

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
AWIL Holding AB
556606-2245

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa överensstämmar med originalen och att originalen
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Ronny Mårtensson
Styrelseledamot

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
AWIL Holding AB
556606-2245
Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5-7
Kassaflödesanalys koncern	8
Resultaträkning	9
Balansräkning	10-11
Kassaflödesanalys	12
Noter	14-36

Styrelsen för AWIL Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget som startades 2001 är moderbolag i en koncern med verksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen. Verksamheten är uppdelat i två underkoncerner en fastighetsägande och en rörelsedrivande. Koncernen bedriver den huvudsakliga verksamheten i Östergötland.

Dotterbolaget Wilzés Fastighetsförvaltning AB är moderbolag i den fastighetsägande delen av koncernen. För närvarande ägs fastigheter i Linköping, Norrköping, Vadstena och Motala.

Dotterbolaget Wilzés Produktion AB är moderbolag i den rörelsedrivande delen av koncernen. Verksamheten utförs av dotterbolagen; Wilzés Bygg AB, Wilzés Mark AB, Wilzés Måleri AB, och Torvinge Maskinuthyrning AB.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Andreas Wilzén

Bolagets ägare och grundare, Andreas Wilzén, avled mycket tragiskt under sommaren 2024 till följd av en tids sjukdom. Andreas hade under ungefär 25 års tid byggt upp verksamheten till vad den nu är och har starkt präglat verksamheten och de sunda värderingar som bär upp den. En av hans styrkor var att rekrytera duktiga ledare och andra kompetenta personer till viktiga befattningar i bolagen, vilket gör att verksamheterna fortsätter att prestera goda resultat även efter Andreas bortgång.

Affärsverksamheten

Utöver den sedvanliga verksamheten i koncernen har vi under 2024 haft fortsatt fokus på utbildning och vidareutveckling av koncernens medarbetare, framför allt våra tjänstemän.

Vi har även 2024 investerat i systemutveckling och hållbarhetsarbete, generellt inom entreprenadverksamheten och specifikt inom arbetsmiljö och personalvård.

För byggbranschen som helhet har året präglats av den svaga konjunkturen och stor osäkerhet kring igångsättning av nya projekt. För vår del kan vi dock konstatera att koncernens samtliga bolag har utvecklats väl under året med en god orderingång och väl genomförda projekt och entreprenader.

Organisation

En stark framgångsfaktor för företagets lönsamhet och tillväxt är att vara en attraktiv arbetsgivare och Wilzés arbetar därför aktivt med att utveckla förutsättningarna för alla medarbetare. Koncernens bolag arbetar medvetet med interna utbildningar, struktur och kulturfrågor.

Under våren 2024 tillträdde Stefan Andersson som ny VD för Wilzés Mark AB.

Under året har vi även förstärkt koncernens organisation med nya kompetenser inom bl a projektledning och ca 30 nya kompetenta yrkesarbetare har anställts.

Förvärv

Wilzéns Produktion AB förvärvade under året ytterligare 1% i Wilzéns Måleri AB och äger nu 51% av bolaget.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Orderläget i koncernen är gott och vi ser med tillförsikt fram emot resten av 2025.

Vi fortsätter att satsa på vårt verksamhetsnära hållbarhetsarbete, till nytta för såväl våra kunder som vår personal.

Under 2024 har vi sett en kraftig nedgång av den inhemska inflationen och räntenivåerna. Förhoppningsvis stabiliseras de nivåerna nu så att förutsägbarheten i såväl byggbranschen som i andra sektorer ökar och investeringar därmed kan komma i gång i något större omfattning.

Det finns en fortsatt mycket stor osäkerhet kring det geopolitiska läget i stora delar av världen, vilket kan få konsekvenser på de finansiella marknaderna vilket i sin tur påverkar såväl vår specifika bransch som övriga branscher våra kunder verkar i.

Hållbarhetsupplysningar

Dotterbolaget Wilzens Produktion AB har upprättat koncernredovisning i en integrerad hållbarhetsrapport. Koncernens hållbarhetsrapport finns även publicerad på företagets webb: wilzens.se

