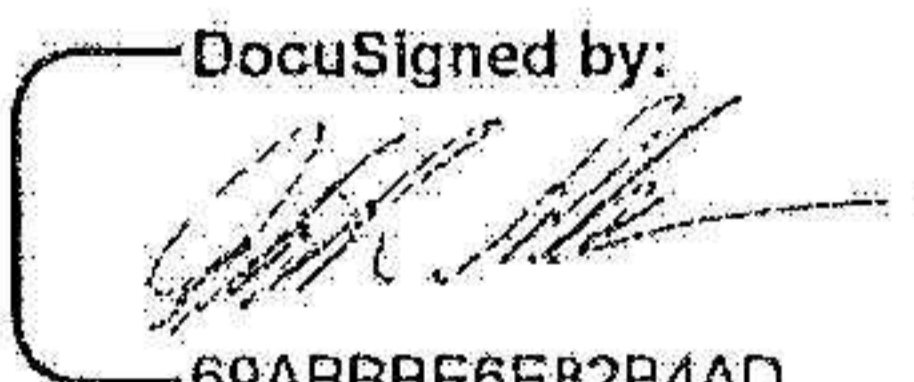
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 mars 2024

KPMG AB

DocuSigned by:  
  
 69ABBBE6E82B4AD...  
 Fredrik Andersson  
 Auktoriserad revisor

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: B0BEAB41A9804B35B7EA652F43328443

Status: Completed

Subject: Complete with DocuSign: Revisionsberättelse Främjagruppen AB.docx

Source Envelope:

Document Pages: 2

Signatures: 1

Envelope Originator:

Certificate Pages: 2

Initials: 0

Silvia Ky

AutoNav: Enabled

PO Box 50768

Envelopeld Stamping: Enabled

Malmö, SE -202 71

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

silvia.ky@kpmg.se

IP Address: 95.193.186.95

**Record Tracking**

Status: Original

Holder: Silvia Ky

Location: DocuSign

3/27/2024 9:27:45 PM

silvia.ky@kpmg.se

**Signer Events**

Fredrik Andersson

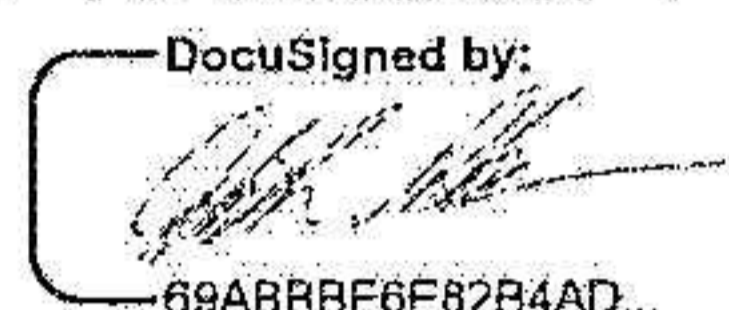
fredrik.andersson@kpmg.se

Autoriserad Revisor

KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Signature**



Signature Adoption: Uploaded Signature Image

Using IP Address: 217.211.181.67

**Timestamp**

Sent: 3/28/2024 7:00:07 AM

Viewed: 3/28/2024 9:53:18 AM

Signed: 3/28/2024 9:53:28 AM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: e249e624-d9cb-579c-8b05-1609fa089b7c

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 3/28/2024 9:53:06 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

Signature

Timestamp

**Editor Delivery Events**

Status

Timestamp

**Agent Delivery Events**

Status

Timestamp

**Intermediary Delivery Events**

Status

Timestamp

**Certified Delivery Events**

Status

Timestamp

**Carbon Copy Events**

Status

Timestamp

**Witness Events**

Signature

Timestamp

**Notary Events**

Signature

Timestamp

**Envelope Summary Events**

Status

Timestamps

Envelope Sent

Hashed/Encrypted

3/28/2024 7:00:07 AM

Certified Delivered

Security Checked

3/28/2024 9:53:18 AM

Signing Complete

Security Checked

3/28/2024 9:53:28 AM

Completed

Security Checked

3/28/2024 9:53:28 AM