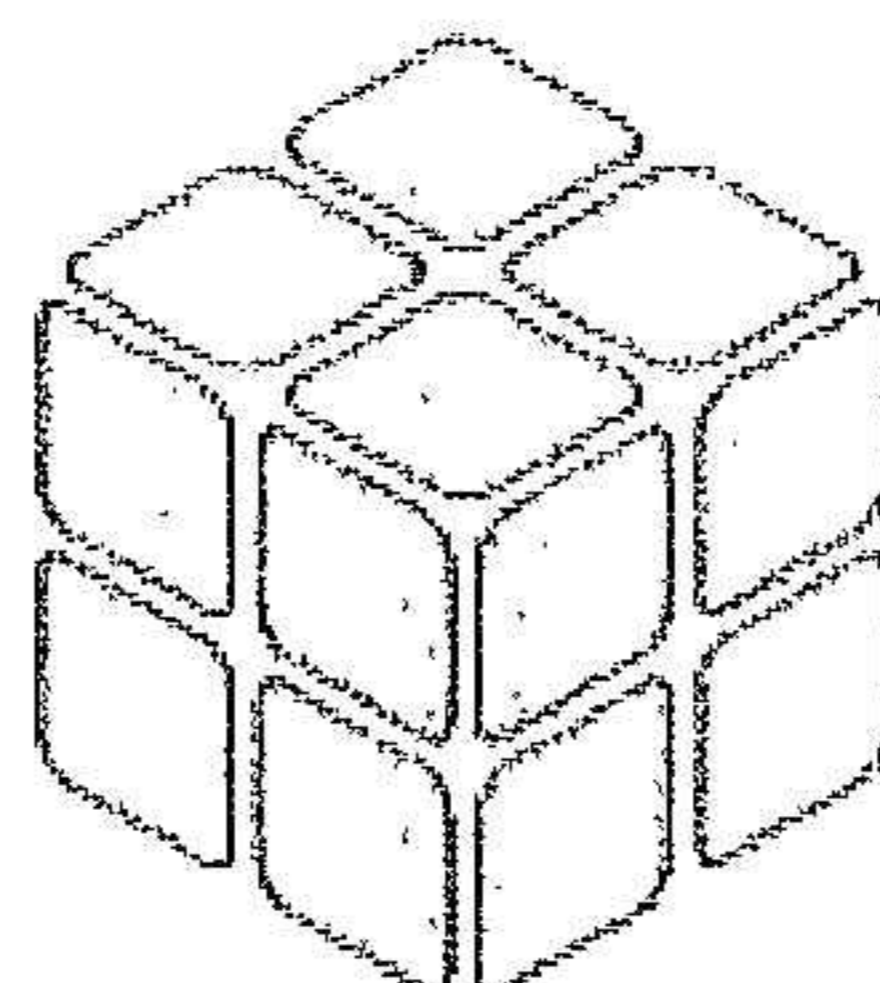


Årsredovisning för  
**Kvalitetsbygg R VVS & Energi AB**  
556800-0094



Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-13
Underskrifter	13



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A15D2AC75245453C9E5A84BD569CD993

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kvalitetsbygg R VVS & Energi AB, 556800-0094, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva VVS-installationer och service samt äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

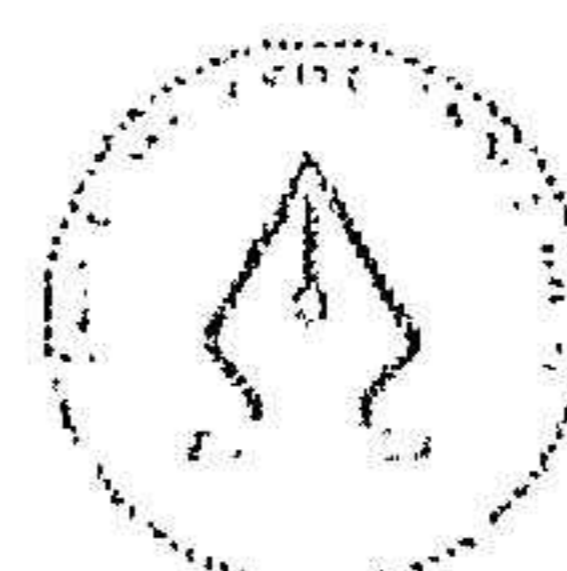
Styrelsen har beslutat att verksamheten gradvis börjat upphöra under 2023. Kvarvarande åtaganden mot affärspartners kommer att genomföras, såväl vad gäller pågående projekt och garantiåtaganden.

