

Årsredovisning

TRM Tapetseraren 1 & 2 AB

556690-5054

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Osman Karabudak
2024-03-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvades under räkenskapsåret av TRM Holding AB, org.nr 559240-3330, bolaget är numera helägt dotterbolag till TRM Holding AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	513	733	682	635	663
Resultat efter finansiella poster	-131	75	202	229	83
Soliditet %	3	6	19	16	12

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av en hyresgäst som flyttat ut under räkenskapsåret lokalen stått tom.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	82 773	59 775
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		59 775	-59 775
- Årets resultat			-131 451
- Belopp vid årets utgång	100 000	142 547	-131 451

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	142 547
Årets resultat	-131 451
Summa	11 096

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	11 096
Summa	11 096

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	512 999	733 281
Övriga rörelseintäkter	73 062	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	586 061	733 281
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-23 887	0
Övriga externa kostnader	-432 180	-442 884
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 037	-99 840
Summa rörelsekostnader	-519 104	-542 724
Rörelseresultat	66 957	190 557
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-198 408	-115 273
Summa finansiella poster	-198 408	-115 273
Resultat efter finansiella poster	-131 451	75 284
Resultat före skatt	-131 451	75 284
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-15 509
Årets resultat	-131 451	59 775

BALANSRÄKNING

1, 2

		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 892 234	2 955 271
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 892 234	2 955 271
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	800 000	875 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		800 000	875 000
Summa anläggningstillgångar		3 692 234	3 830 271
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		81 825	12 349
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		81 825	12 349
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		257 682	383 063
<i>Summa kassa och bank</i>		257 682	383 063
Summa omsättningstillgångar		339 507	395 412
SUMMA TILLGÅNGAR		4 031 741	4 225 683

BALANSRÄKNING

		2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		142 547	82 773
Årets resultat		-131 451	59 775
<i>Summa fritt eget kapital</i>		11 096	142 548
Summa eget kapital		111 096	242 548
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	3 761 000	3 717 500
Övriga skulder	5	0	37 500
Summa långfristiga skulder		3 761 000	3 755 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	0	190 000
Leverantörsskulder		50 020	15 511
Skulder till koncernföretag		25 000	0
Skatteskulder		-20 599	-67 148
Övriga skulder		0	9 601
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 224	80 171
Summa kortfristiga skulder		159 645	228 135
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 031 741	4 225 683

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Företagsinteckningar	0	300 000
	Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
	Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 300 000
	Företagsinteckning; TRM Holding AB, org: 559240-3330 obegränsat ansvar.		

Not 3	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 218 314	4 218 314
	Utgående anskaffningsvärden	4 218 314	4 218 314
	Ingående avskrivningar	-1 263 043	-1 163 203
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-63 037	-99 840
	Utgående avskrivningar	-1 326 080	-1 263 043
	Redovisat värde	2 892 234	2 955 271

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2023-08-31	2022-08-31
	Tillkommande fordringar	800 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	800 000	-

Not 5	Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 761 000	3 717 500

Not 6 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2023-08-31	2022-08-31
--------------	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till (ange belopp) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	3 761 000	3 717 500
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	190 000
------------------------------------	---	---------

Not 7 Övriga upplysningar till balansräkningen

Bolaget är ett dotterbolag till TRM Holding AB, org.nr 559240-3330

UNDERSKRIFTER

Malmö

Osman Karabudak
Osman Karabudak
Styrelseordförande
2024-02-29

Bilal Karabudak
Bilal Karabudak
Styrelseledamot
2024-02-29