

Årsredovisning

för

Moderna Villor Sthlm AB

559164-8372

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Zapfe, Styrelseledamot

2023-04-26

Styrelsen för Moderna Villor Sthlm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet såsom projektering, produktion och försäljning av hus och fastigheter, renoveringar, till- och ombyggnader samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	146
Resultat efter finansiella poster	-7	-15	104
Soliditet (%)	66,2	10,9	11,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	68 283	1 270	119 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 270	-1 270	0
Årets resultat			1 914	1 914
Belopp vid årets utgång	50 000	69 553	1 914	121 467

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 553
årets vinst	1 914
	71 467
disponeras så att i ny räkning överföres	71 467
	71 467

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 296	-14 708
Summa rörelsekostnader		-7 296	-14 708
Rörelseresultat		-7 296	-14 708
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-173	-67
Summa finansiella poster		-162	-67
Resultat efter finansiella poster		-7 458	-14 775
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		10 000	16 760
Summa bokslutsdispositioner		10 000	16 760
Resultat före skatt		2 542	1 985
Skatter			
Skatt på årets resultat		-628	-716
Årets resultat		1 914	1 270

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	980 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	980 000
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		0	980 000
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Varor under tillverkning		162 525	167 551
Summa varulager		162 525	167 551
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		15 127	20 041
Summa kortfristiga fordringar		15 127	20 041
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 742	94
Summa kassa och bank		5 742	94
Summa omsättningstillgångar		183 394	187 686
SUMMA TILLGÅNGAR		183 394	1 167 686

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		69 553	68 283
Årets resultat		1 914	1 270
Summa fritt eget kapital		71 467	69 553
Summa eget kapital		121 467	119 553
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	10 000
Summa obeskattade reserver		0	10 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		61 927	1 001 365
Summa långfristiga skulder		61 927	1 001 365
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	30 768
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	6 000
Summa kortfristiga skulder		0	36 768
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		183 394	1 167 686

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	980 000	980 000
Försäljningar/utrangeringar	-980 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	980 000
Utgående redovisat värde	0	980 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Huddinge 2023-04-26

Roger Zapfe

Roger Zapfe