Vidare sålde Kvalitetsbygggruppen R AB hela sitt aktieinnehav i KvalitetsBygg R VVS & Energi AB till RSG Stockholm AB under 2023.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kr 2019-12-31
Nettoomsättning	595 344	13 824 371	12 795 301	11 500 514	19 667 093
Resultat efter finansiella poster	-165 392	-948 736	-818 238	-1 735 665	-2 639 350
Soliditet %	54,2%	3,6%	5,7%	9,9%	1,6%

Definitioner: se not 18



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A1502AC75245453C9E5A84BD569CDB93

### Eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	11 648
Aktieägartillskott, erhållna		155 000
Årets resultat		-165 392
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 256</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 256 disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	1 256
<b>Summa</b>	<b>1 256</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

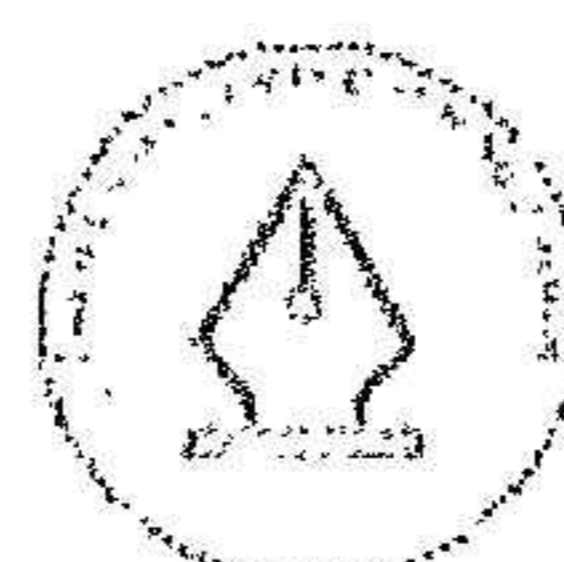


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A15D2AC752A5453C9E5A84BD66DCD893

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning	3	595 344	13 824 371
Övriga rörelseintäkter	4	-4 636	452 440
		<u>590 708</u>	<u>14 276 811</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-278 229	-8 042 716
Övriga externa kostnader	6,7	-375 476	-2 417 852
Personalkostnader	5	-66 939	-4 682 074
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-129 936</u>	<u>-865 831</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 449	8 545
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 905	-91 450
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-165 392</u>	<u>-948 736</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-165 392</u>	<u>-948 736</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-165 392</u>	<u>-948 736</u>

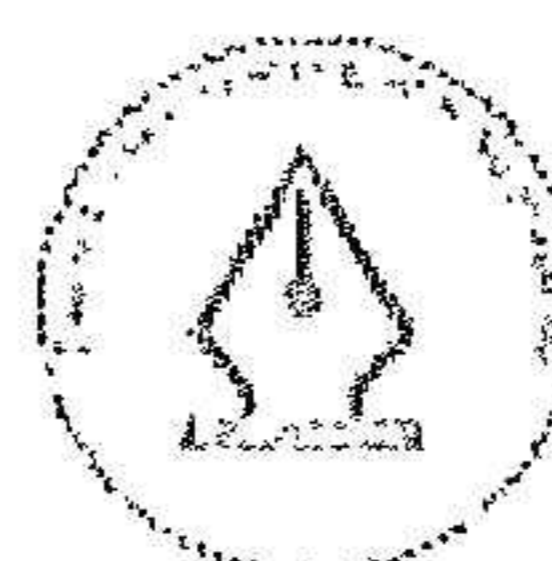


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A15D2AC75245453C9E5A84BD56BCD993

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	10	-	-
		-	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		-	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	1 544 774
Fordringar hos koncernföretag		155 000	171 444
Aktuell skattefordran		-	114 598
Övriga fordringar		5 961	153 238
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	-	405 891
		160 961	2 389 945
<b>Kassa och bank</b>		25 808	688 113
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		186 769	3 078 058
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		186 769	3 078 058

