

Årsredovisning för  
**Global Hälsa Sverige AB**  
556598-8994

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Global Hälsa Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen samt revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2023-02-16



Bengt Östensson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Global Hälsa Sverige AB, 556598-8994, med säte i Motala, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och övriga konsultationer.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	1 383	1 719	1 812	2 251
Resultat efter finansiella poster	58	72	417	352
Soliditet, %	26	26	26	21
Balansomslutning	7 554	7 522	7 715	8 221

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 019 425
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			186 199
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 205 624</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 205 624, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 019 425
årets resultat	186 199
<b>Totalt</b>	<b>1 205 624</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 205 624
<b>Summa</b>	<b>1 205 624</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023050910217

135

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 383 150	1 719 080
Övriga rörelseintäkter		-	-394
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 383 150</b>	<b>1 718 686</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-481 221	-1 101 903
Personalkostnader	2	-380 017	-232 232
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-292 721	-145 278
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 153 959</b>	<b>-1 479 413</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>229 191</b>	<b>239 273</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	-36 000	-33 127
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 023	9 800
Räntekostnader och liknande resultatposter		-165 695	-143 779
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-171 672</b>	<b>-167 106</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>57 519</b>	<b>72 167</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		175 000	99 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>175 000</b>	<b>99 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>232 519</b>	<b>171 167</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-46 320	-196 750
<b>Årets resultat</b>		<b>186 199</b>	<b>-25 583</b>

2023050910218

Be

g

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	5 399 669	5 543 832
Inventarier, verktyg och installationer	5	594 230	-
Summa materiella anläggningstillgångar		5 993 899	5 543 832
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 700	38 700
Andra långfristiga fordringar		-	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 700	538 700
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 996 599</b>	<b>6 082 532</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		12 500	109 800
Övriga fordringar		111 767	99 651
Summa kortfristiga fordringar		124 267	209 451
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		762 990	762 990
Summa kortfristiga placeringar		762 990	762 990
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		670 105	466 757
Summa kassa och bank		670 105	466 757
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 557 362</b>	<b>1 439 198</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 553 961</b>	<b>7 521 730</b>

2023050910219

69

DS

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 019 425	1 045 008
Årets resultat		186 199	-25 583
Summa fritt eget kapital		1 205 624	1 019 425
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 325 624</b>	<b>1 139 425</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		810 000	985 000
Summa obeskattade reserver		810 000	985 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		5 132 277	5 046 754
Summa långfristiga skulder		5 132 277	5 046 754
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		63 214	44 224
Skatteskulder		5 851	6 492
Övriga skulder		108 073	197 503
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		108 922	102 332
Summa kortfristiga skulder		286 060	350 551
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 553 961</b>	<b>7 521 730</b>

2023050910220

64

13

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat vid försäljning av värdepapper	-	-127
Neskrivning aktier	-36 000	-33 000
<b>Summa</b>	<b>-36 000</b>	<b>-33 127</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 454 779	8 454 779
	8 454 779	8 454 779
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 910 947	-2 765 669
-Årets avskrivning enligt plan	-144 163	-145 278
	-3 055 110	-2 910 947
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>5 399 669</b>	<b>5 543 832</b>

2023050910221

By

15

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

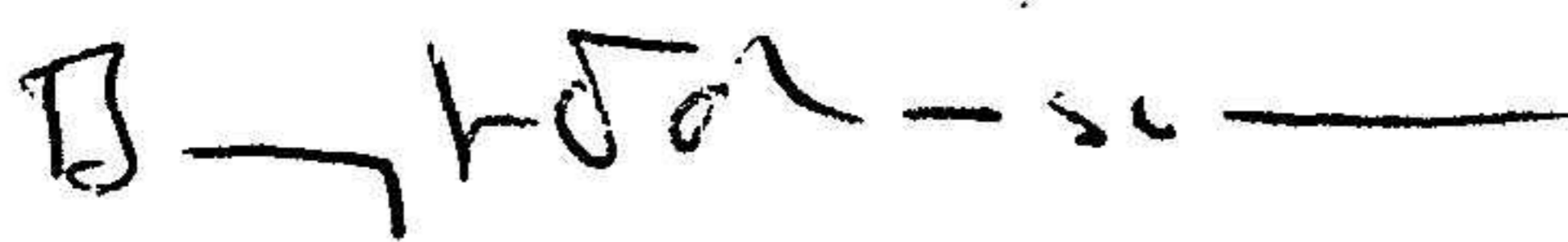
	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	383 289	383 289
-Nyanskaffningar	742 787	-
Vid årets slut	1 126 076	383 289
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-383 289	-383 289
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-148 557	-
Vid årets slut	-531 846	-383 289
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>594 230</b>	<b>-</b>

## Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	38 700	71 700
-Nedskrivning	-36 000	-33 000
Vid årets slut	2 700	38 700

## Underskrifter

Linköping 2023-02-16



Bengt Östensson

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 februari 2023



Sören Carlsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Global Hälsa Sverige AB, org.nr 556598-8994

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Global Hälsa Sverige AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Global Hälsa Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Global Hälsa Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

G

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Global Hälsa Sverige AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Global Hälsa Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

G

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

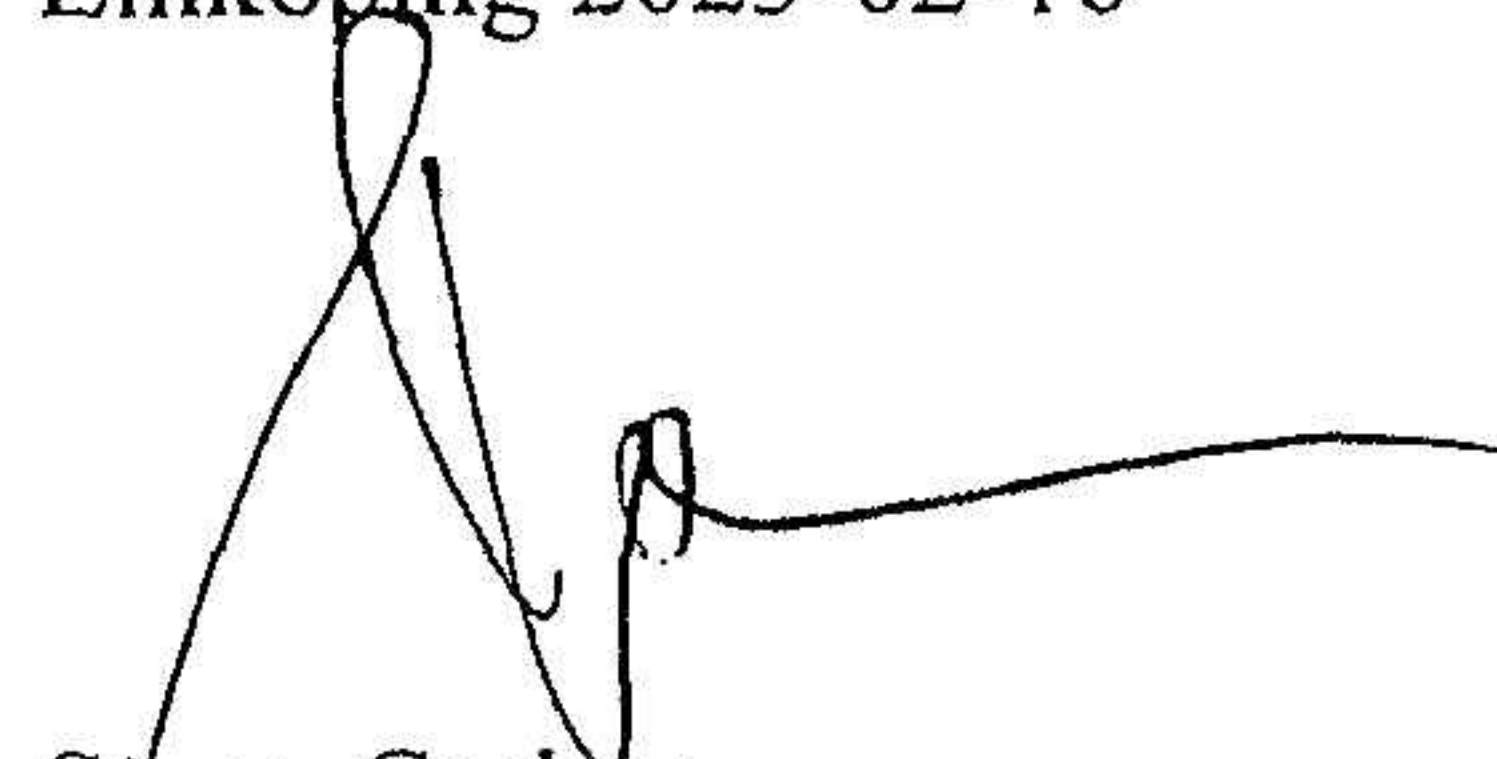
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping 2023-02-16



Sören Carlsson  
*Auktoriserad revisor*