

Årsredovisning

för

Stenvold Real Estate AB

559347-9321

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Angelica Stenvold, Styrelseledamot
2024-05-24

Styrelsen för Stenvold Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	276	657
Soliditet (%)	71	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		521 339	546 339
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		521 339	-521 339	0
Årets resultat			219 835	219 835
Belopp vid årets utgång	25 000	321 339	219 835	566 174

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	321 339
årets vinst	219 835
	541 174
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	341 174
	541 174

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-23 -2022-12-31 (14 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-53 829	-44 840
Personalkostnader	2	-745 430	-631 188
Summa rörelsekostnader		-799 259	-676 028
Rörelseresultat		-799 259	-676 028
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 067 136	1 332 682
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 784	702
Räntekostnader och liknande resultatposter		-286	-12
Summa finansiella poster		1 075 634	1 333 372
Resultat efter finansiella poster		276 375	657 344
Resultat före skatt		276 375	657 344
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 540	-136 005
Årets resultat		219 835	521 339

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

255 059

64 258

Summa finansiella anläggningstillgångar

255 059

64 258

Summa anläggningstillgångar

255 059

64 258

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

150 167

0

Summa kortfristiga fordringar

150 167

0

Kassa och bank

Kassa och bank

388 133

678 831

Summa kassa och bank

388 133

678 831

Summa omsättningstillgångar

538 300

678 831

SUMMA TILLGÅNGAR

793 359

743 089

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

321 339

0

Årets resultat

219 835

521 339

Summa fritt eget kapital

541 174

521 339

Summa eget kapital

566 174

546 339

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

92

1 814

Skatteskulder

202 277

140 874

Övriga skulder

24 816

54 062

Summa kortfristiga skulder

227 185

196 750

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

793 359

743 089

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-23 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	255 059	64 258
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	255 059	64 258
Utgående redovisat värde	255 059	64 258

Göteborg 2024-05-24

Angelica Stenvold
Angelica Stenvold