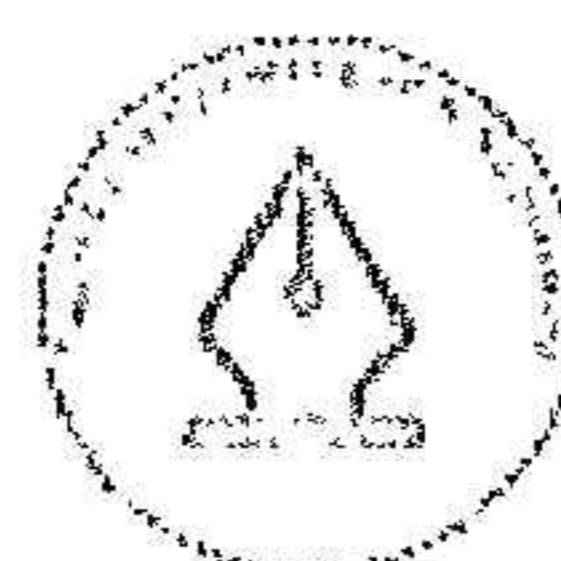


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A15D2AC75245453C9E5A81BD569CD893

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust	12	166 648	960 384
Årets resultat		-165 392	-948 736
		1 256	11 648
<b>Summa eget kapital</b>		101 256	111 648
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skuld till beställare		-	103 027
Leverantörsskulder		30 730	999 673
Övriga kortfristiga skulder		336	1 473 045
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	54 447	390 665
		85 513	2 966 410
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		186 769	3 078 058



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A1502AC75245453C9E5A84BD569CD893

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsätningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	3

#### **Leasing**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

#### **Operationella leasingavtal**

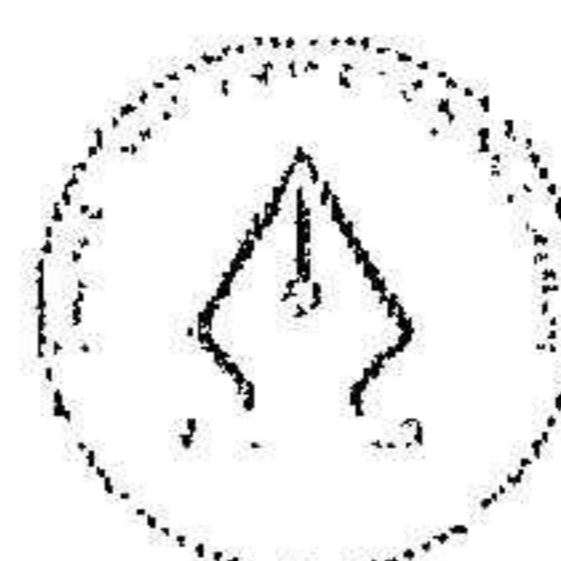
Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

#### **Ersättningar till anställda**

Beskrivningen nedan exemplifierar förhållanden som kan förekomma.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A1502AC75245453C9E5A84BD560CD993

### **Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

### **Försäljning av varor**

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter. F.g. år angavs att färdigställandegraden beräknades som fysisk färdigställandegrad för uppdraget men Bolaget anpassas nu till koncernens redovisningsprincip. Inga effekter att redovisa uppkommer med anledning av detta byte av princip.

### **Ränta och utdelning**

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretag redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital. Återbetalda aktieägartillskott redovisas som en minskning av eget kapital



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A1502AC75245453C9E5A84BD56BCD2003

när beslut om återbetalning fattats.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen i enlighet med tillämplade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisningen och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för koncernen, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

### Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av koncernens redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

### Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstenar, faktisk upparbetning och beräknande utgifter för att färdigställa arbetet.

### Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

### Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.

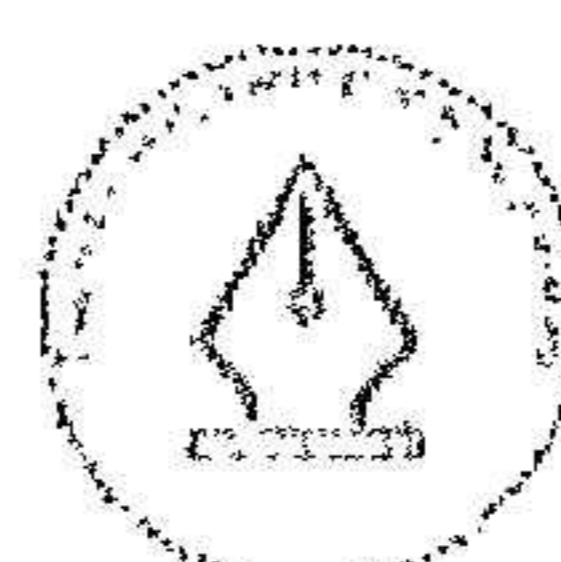
### Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenaduppdrag och eftersläpande orders. När det gäller mer komplicerade uppdrag finns betydande osäkerhet vid bedömning av kostnader för färdigställande och lönsamhet.

