

**Årsredovisning**  
för  
**Förvaltningsbyrån Pi AB**  
559269-0902

Räkenskapsåret  
2024-03-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Richard Niklasson, Styrelseledamot  
2025-02-13

Styrelsen för Förvaltningsbyrån Pi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Förvaltning av aktier och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamns kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Per 240719 har bolaget förvärvat 1000 aktier i Ingenjörbyrån Röd AB.

Bolagets räkenskapsår har förkortats till sista augusti för att anpassas till koncernen i övrigt.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
	(6 mån)			
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	586	0
Soliditet (%)	33,3	96,2	96,2	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	586 182	0	<b>611 182</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	<b>0</b>
Årets resultat			264	<b>264</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>586 182</b>	<b>264</b>	<b>611 446</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	586 182
årets vinst	264
	<b>586 446</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	586 446
	<b>586 446</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-03-01 -2024-08-31 (6 mån)	2023-03-01 -2024-02-29
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		331	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>331</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>331</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>331</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67	0
<b>Årets resultat</b>		<b>264</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2024-02-29

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3, 5	1 200 000	0
Andra långfristiga fordringar		610 182	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 810 182</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 810 182</b>	<b>0</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		25 331	635 182
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 331</b>	<b>635 182</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>25 331</b>	<b>635 182</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 835 513

635 182

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2024-02-29</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		586 182	586 182
Årets resultat		264	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>586 446</b>	<b>586 182</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>611 446</b>	<b>611 182</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	4	1 200 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		67	0
Övriga skulder		24 000	24 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>24 067</b>	<b>24 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 835 513</b>	<b>635 182</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-03-01 -2024-08-31	2023-03-01 -2024-02-29
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	1 200 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 200 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 200 000</b>	

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2024-02-29
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 200 000	
	<b>1 200 000</b>	

### Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Ingenjörbyrån Röd AB	556765-7282	Simrishamns kommun	29 391 705	5 000

### Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Martin Brorsson, Åkerblom & Hansson på Österlen AB

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-02-13

*Richard Niklasson*  
Richard Niklasson  
Ordförande