

Årsredovisning för
Fastigheten Bråne 2:6 AB
559362-6855

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Bråne 2:6 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Grums 2024-02-28


Daniel Pettersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheten Bråne 2:6 AB, 559362-6855, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastigheten Bråne 2:6 AB med säte i Grums kommun, äger och förvaltar fast och lös egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har på egen fastighet uppfört en byggnad på Nyängen i Grums. Den 1500 kvm stora byggnaden inrymmer, förutom evenemangsmiljö och butik, en skjuttnel för inskjutning av vapen och framförallt Värmlands första, och dessutom Sveriges största, skjutbiograf.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-126 307	0
Soliditet, %	63	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	242 337	0	267 337
Ovillkorat aktieägartillskott		26 852 810		26 852 810
Omföring av föreg års resultat		0	0	0
Årets resultat			-126 307	-126 307
Vid årets slut	25 000	27 095 147	-126 307	26 993 840

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 26 968 840 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	27 095 147
årets resultat	-126 307
Totalt	26 968 840
disponeras för	
balanseras i ny räkning	26 968 840
Summa	26 968 840

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-27- 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Övriga rörelseintäkter		4 645	0
Summa rörelseintäkter		4 645	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-97 206	0
Summa rörelsekostnader		-97 206	0
Rörelseresultat		-92 561	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44 953	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 699	0
Summa finansiella poster		-33 746	0
Resultat efter finansiella poster		-126 307	0
Resultat före skatt		-126 307	0
Årets resultat		-126 307	0

2024030502766

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	39 124 138	242 337
Summa materiella anläggningstillgångar		39 124 138	242 337
Summa anläggningstillgångar		39 124 138	242 337
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-3 000 001	0
Övriga fordringar		439 501	0
Summa kortfristiga fordringar		-2 560 500	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 306 007	25 000
Summa kassa och bank		6 306 007	25 000
Summa omsättningstillgångar		3 745 507	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		42 869 645	267 337

2024030502767

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		27 095 147	242 337
Årets resultat		-126 307	0
Summa fritt eget kapital		26 968 840	242 337
Summa eget kapital		26 993 840	267 337
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	15 000 000	0
Summa långfristiga skulder		15 000 000	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		875 000	0
Skatteskulder		805	0
Summa kortfristiga skulder		875 805	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 869 645	267 337

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33

Den planenliga avskrivningen påbörjas under det kommande räkenskapsåret.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	242 337	0
-Nyanskaffningar	38 881 801	242 337
	<u>39 124 138</u>	<u>242 337</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	0	0
-Årets avskrivning enligt plan	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Redovisat värde vid årets slut	39 124 138	242 337
Planenliga avskrivningar ej påbörjade		

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	13 125 000
	<u>13 125 000</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckningar	15 000 000	0
Summa ställda säkerheter	15 000 000	0

Underskrifter

Grums 2024-02-28


Daniel Pettersson