## Not 3 Nettoomsättning

### Nettoomsättning inom och utom koncernen

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Försäljning som avser koncernföretag	25 000	4 846 374
Försäljning som avser övriga företag	570 344	8 977 997
<b>Summa</b>	<b>595 344</b>	<b>13 824 371</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A1502AC75245453C9E5A84BD569CD893

#### Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Erhållna statliga bidrag	-	40 302
Övrigt	-4 636	412 138
<b>Summa</b>	<b>-4 636</b>	<b>452 440</b>

#### Not 5 Anställda och personalkostnader

##### Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
Sverige	-	-	7	7
<b>Totalt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>7</b>

##### Redovisning av könsfördelning i företagsledning

	2023-12-31	2022-12-31
Andel kvinnor		
Styrelsen		0%
Övriga ledande befattningshavare		0%

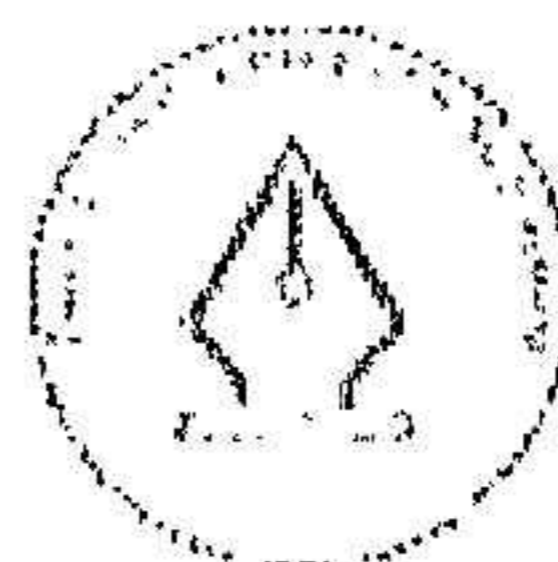
##### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
VD		527 767
Övriga anställda	-8 617	2 729 815
<b>Summa</b>	<b>-8 617</b>	<b>3 257 582</b>
Sociala kostnader	75 556	1 148 174
(varav pensionskostnader)	9 775	70 824

#### Not 6 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Grant Thornton Sweden AB		
Revisionsuppdrag	26 691	41 515

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal. Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A15D2AC76245453C9E5A84BD569CD893

**Not 7 Operationell leasing - leasetagare**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år		-
Mellan ett och fem år		-
Senare än fem år		-
<b>Summa</b>		-
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	55 538	524 888

**Not 8 Bokslutsdispositioner**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Summa</b>	-	-

**Not 9 Skatt på årets resultat**

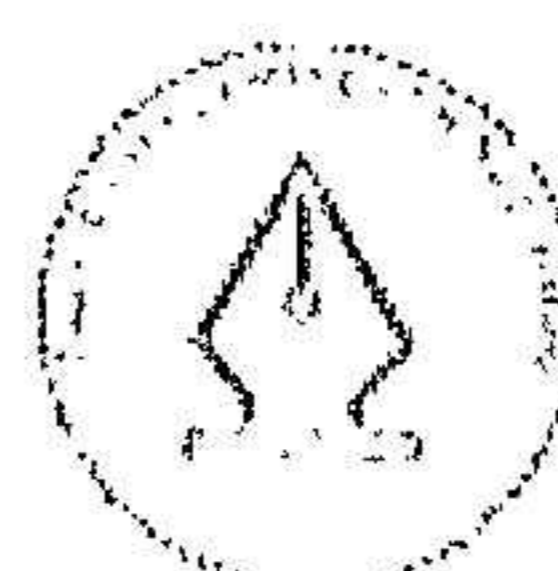
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
		-

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Resultat före skatt	-165 392	-948 736
Skatt enligt gällande skattesats	-34 071	-195 440
Ej avdragsgilla kostnader	-1 144	25 821
Ej skattepliktiga intäkter	-504	-17
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	35 719	169 636
<b>Differens</b>	-	-

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	93 535	93 535
	93 535	93 535
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-93 535	-93 535
	-93 535	-93 535
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A15D2AC75245453C9E5A84BD569CD393

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga poster	-	405 892
	-	405 892