Ägarförhållanden

Awil Holding AB ägs av familjen Wilzén.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	648 660	558 877	440 047	441 670	350 312
Resultat efter finansiella poster	45 427	70 743	30 773	29 836	29 337
Balansomslutning	614 647	449 525	338 096	185 632	138 174
Soliditet (%)	30,8	35,1	29,3	41,4	40,0
Antal anställda	152	124	100	82	74
Moderbolaget	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 032	10 634	16 727	11 640	11 469
Resultat efter finansiella poster	26 731	22 389	1 178	495	-37
Balansomslutning	151 008	121 612	82 158	56 685	42 499
Soliditet (%)	67,0	64,6	70,8	81,5	68,8
Antal anställda	2	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	152 615 103	4 622 900	157 738 003
Transaktioner med ägare:				
Utdelning		-4 000 000	-3 200 000	-7 200 000
Förändring koncernstruktur		5 528 677	974 323	6 503 000
Årets resultat		27 264 268	4 800 888	32 065 156
Belopp vid årets utgång	500 000	181 408 048	7 198 111	189 106 159

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	4 000	39 505 440	22 063 897	62 073 337
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Transaktioner med ägare: Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning			22 063 897	-22 063 897	0
Årets resultat				28 596 187	28 596 187
Belopp vid årets utgång	500 000	4 000	57 569 337	28 596 187	86 669 524

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 569 337
årets vinst	28 596 187
	86 165 524
disponeras så att i ny räkning överföres	86 165 524
	86 165 524

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	648 659 718	558 877 204
Aktiverat arbete för egen räkning		88 966 892	56 666 108
Övriga rörelseintäkter		4 983 740	2 668 106
		742 610 350	618 211 418
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-507 224 572	-405 348 580
Övriga externa kostnader	3, 4	-45 202 690	-63 949 010
Personalkostnader	5	-117 190 360	-86 100 012
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 069 760	-8 034 572
Nedskrivning av omsättningstillgångar samt återföring därav		-268 010	-702 752
Övriga rörelsekostnader		-1 548 567	-216 757
		-687 503 959	-564 351 683
Rörelseresultat		55 106 391	53 859 735
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	23 592 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	133 600	973 053
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	105 281	183 680
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 688 223	747 160
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 606 484	-8 612 154
		-9 679 380	16 883 739
Resultat efter finansiella poster		45 427 011	70 743 474
Resultat före skatt		45 427 011	70 743 474
Skatt på årets resultat	8	-10 999 638	-7 772 411
Uppskjuten skatt	8	-2 362 217	-2 462 701
Årets resultat		32 065 156	60 508 362
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		27 264 268	57 160 462
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		4 800 888	3 347 900

Koncernens Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	9	910 215	1 158 455
		910 215	1 158 455
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	10	263 399 227	231 737 925
Inventarier, verktyg och installationer	11	39 472 012	13 168 363
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	63 596 012	30 083 185
		366 467 251	274 989 473
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13, 14	1 834 214	1 859 214
Ägarintressen i övriga företag	15	253 125	203 125
Uppskjuten skattefordran	16	1 541 221	592 892
Andra långfristiga fordringar	17	29 571 000	23 873 385
		33 199 560	26 528 616
Summa anläggningstillgångar		400 577 026	302 676 544
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		554 365	551 975
		554 365	551 975
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		129 797 467	98 619 089
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 246 500	1 246 500
Aktuella skattefordringar		0	3 685 793
Upparbetad men ej fakturerade intäkt	18	33 503 954	26 455 957
Övriga fordringar		12 013 526	8 438 705
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	4 982 310	3 897 102
		181 543 757	142 343 146
<i>Kassa och bank</i>		31 972 217	3 953 346
Summa omsättningstillgångar		214 070 339	146 848 467
SUMMA TILLGÅNGAR		614 647 365	449 525 011

Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		500 000	500 000
Kapitalandelsfond		124 714	124 714
Annat eget kapital inklusive årets resultat		181 283 334	152 490 389
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		181 908 048	153 115 103

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande		7 198 111	4 622 900
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

		7 198 111	4 622 900
--	--	-----------	-----------

Summa eget kapital

189 106 159 157 738 003

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	20	0	1 114 391
Uppskjuten skatteskuld	16	12 316 063	6 960 906
Övriga avsättningar	20	1 000 000	1 000 000
		13 316 063	9 075 297

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit	21, 22	0	1 179 561
Byggnadskreditiv	23	30 048 286	32 605 875
Skulder till kreditinstitut		10 159 632	142 898 495
		40 207 918	176 683 931

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		187 781 796	6 557 204
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	24	55 073 568	13 538 312
Leverantörsskulder		68 126 798	42 769 018
Förskott från kunder		2 596 140	1 475 641
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 113
Aktuella skatteskulder		6 079 408	4 164 239
Övriga skulder		22 257 473	18 926 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	30 102 042	18 595 913
		372 017 225	106 027 780

