

Årsredovisning

för

Byggfirma Sverre Halvorsen AB

556652-3485

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sverre Halvorsen, Styrelseledamot

2024-06-27

Styrelsen för Byggfirma Sverre Halvorsen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsverksamhet och fastighetsutveckling på i huvudsak Kosteröarna.

Företaget har sitt säte i Strömstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har projektet Kroken By fortskridit med projektering, bygglov och påbörjat arbete med att ta projektet i skarpt läge till marknaden.

Upprustningen och iordningställandet av företagets arbetsbåt har slutförts under räkenskapsåret.

I november 2023 har företaget träffat en förlikning, där företaget varit kärande, vilket inneburit att man erhållit ett skadestånd om totalt 625.000 kronor.

Ovanstående händelser förklarar i stor utsträckning minskningen i nettoomsättning på cirka 59 procent jämfört med föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	946	2 289	1 950	3 520
Resultat efter finansiella poster	-53	-53	-155	334
Soliditet (%)	25,1	25,3	27,9	28,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 400	918 864	3 217	1 024 481
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 217	-3 217	0
Årets resultat				4 609	4 609
Belopp vid årets utgång	100 000	2 400	922 081	4 609	1 029 090

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	922 081
årets vinst	4 609
	926 690
disponeras så att	
i ny räkning överföres	926 690
	926 690

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		946 149	2 288 512
Aktiverat arbete för egen räkning		100 000	0
Övriga rörelseintäkter		626 728	250
Summa rörelseintäkter		1 672 876	2 288 761
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-459 304	-1 033 215
Övriga externa kostnader		-450 633	-527 921
Personalkostnader	2	-402 413	-490 051
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-199 042	-174 287
Övriga rörelsekostnader		0	-1 326
Summa rörelsekostnader		-1 511 392	-2 226 800
Rörelseresultat		161 484	61 962
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		238	45
Räntekostnader och liknande resultatposter		-214 823	-114 974
Summa finansiella poster		-214 585	-114 929
Resultat efter finansiella poster		-53 101	-52 967
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	50 000
Förändring av överavskrivningar		60 000	9 107
Summa bokslutsdispositioner		60 000	59 107
Resultat före skatt		6 899	6 140
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 290	-2 923
Årets resultat		4 609	3 217

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	245 721	273 520
Inventarier, verktyg och installationer	5	991 605	744 253
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	396 050
Summa materiella anläggningstillgångar		1 237 326	1 413 823
Summa anläggningstillgångar		1 237 326	1 413 823
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		210 980	193 450
Varor under tillverkning	4	3 044 349	2 905 747
Förskott till leverantörer		0	12 000
Summa varulager		3 255 329	3 111 197
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		34 320	166 650
Övriga fordringar		27 298	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		45 920	96 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 949
Summa kortfristiga fordringar		107 538	266 599
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		254 545	198 345
Summa kassa och bank		254 545	198 345
Summa omsättningstillgångar		3 617 412	3 576 141
SUMMA TILLGÅNGAR		4 854 738	4 989 964

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 400	2 400
Summa bundet eget kapital		102 400	102 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		922 081	918 864
Årets resultat		4 609	3 217
Summa fritt eget kapital		926 690	922 081
Summa eget kapital		1 029 090	1 024 481
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		240 000	300 000
Summa obeskattade reserver		240 000	300 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8		
	4	3 162 500	3 312 500
Summa långfristiga skulder		3 162 500	3 312 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8		
	4	150 000	150 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		160 000	0
Leverantörsskulder		54 506	109 310
Skatteskulder		0	10 118
Övriga skulder		46 642	51 556
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	32 000
Summa kortfristiga skulder		423 148	352 983
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 854 738	4 989 964

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	634 989	634 989
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	634 989	634 989
Ingående avskrivningar	-361 469	-333 670
Årets avskrivningar	-27 799	-27 799
Utgående ackumulerade avskrivningar	-389 268	-361 469
Utgående redovisat värde	245 721	273 520

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	900 000	900 000
Fastighetsinteckning	2 300 000	2 300 000
	3 200 000	3 200 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 595 560	2 595 560
Inköp	418 595	0
Försäljningar/utrangeringar	-32 684	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 981 471	2 595 560
Ingående avskrivningar	-1 851 307	-1 704 819
Försäljningar/utrangeringar	32 684	0
Årets avskrivningar	-171 243	-146 488
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 989 866	-1 851 307
Utgående redovisat värde	991 605	744 253

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	396 050	170 511
Inköp	22 545	225 539
Omklassificeringar	-418 595	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	396 050
Utgående redovisat värde	0	396 050

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 562 500	2 712 500
	2 562 500	2 712 500

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3.312.500 kronor (3.462.500 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 162 500	3 312 500
	3 162 500	3 312 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	150 000	150 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga för företaget väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Strömstad 2024-06-27

Sverre Halvorsen
Sverre Halvorsen