**Not 12 Disposition av vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 256, disponeras enligt följande:

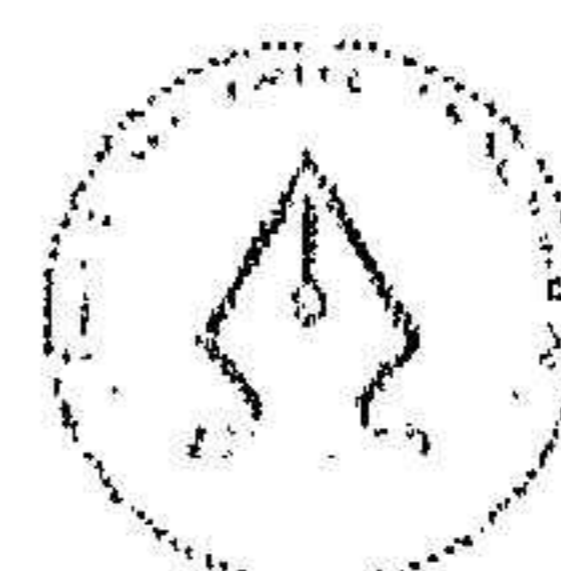
	2023-12-31
Balanseras i ny räkning	1 256
	1 256

**Not 13 Checkräkningskredit**

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	1 000 000	1 000 000
Outnyttjad del	-1 000 000	-1 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Semesterlöneskuld (inklusive sociala avgifter)		221 480
Upplupna löneskatter	2 373	17 182
Upplupen intäkt		-
Övriga poster	52 073	152 003
	54 446	390 665



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A15D2AC75245453C9E5A849D569CD993

## Not 15 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Eventalförpliktelser

*Inga.*

## Not 16 Koncernuppgifter

Bolaget ägs till 100 % av RSG Stockholm AB, org nr 556893-0045.

Övergripande koncernredovisning upprättas av RSG Stockholm AB; org nr 556893-0045, med säte i Stockholm.

### *Inköp och försäljning inom koncernen*

Av bolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 1,4 % (0,5 %) av inköpen och 34 % (56 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A1502AC75245453C9E5A848D569CD893

## Not 17 Nyckeltalsdefinitioner

**Soliditet:**

(Totalt eget kapital + eget kapitalandel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

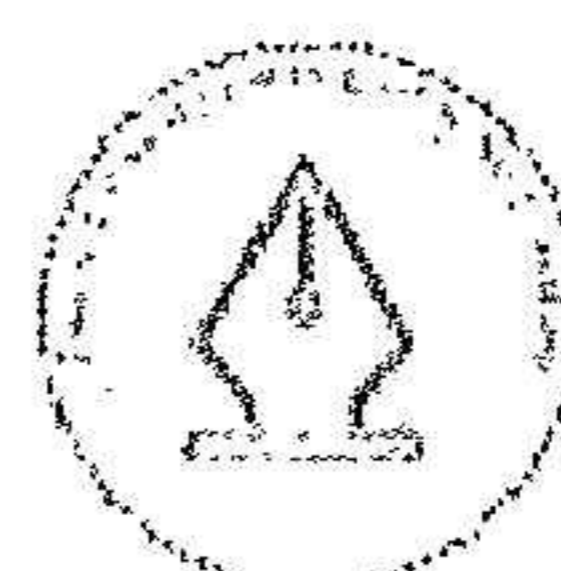
Hägersten 2024-06-30

Per Anderson  
Styrelseordförande

Martin Bernsten  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2024  
Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin  
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
A15D2AC75245453C9E5A84BD669CD893

# List of Signatures

Page 1/1

2024071916003

## ÅR 2023 KvalitetsBygg R VVS & Energi (240630).pdf

Name	Method	Signed at
Bodil Marianne Nordin	BANKID	2024-06-30 22:05 GMT+02
PER ANDERSON	BANKID	2024-06-30 21:55 GMT+02
MARTIN BERNSTÉN	BANKID	2024-06-30 21:33 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