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

614 647 365 449 525 011

Koncernens

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		45 427 011	70 743 474
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	26	9 930 962	-16 731 314
Betald skatt		-6 487 850	-6 415 967
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		48 870 123	47 596 193
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager		-2 390	117 219
Förändring kundfordringar		-31 178 378	-19 899 120
Förändring av kortfristiga fordringar		-11 708 026	10 217 281
Förändring leverantörsskulder		26 546 453	-5 137 174
Förändring av kortfristiga skulder		60 629 103	-10 896 512
Kassaflöde från den löpande verksamheten		93 156 885	21 997 887
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-101 154 495	-66 031 978
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 127 666	4 526 600
Investeringar i dotterföretag		-67 000	-20 910 891
Investeringar i intresseföretag		0	-525 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-200 000	-698 125
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		13 927 945	1 005 000
Avyttring andelar		0	23 000 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-86 365 884	-59 634 394
Finansieringsverksamheten			
Förändringar avsättningar		-1 114 391	-250 859
Upptagna lån		211 694 286	64 887 473
Amortering av lån		-180 972 464	-11 193 051
Utbetald utdelning		-7 200 000	-4 002 967
Förändring nyttjad checkräkning		-1 179 561	370 677
Utlåning		0	-23 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		21 227 870	26 811 273
Årets kassaflöde		28 018 871	-10 825 234
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		3 953 346	13 087 802
Övertagen kassa vid förvärv		0	1 665 778
Likvida medel vid årets slut		31 972 217	3 928 346

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		4 032 315	10 633 629
Övriga rörelseintäkter		2 321 659	1 666 987
		6 353 974	12 300 616
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3, 4	-4 550 182	-11 201 730
Personalkostnader	5	-1 818 728	-919 737
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-554 128	-636 227
Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-268 010	-702 752
Övriga rörelsekostnader		-212 600	-36 667
		-7 403 648	-13 497 113
Rörelseresultat	27	-1 049 674	-1 196 497
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		26 964 000	22 997 500
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	133 600	230 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 150 465	816 868
Räntekostnader och liknande resultatposter		-467 487	-458 776
		27 780 578	23 585 592
Resultat efter finansiella poster		26 730 904	22 389 095
Bokslutsdispositioner	28	2 493 000	-325 000
Resultat före skatt		29 223 904	22 064 095
Skatt på årets resultat	8	-627 717	-198
Årets resultat		28 596 187	22 063 897

Moderbolagets Balansräkning

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Not	2024-12-31	2023-12-31
11	163 542	1 610 387
	163 542	1 610 387

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

29, 30	89 648 500	89 623 500
--------	------------	------------

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

13, 14	500 000	500 000
--------	---------	---------

Ägarintressen i övriga företag

15	100 000	100 000
----	---------	---------

Andra långfristiga fordringar

17	23 000 000	23 000 000
----	------------	------------

	113 248 500	113 223 500
--	--------------------	--------------------

Summa anläggningstillgångar

	113 412 042	114 833 887
--	--------------------	--------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

	130 000	0
--	---------	---

Fordringar hos koncernföretag

31	5 000 000	1 726 672
----	-----------	-----------

Aktuella skattefordringar

	0	3 685 793
--	---	-----------

Övriga fordringar

	306 621	108 337
--	---------	---------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19	833 939	882 812
----	---------	---------

	6 270 560	6 403 614
--	------------------	------------------

Kassa och bank

	31 325 837	374 884
--	------------	---------

Summa omsättningstillgångar

	37 596 397	6 778 498
--	-------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

	151 008 439	121 612 385
--	--------------------	--------------------

Moderbolagets Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital	32, 33		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		4 000	4 000
		504 000	504 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		57 569 337	39 505 440
Årets resultat		28 596 187	22 063 897
		86 165 524	61 569 337
Summa eget kapital		86 669 524	62 073 337
Obeskattade reserver	34	18 225 000	20 718 000
Långfristiga skulder	21, 22		
Skulder till kreditinstitut		0	976 198
Skulder till koncernföretag		11 700 000	11 700 000
Summa långfristiga skulder		11 700 000	12 676 198
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	134 400
Leverantörsskulder		216 866	1 566 860
Skulder till koncernföretag		33 419 173	23 474 516
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 113
Aktuella skatteskulder		421 717	0
Övriga skulder		299 549	928 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	56 610	39 185
Summa kortfristiga skulder		34 413 915	26 144 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		151 008 439	121 612 385

