

Teofron Fastigheter 1 AB

556959-1265

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning. Samtliga
belopp är angivna i hela kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Teofron Fastigheter 1
AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen
har fastställts på årsstämman den 1 juni 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag
till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen
stämmer överens med originalet.

Stockholm 1 juni 2025



Thomas Harald von Matérn

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar. Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-670	-10 442	14 068	-7 300
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	76 896	-10 442	66 454
Utdelning		0		0
Balanseras i ny räkning		-10 442	10 442	0
Årets resultat			-670	-670
Vid årets utgång	50 000	16 454	-670	65 784

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	16 454
Årets resultat	-670
Summa	15 784

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	15 784
Summa	15 784

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar. Företagets säte är Stockholm.

Förvaltningsberättelse

Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-670	-10 442	14 068	-7 300

ank=20250623;2025062410932

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Lån till delägare eller närstående	4	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning	5	0	0
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		65 784	66 454
Summa kassa och bank		65 784	66 454
Summa omsättningstillgångar		65 784	66 454
Summa tillgångar		65 784	66 454

ank=20250623;2025062410933

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 454	26 896
Årets resultat		-670	-10 442
Summa fritt eget kapital		15 784	16 454
Summa eget kapital		65 784	66 454
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Akkumulerade överavskrivningar		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder	6		
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
Summa eget kapital och skulder		65 784	66 454

ank=20250623;2025062410934

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året 0,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 0

Inköp 0

Försäljningar/utrangeringar 0

Utgående anskaffningsvärden 0

Avskrivningar

Ingående avskrivningar 0

Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar 0

Årets avskrivningar 0

Utgående avskrivningar 0

Redovisat värde 0

ank=20250623;2025062410935

Not 4 - Lån till delägare eller närstående

2024-12-31

Anskaffningsvärdet	
Ingående anskaffningsvärdet	0
Årets lämnade lån	0
Årets amorteringar	0
Utgående anskaffningsvärdet	0
Redovisat värde	0

Not 5 - Pågående arbete för annans räkning

2024-12-31

Aktiverade nedlagda utgifter	0
Fakturerat belopp	0
Redovisat värde	0

Not 6 - Långfristiga skulder

2024-12-31

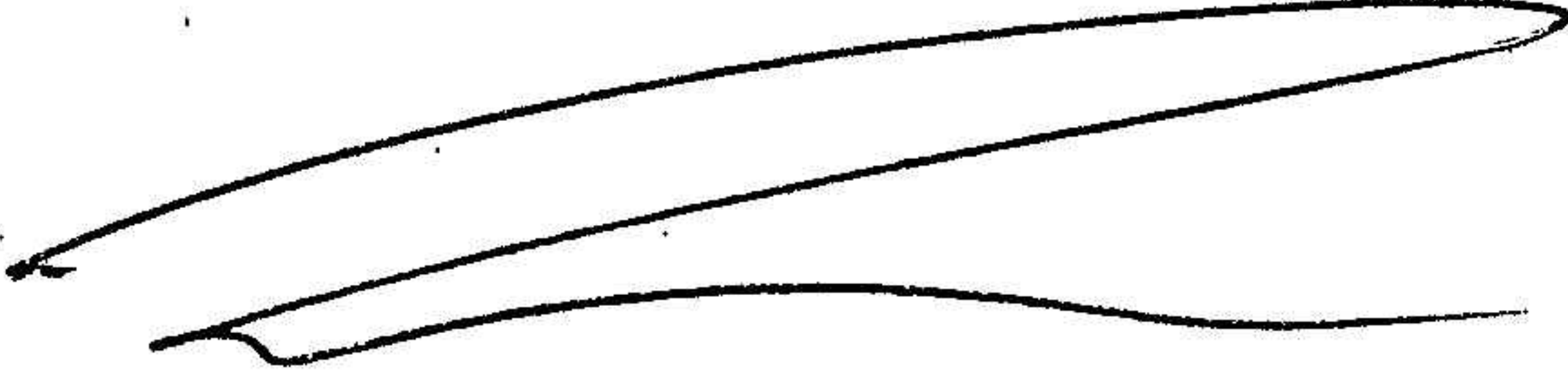
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

Årets lämnade lån	0
Årets amorteringar	0
Årets räntebärande utgifter	0
Årets räntebärande intäkter	0
Årets övriga utgifter	0
Årets övriga intäkter	0
Årets övriga utgifter	0
Årets övriga intäkter	0

Underskrifter

Årsredovisning för Teofron Fastigheter 1 AB, 556959-1265 Avseende
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Stockholm 1 juni 2025



Thomas Harald von Matérn
Styrelseledamot

ank=20250623;2025062410936



Årsredovisning för Teofron Fastigheter 1 AB, 556959-1265 Avseende
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Stockholm 1 juni 2025

Thomas Harald von Matérn
Styrelseledamot