

Årsredovisning för  
**Dellenbolagen AB**

556826-3049

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Torbjörn Andersson  
Styrelseledamot

2024-03-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dellenbolagen AB, 556826-3049, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hudiksvalls kommun, registrerades år 2010 och bedriver sedan 2011-01-05 förvaltning av fastigheter och försäljning av tjänster inom bygg- och snickeribranschen samt fastighetsskötsel.

#### RAPPORT FRÅN AUKTORISERAD FAR-KONSULT

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats vid Redovisningstjänst i Delsbo AB av Maria Nordgren som är auktoriserad redovisningskonsult FAR genom medlemskap i branschorganisationen FAR i Sverige. Maria Nordgren har anlitats med följande tjänster: bokföring, löner, bokslut, årsredovisning och inkomstdeklaration.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	589 395	589 217	304 554	149 009
Resultat efter finansiella poster	18 973	22 570	15 447	78 162
Soliditet %	26,9	43,1	37,3	34,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	37 842	20 957
Balanseras i ny räkning		20 957	-20 957
Årets resultat			18 712
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>58 799</b>	<b>18 712</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	58 799
Årets resultat	18 712
<b>Summa</b>	<b>77 511</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	77 511
<b>Summa</b>	<b>77 511</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		589 395	589 217
Övriga rörelseintäkter		38 691	53 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>628 086</b>	<b>642 417</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-71 075	-63 340
Övriga externa kostnader		-174 572	-164 832
Personalkostnader	2	-340 556	-385 730
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 380	-936
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-594 583</b>	<b>-614 838</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>33 503</b>	<b>27 579</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 530	-5 009
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-14 530</b>	<b>-5 009</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 973</b>	<b>22 570</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 973</b>	<b>22 570</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-261	0
Övriga skattekostnader		0	-1 613
<b>Årets resultat</b>		<b>18 712</b>	<b>20 957</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	56 813	57 749
Inventarier, verktyg och installationer	4	104 216	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>161 029</b>	<b>57 749</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>161 029</b>	<b>57 749</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	5	0	45 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>45 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		201 391	31 000
Övriga fordringar		10 898	13 738
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	84 240
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>212 289</b>	<b>128 978</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		100 439	20 513
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>100 439</b>	<b>20 513</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>312 728</b>	<b>194 491</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>473 757</b>	<b>252 240</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		58 799	37 842
Årets resultat		18 712	20 957
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>77 511</b>	<b>58 799</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>127 511</b>	<b>108 799</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	86 531	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>86 531</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 181	0
Leverantörsskulder		14 692	11 737
Övriga skulder		218 516	86 045
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 326	45 659
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>259 715</b>	<b>143 441</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>473 757</b>	<b>252 240</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	63 375	63 375
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>63 375</b>	<b>63 375</b>
Ingående avskrivningar	-5 626	-4 690
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-936	-936
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-6 562</b>	<b>-5 626</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>56 813</b>	<b>57 749</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	111 660	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>111 660</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-7 444	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-7 444</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>104 216</b>	

## Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</b>		
Aktiverade nedlagda utgifter		45 000
<b>Redovisat värde</b>		<b>45 000</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 072	

## Underskrifter

Delsbo

Frans Torbjörn Andersson      2024-03-18  
Frans Torbjörn Andersson      Datum  
Styrelseledamot

Per Alfred Vallin      2024-03-18  
Per Alfred Vallin      Datum  
Styrelsesuppleant