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		26 730 904	22 389 095
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	436 196	-23 949 986
Betald skatt		3 479 793	-2 654 883
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		30 646 893	-4 215 774
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-130 000	100 000
Förändring av kortfristiga fordringar		-3 422 739	32 768 111
Förändring av leverantörsskulder		-1 349 994	-537 473
Förändring av kortfristiga skulder		9 331 743	19 730 591
Kassaflöde från den löpande verksamheten		35 075 903	47 845 455
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	11	-2 365 352	-478 396
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		5 212 000	2 114 813
Investeringar i dotterföretag		-1 861 000	-89 551 000
Avyttring av andelar		0	23 000 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		985 648	-64 914 583
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-1 110 598	-127 986
Amotering från koncernföretag		0	41 967 546
Utlåning		0	-23 000 000
Utbetald utdelning		-4 000 000	-2 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 110 598	16 839 560
Årets kassaflöde		30 950 953	-229 568
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		374 884	604 452
Likvida medel vid årets slut		31 325 837	374 884

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Byte av redovisningsprincip

Koncernen - leasingavtal

Leasing av fordon har omklassificerats till finansiell leasing för räkenskapsåret 2024.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period som avses.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	%
- Stomme	1%
- Fasta byggnadsinredningar	3,33-4,5%
- Tak	5-8,33%
- Fasad	5-8,33%
- Inre ytskikt	5-8,33%
- Installationer	4-5,9%
- Kontorsutrymmen	5%
- Fönster	5,3-5,9%
- Portar	5%
- Hissar	4%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Leasingavtal

Moderföretag

Det finns ett antal leasingavtal i koncernen som är av ringa omfattning och förfaller med relativ jämn periodicitet vilka klassificerats som operationell leasing. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Koncernen

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en tillgång och skuld i balansräkningen. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas minimileasingavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Ränta ska fördelas över leasingperioden genom att belasta varje räkenskapsår med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive räkenskapsår redovisade skulden. Variabla avgifter ska redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till:

Avskrivningar på byggnader

Koncernens byggnad har delats upp på olika komponenter med bedömt olika nyttjandeperioder.

Uppdelningen kräver en bedömning av byggnadens olika delar och hur länge de är användbara. Styrelsen bedömer att uppdelningen och nyttjandeperioderna är relevanta.

Pågående tjänste- och entreprenaduppdrag

Färdigställandegraden på pågående tjänste- och entreprenaduppdrag uppskattas med utgångspunkt i totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget. Beräkningen bygger på förkalkyler och styrelsens uppföljning av dessa.

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

	2024	2023
Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:		
Wilzés Bygg AB	518 375 821	431 631 235
Wilzés Mark AB	95 442 537	104 322 743
Wilzés Måleri AB	11 687 441	3 329 439
Hysesintäkter från fastighetsbolag	22 345 579	19 007 976
Övriga bolag	808 340	585 811
	648 659 718	558 877 204

**Not 3 Leasingavtal
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal klassificerade som operationell leasing, uppgår till 6 713 535 kronor (3 965 060) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	6 713 535	1 402 970
Senare än ett år men inom fem år	11 672 944	2 347 446
Senare än fem år	175 656	0
	18 562 135	3 750 416

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal klassificeras som operationell leasing, uppgår till 0 kronor (1 185 310) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	0	74 532
Senare än ett år men inom fem år	0	148 848
	0	223 380

**Not 4 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Ernst & Young Aktiebolag		
Revisionsuppdrag	635 000	653 525
Övriga tjänster	0	123 004
	635 000	776 529
Moderbolaget		
	2024	2023
Ernst & Young Aktiebolag		
Revisionsuppdrag	50 000	653 525
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	123 004
	50 000	776 529

Revisionsarvode 2024 har till större del fakturerats dotterbolag inom koncernen 2024.

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	6,75	5,20
Män	145,25	118,50
	152,00	123,70
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	3 217 734	1 395 325
Övriga anställda	76 502 819	56 513 090
	79 720 553	57 908 415
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	697 704	194 256
Pensionskostnader för övriga anställda	5 479 349	4 284 968
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	27 455 224	20 008 560
	33 632 277	24 487 784
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	113 352 830	82 396 199
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Moderbolaget

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0,00	0,00
Män	1,75	0,00
	1,75	0,00
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	522 454	682 045
Övriga anställda	777 322	0
	1 299 776	682 045
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	75 680	0
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	433 331	214 733
	509 011	214 733
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	1 808 787	896 778
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	133 600	640 000
Resultat från intressebolag	0	333 053
	133 600	973 053

Moderbolaget

	2024	2023
Erhållna utdelningar	133 600	230 000
	133 600	230 000

**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	105 281	156 945
Återföring av nedskrivningar	0	26 735
	105 281	183 680

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-10 583 919	-7 772 410
Justering avseende tidigare år	-415 719	-1
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-2 362 217	-2 462 701
Totalt redovisad skatt	-13 361 855	-10 235 112

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		45 427 011		70 743 474
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-9 357 964	20,60	-14 573 156
Ej avdragsgilla kostnader	3,74	-1 698 175	0,67	-474 740
Ej skattepliktiga intäkter	1,69	-769 365	0,03	-17 802
Schablonränta periodiseringsfond	0,45	-205 615	0,11	-79 396
Bokföringsmässiga avskrivningar byggnader	1,35	-613 665	1,43	-1 012 879
Skattemässiga avskrivningar Byggnader	-2,69	1 219 870	-2,60	1 842 717
Nedskrivning av byggnader	0,85	-387 280	0,00	0
Skatt på temporära skillnader	1,70	-773 536	1,23	-873 208
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång	0,96	-436 483	0,00	-119
Resultat från intressebolag	0,00	0	-0,10	68 609
Resultat från dotterbolag	0,00	0	-0,17	122 467
Under året nyttjande av tidigare års underskott	-0,06	26 867	0,00	0
Justering avseende skatter för föregående år	0,92	-415 719	0,00	-1
Återföring av nedskrivningar	0,00	0	-0,01	5 507
Skattefria utdelningar	-0,06	27 522	-0,19	131 840
Resultat vid avyttring av finansiella anläggningstillgångar	-0,05	21 688	-0,05	32 331
Resultat vid avyttring av andelar	0,00	0	-6,70	4 737 485
Nedskrivningar av omsättningstillgångar	0,00	0	0,20	-144 767
Redovisad effektiv skatt	29,41	-13 361 855	14,47	-10 235 112

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-627 717	-197
Justering avseende tidigare år	0	-1
Totalt redovisad skatt	-627 717	-198

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		29 223 904		22 064 095
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-6 020 124	20,60	-4 545 204
Ej avdragsgilla kostnader	0,21	-59 961	0,08	-17 057
Ej skattepliktiga intäkter	-0,04	12 343	-0,01	1 362
Schablonintäkt periodiseringsfonder	0,49	-142 081	0,36	-79 396
Resultat från intressebolag	-0,09	27 522	-0,21	47 380
Resultat från koncernföretag	-19,01	5 554 584	0,00	0
Justering skatter för föregående år	0,00	0	0,00	-1
Avyttring av andelar	0,00	0	-21,47	4 737 485
Nedskrivningar av omsättningstillgångar	0,00	0	0,66	-144 767
Redovisad effektiv skatt	2,15	-627 717	0,00	-198

**Not 9 Goodwill
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 241 202	0
Inköp	0	1 241 202
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 241 202	1 241 202
Ingående avskrivningar	-82 747	0
Årets avskrivningar	-248 240	-82 747
Utgående ackumulerade avskrivningar	-330 987	-82 747
Utgående redovisat värde	910 215	1 158 455

**Not 10 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	247 674 406	151 377 179
Inköp	18 127 354	47 418 611
Försäljningar/utrangeringar	-9 007 605	-3 273 296
Övertaget vid förvärv	0	6 170 539
Omklassificeringar	31 016 714	45 981 373
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	287 810 869	247 674 406
Ingående avskrivningar	-15 365 314	-8 796 209
Försäljningar/utrangeringar	377 061	89 620
Övertaget vid förvärv	0	-1 164 718
Årets avskrivningar	-6 811 835	-5 494 007
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 800 088	-15 365 314
Ingående uppskrivningar	-571 167	-410 780
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-160 387	-160 387
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-731 554	-571 167
Årets nedskrivningar	-1 880 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 880 000	0
Utgående redovisat värde	263 399 227	231 737 925
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	263 399 227	231 737 925
Anskaffningsvärde byggnader	215 252 140	176 023 045
Anskaffningsvärde mark och markanläggningar	48 147 087	55 714 880
	263 399 227	231 737 925

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 618 919	13 276 144
Inköp	39 825 496	8 427 923
Försäljningar/utrangeringar	-6 594 828	-2 189 169
Övertaget vid förvärv	0	104 021
Omklassificeringar	12 501 722	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 351 309	19 618 919
Ingående avskrivningar	-6 450 556	-5 755 618
Försäljningar/utrangeringar	2 053 730	1 663 066
Övertaget vid förvärv	0	-60 573
Årets avskrivningar	-6 969 298	-2 297 431
Omklassificeringar	-14 513 176	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 879 300	-6 450 556
Utgående redovisat värde	39 472 009	13 168 363
Moderbolaget		
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 962 692	5 673 465
Inköp	2 365 352	478 396
Försäljningar/utrangeringar	-4 636 448	-2 189 169
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 691 596	3 962 692
Ingående avskrivningar	-2 352 305	-3 379 147
Försäljningar/utrangeringar	1 378 379	1 663 069
Årets avskrivningar	-554 128	-636 227
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 528 054	-2 352 305
Utgående redovisat värde	163 542	1 610 387

**Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 083 185	46 483 178
Inköp	62 977 263	29 581 380
Försäljningar/utrangeringar	-450 704	0
Omklassificeringar	-29 013 732	-45 981 373
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 596 012	30 083 185
Utgående redovisat värde	63 596 012	30 083 185

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 859 214	2 552 235
Inköp	0	500 000
Försäljningar	-25 000	-886 074
Andel i resultat efter skatt	0	333 053
Utdelningar	0	-640 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 834 214	1 859 214
Utgående redovisat värde	1 834 214	1 859 214

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående redovisat värde	500 000	500 000

ank=20250707-2025070931044

**Not 14 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
*ESMP Digital Mediapartner AB	33,33%	33,33%	33	624 714
Draget 5 Lokalinvest AB	50%	50%	250	709 500
*Lokstallet i Mantorp AB	50%	50%	125	500 000
				1 834 214

	Org.nr	Säte
*ESMP Digital Mediapartner AB	559006-8341	Norrköping
Draget 5 Lokalinvest AB	559174-6424	Linköping
*Lokstallet i Mantorp AB	559388-1286	Mjölby

*Resultatandel för 2024 är ej medtagen i koncernredovisning för 2024. Resultatandelen bedöms inte väsentligt påverka koncernens resultat eller eget kapital.

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
ESMP Digital Mediapartner AB	33,33%	33,33%	33	500 000
				500 000

	Org.nr	Säte
ESMP Digital Mediapartner AB	559006-8341	Norrköping

**Not 15 Ägarintressen i övriga företag
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	203 125	100 000
Inköp	0	3 125
Aktieägartillskott	50 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	253 125	203 125
Utgående redovisat värde	253 125	203 125

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 16 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Koncernen

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Byggnader	400 711	-3 110 074	-2 709 363
Underskottsavdrag	867 656	0	867 656
Bonus till personal	231 654	0	231 654
Garantiavsättningar	41 200	0	41 200
Obeskattade reserver	0	-9 205 989	-9 205 989
	1 541 221	-12 316 063	-10 774 842

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Byggnader	320 945	-616 557	-295 612
Underskottsavdrag	1 182	547 381	548 563
Pensionsavsättningar	229 565	0	229 565
Garantiavsättningar	41 200	0	41 200
Obeskattade reserver	0	-6 891 730	-6 891 730
	592 892	-6 960 906	-6 368 014

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Redovisas mot eget kapital	Belopp vid årets utgång
Byggnader	-295 612	-843 186	-1 570 565	-2 709 363
Underskottsavdrag	548 563	793 139	-474 046	867 656
Pensionsavsättningar	229 565	-229 565	0	0
Bonus till personal	0	231 654	0	231 654
Garantiavsättningar	41 200	0	0	41 200
Obeskattade reserver	-6 891 730	-2 314 259	0	-9 205 989
	-6 368 014	-2 362 217	-2 044 611	-10 774 842

**Not 17 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 873 385	1 126 440
Tillkommande fordringar	6 570 000	23 590 000
Avgående fordringar	-872 385	-843 055
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 571 000	23 873 385
Ingående nedskrivningar	0	-26 735
Återförda nedskrivningar	0	26 735
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	29 571 000	23 873 385

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 000 000	0
Inköp	0	23 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 000 000	23 000 000
Utgående redovisat värde	23 000 000	23 000 000

**Not 18 Upparbetad med ej fakturerad intäkt
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Nedlagda kostnader	216 434 867	264 567 452
Fakturerat belopp	-182 930 913	-238 111 495
	33 503 954	26 455 957

**Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	946 504	445 756
Upplupna ränteintäkter	833 939	797 337
Förutbetalda leasingkostnader	455 713	442 560
Förutbetalda försäkringskostnader	122 409	122 826
Övriga förutbetalda kostnader	2 623 745	2 088 623
	4 982 310	3 897 102

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna ränteintäkter	833 939	797 337
Förutbetalda leasingkostnader	0	81 171
Förutbetalda försäkringskostnader	0	4 304
	833 939	882 812

ank=20250707;2025070931048

**Not 20 Avsättningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	1 114 391	1 365 250
Årets avsättningar	0	765 307
Under året återförda belopp	-1 114 391	-1 016 166
	0	1 114 391
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	1 000 000	800 000
Årets avsättningar	0	200 000
	1 000 000	1 000 000
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

**Not 21 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
	0	116 760 355
	0	116 760 355
Moderbolaget		
	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
	0	438 598
	0	438 598

**Not 22 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut har pantförskrivits:		
Företagsinteckningar	50 579 000	18 729 000
Fastighetsinteckningar	204 950 000	161 955 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	888 022	2 300 888
	256 417 022	182 984 888
Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder och avsättningar:		
Kapitalförsäkring	0	1 114 391
	0	1 114 391
Inventarier med äganderättsförbehåll:		
Anskaffningsvärde	1 281 500	2 851 500
Redovisat värde	888 022	2 300 888
Kvarvarande skuld	706 110	1 999 510
Moderbolaget	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut har pantförskrivits:		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	1 156 566
	0	1 156 566
Eventualförpliktelse		
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	57 723 000	49 605 875
Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	150 000	150 000
	57 873 000	49 755 875
Inventarier med äganderättsförbehåll:		
Anskaffningsvärde	0	1 570 000
Redovisat värde	0	1 156 566
Kvarvarande skuld	0	1 110 598

**Not 23 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på koncernkontokredit uppgår till	50 000 000	18 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	1 179 561

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på koncernkontokredit uppgår till	50 000 000	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 24 Fakturerad men ej upparbetad intäkt
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerat belopp	348 238 868	124 220 136
Aktiverade nedlagda kostnader	-293 165 300	-110 681 824
	55 073 568	13 538 312

**Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	4 769 663	2 561 950
Upplupna semesterlöner	8 869 521	7 919 203
Upplupna sociala avgifter	4 285 430	3 293 174
Upplupna räntekostnader	999 512	125 347
Övriga upplupna kostnader	9 789 347	3 264 596
Förutbetalda intäkter	1 388 569	1 431 643
	30 102 042	18 595 913

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	0	-7 349
Upplupna semesterlöner	24 054	18 144
Upplupna sociala avgifter	7 557	3 391
Övriga upplupna kostnader	24 999	24 999
	56 610	39 185

**Not 26 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	11 370 005	8 034 572
Vinst vid avyttring av andelar	0	-22 997 500
Vinst vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	-2 862 871	-1 182 710
Förlust vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	1 485 680	209 876
Vinst vid avyttring finansiella anläggningstillgångar	-105 281	-156 945
Avsättning garantikostnader	0	200 000
Resultat från intressebolag	0	-333 053
Resultat vid avyttring intressebolag	0	-594 500
Återföring nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	0	-26 735
Övrigt	43 429	115 681
	9 930 962	-16 731 314

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	554 128	636 227
Vinst vid avttring av andelar	0	-22 997 000
Nedskrivning av andelar	1 836 000	0
Vinst vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	-2 166 499	-1 625 380
Förlust vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	212 567	36 667
	436 196	-23 949 486

**Not 27 Inköp och försäljning mellan koncernföretag
Moderbolaget**

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	10,88 %	2,8 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100 %	95,81 %

**Not 28 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-1 015 000	0
Återföring från periodiseringsfond	2 820 000	0
Förändring överavskrivningar	688 000	-325 000
	2 493 000	-325 000

**Not 29 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	89 623 500	75 000
Aktieägartillskott	1 836 000	89 551 000
Inköp	25 000	0
Försäljningar	0	-2 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 484 500	89 623 500
Årets nedskrivningar	-1 836 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 836 000	0
Utgående redovisat värde	89 648 500	89 623 500

**Not 30 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Wilzés Produktion AB	90%	90%	225	22 500
Wilzés Fastighetsförvaltning AB	100%	100%	500	89 601 000
WILZÈNgruppen AB	100%	100%	500	25 000
				89 648 500

	Org.nr	Säte
Wilzés Produktion AB	559280-6896	Linköping
Wilzés Fastighetsförvaltning AB	559280-6854	Linköping
WILZÈNgruppen AB	559476-8516	Linköping

**Not 31 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 726 672	76 433 036
Tillkommande fordringar	3 273 328	0
Avgående fordringar	0	-74 706 364
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000	1 726 672
Utgående redovisat värde	5 000 000	1 726 672

**Not 32 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	57 569 337
årets vinst	28 596 187
	86 165 524
disponeras så att	
i ny räkning överföres	86 165 524
	86 165 524

