

Årsredovisning

för

LJ Bostäder AB

Org.nr. 559446-0379

Räkenskapsåret

2023-08-28 — 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Fastställelseintyg

LJ Bostäder AB (559446-0379)

Räkenskapsår 2023-08-28 — 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Blentarp, 2025-01-30

Philip Amadeus Markus Adrian, Verkställande direktör

Styrelsen och verkställande direktören för LJ Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-28-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hyr ut och förvaltar bostäder.

Bolaget har sitt säte i Blentarp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det inte bedrivits någon verksamhet i bolaget då förvärvet av fastigheterna inte är slutfört.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Balansomslutning	25
Soliditet (%)	100

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

2025021108449

Resultaträkning	Not	2023-08-28 2024-12-31
Rörelseresultat		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga rörelsekostnader		0
Summa rörelsekostnader		0
Rörelseresultat		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Skatter		
Skatt på årets resultat		0
Årets resultat		0

Balansräkning

2025021108450

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark		0
Inventarier, verktyg och installationer		0
Summa materiella anläggningstillgångar		0
Summa anläggningstillgångar		0
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		25 000
Summa kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		25 000

Balansräkning

2025021108451

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		0
Årets resultat		0
Summa fritt eget kapital		0
Summa eget kapital		25 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		0
Övriga skulder		0
Summa långfristiga skulder		0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 000

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

2025021108452

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Blentarp



Philip Amadeus Markus Adrian

2025-01-30

Verkställande direktör, Styrelseledamot



Johannes Lars Malte Adrian

2025-01-30

Styrelseordförande / Styrelseledamot



Lars Mikael Peter Adrian

2025-01-30

Vice Verkställande Direktör



Samuel Osvald Wilhelm Adrian

2025-01-30

Styrelseledamot

2025021108453