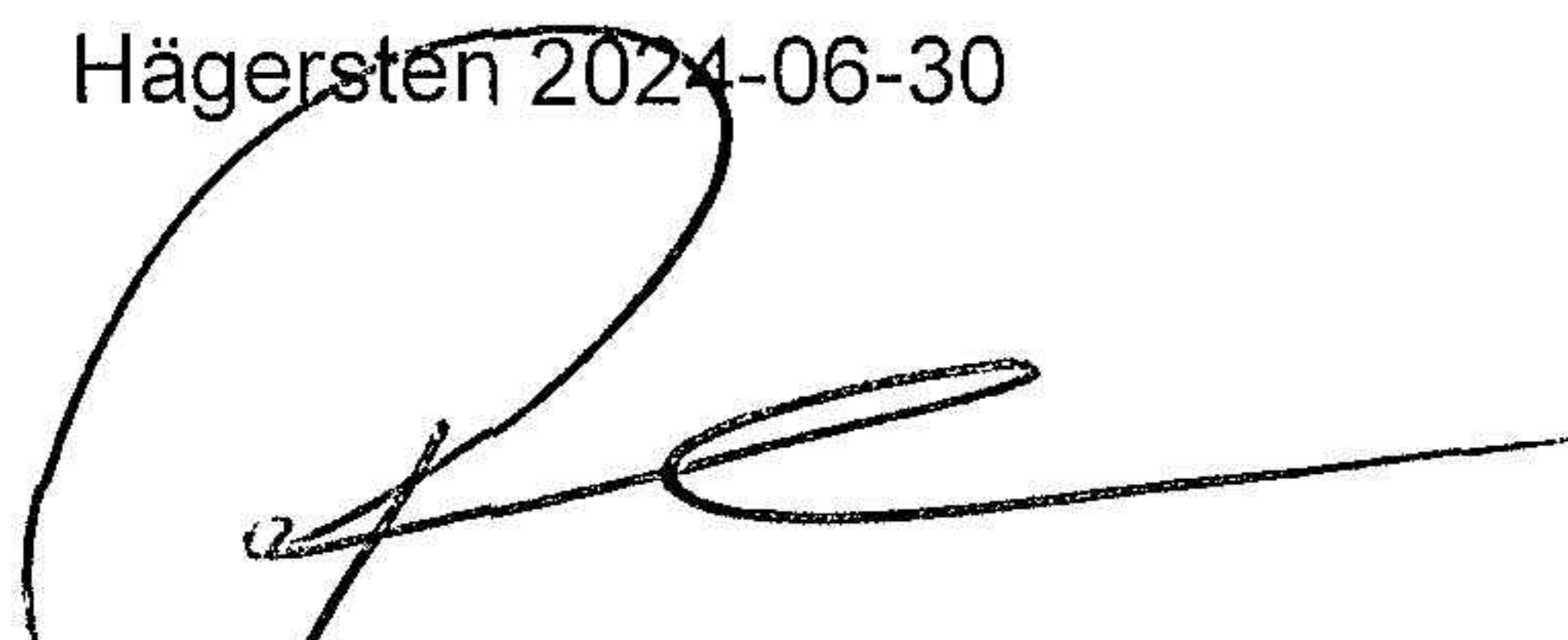
External reference: A1502AC75245453C9E5A84BD569CDB93

2024071916004

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvalitetsbygg R VVS & Energi AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hägersten 2024-06-30

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Per Anderson', written over the date.

Per Anderson, styrelseordförande

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvalitetsbygg R VVS & Energi AB

Org.nr. 556800 - 0094

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kvalitetsbygg R VVS & Energi AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvalitetsbygg R VVS & Energi ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kvalitetsbygg R VVS & Energi AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

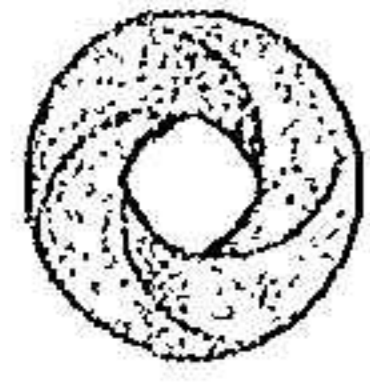
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste



också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kvalitetsbygg R VVS & Energi AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kvalitetsbygg R VVS & Energi AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

**Grant Thornton Sweden AB**

Bodil Nordin

Auktoriserad revisor

2024071916007



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2024 22:04

SENT BY OWNER:  
Hanna Persson • 30.06.2024 14:11

DOCUMENT ID:  
BJQvsTC8C

ENVELOPE ID:  
BJgfDjaAUR-BJQvsTC8C

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Kvalitetsbygg R VVS Energi AB 2023-01-01--2023-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bodil Marianne Nordin bodil.nordin@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2024 22:04 30.06.2024 22:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/07/12) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed