

Årsredovisning

för

TS Fastighetsrätt & Lantmäteri AB

559495-9156

Räkenskapsåret

2024-09-09 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Therese Svedberg, Styrelseledamot

2026-01-22

Styrelsen för TS Fastighetsrätt & Lantmäteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-09 - 2025-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Under året har bolaget startat upp sin verksamhet i Östersund. Det har bedrivits konsultverksamhet, rådgivning, medling och utbildning inom fastighetsrätt, lantmäteri, föreningsförvaltning och samhällsbyggnad.

Företaget har sitt säte i Östersunds Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25
Nettoomsättning	494
Resultat efter finansiella poster	135
Soliditet (%)	46,9

Förändringar i eget kapital

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		118 347	118 347
Belopp vid årets utgång	25 000	118 347	143 347

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	118 347
disponeras så att i ny räkning överföres	118 347
	118 347

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-09 -2025-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		494 053
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		494 053
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-96 835
Personalkostnader	2	-262 548
Summa rörelsekostnader		-359 383
Rörelseresultat		134 670
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55
Summa finansiella poster		-52
Resultat efter finansiella poster		134 618
Resultat före skatt		134 618
Skatter		
Skatt på årets resultat		-16 271
Årets resultat		118 347

Balansräkning

Not

2025-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

19 921

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

186 325

Summa kortfristiga fordringar

206 246

Kassa och bank

Kassa och bank

99 230

Summa kassa och bank

99 230

Summa omsättningstillgångar

305 476

SUMMA TILLGÅNGAR

305 476

Balansräkning

Not

2025-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

118 347

Summa fritt eget kapital

118 347

Summa eget kapital

143 347

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 545

Skatteskulder

2 539

Övriga skulder

139 045

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

Summa kortfristiga skulder

162 129

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

305 476

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Not 2 Medelantalet anställda

2024-09-09
-2025-08-31

Medelantalet anställda

1

Årsredovisningen beslutades 2025-12-30

Frösön

Therese Svedberg
Therese Svedberg
Styrelseledamot
2026-01-21