**Not 33 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	5 000	100
	5 000	

ank=20250707;2025070931054

**Not 34 Obeskattade reserver
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	163 000	851 000
Periodiseringsfond 2018	0	2 820 000
Periodiseringsfond 2019	1 290 000	1 290 000
Periodiseringsfond 2020	5 618 000	5 618 000
Periodiseringsfond 2021	5 856 000	5 856 000
Periodiseringsfond 2022	4 283 000	4 283 000
Periodiseringsfond 2024	1 015 000	0
	18 225 000	20 718 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ronny Mårtensson
Ordförande

Roger Ekström

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young Aktiebolag

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Roger Ekström

Styrelseledamot

Serienummer: 534b0b37c1d242[...]ea137ecec966c

IP: 217.213.xxx.xxx

2025-06-26 09:06:04 UTC



RONNY MÅRTENSSON

Styrelseordförande

Serienummer: 3230735386cc0a[...]4f5631b53c944

IP: 94.191.xxx.xxx

2025-06-26 11:38:32 UTC



PETER VON KNORRING

Auktoriserad revisor

Serienummer: fb730a795eb8bb[...]57fedfd168e4a

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 16:11:22 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

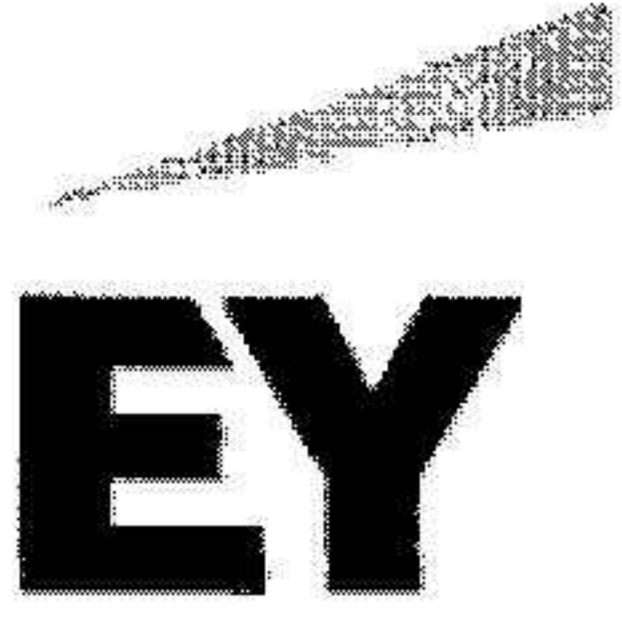
Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ank=20250707;2025070931055

Penneo dokumentnyckel: 51MGU-XYM6G-7TQ7B-VAZGA-CVW00-ZOWWE



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AWIL Holding AB, org.nr 556606-2245

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för AWIL Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

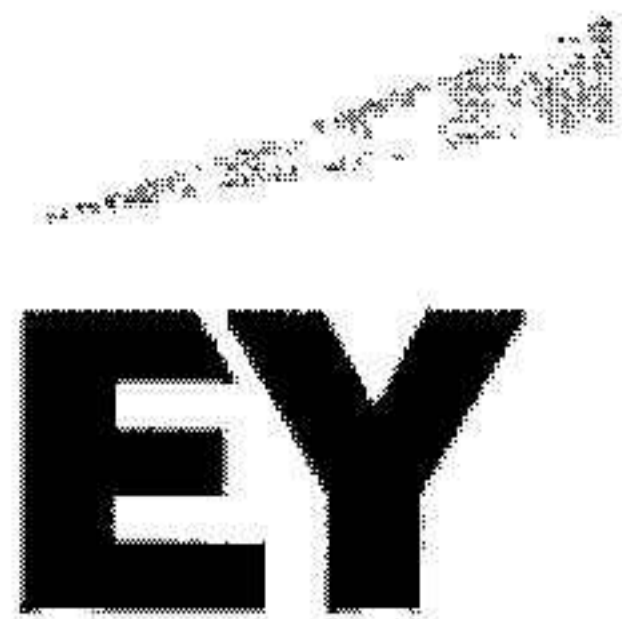
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av AWIL Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping det datum som framgår av elektronisk underskrift
Ernst & Young AB

Peter von Knorring

Peter von Knorring
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PETER VON KNORRING

Auktoriserad revisor

Serienummer: fb730a795eb8bb[...]57fedfd168e4a

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 16:11:22 UTC



ank=20250707;2025070931058

Penneo dokumentnyckel: ATXHC-FK18N-BUFC9-6KSWC-DIK8E-CYMNL

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.