

Bolagsverket

2024-07-04

Revisions- och undersökningsmyndighet

2024070431873

Årsredovisning

för

Njurunda Järnvägsfastigheter AB

559416-4690

Räkenskapsåret

2023-01-02 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Njurunda Järnvägsfastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 28 juni 2024


Inga-Lill Johansson

Styrelsen för Njurunda Järnvägsfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-02 - 2023-12-31, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet.
Detta är bolagets första räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
Nettoomsättning	40
Resultat efter finansiella poster	8
Soliditet (%)	43

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		6 551	6 551
Belopp vid årets utgång	25 000	6 551	31 551

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	6 551
disponeras så att i ny räkning överföres	6 551
	6 551

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-02
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

39 600

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

39 600

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 092

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-260

Summa rörelsekostnader

-31 352

Rörelseresultat

8 248

Resultat efter finansiella poster

8 248

Resultat före skatt

8 248

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 697

Årets resultat

6 551

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

27 554

Summa materiella anläggningstillgångar

27 554

Summa anläggningstillgångar

27 554

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 188

Summa kortfristiga fordringar

5 188

Kassa och bank

Kassa och bank

39 936

Summa kassa och bank

39 936

Summa omsättningstillgångar

45 124

SUMMA TILLGÅNGAR

72 678

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

6 551

Summa fritt eget kapital

6 551

Summa eget kapital

31 551

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 180

Skatteskulder

1 697

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 250

Summa kortfristiga skulder

41 127

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

72 678

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	27 814
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 814
Årets avskrivningar	-260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-260
Utgående redovisat värde	27 554

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lubban Holding AB, org nr 559418-8087, säte Sundsvall.

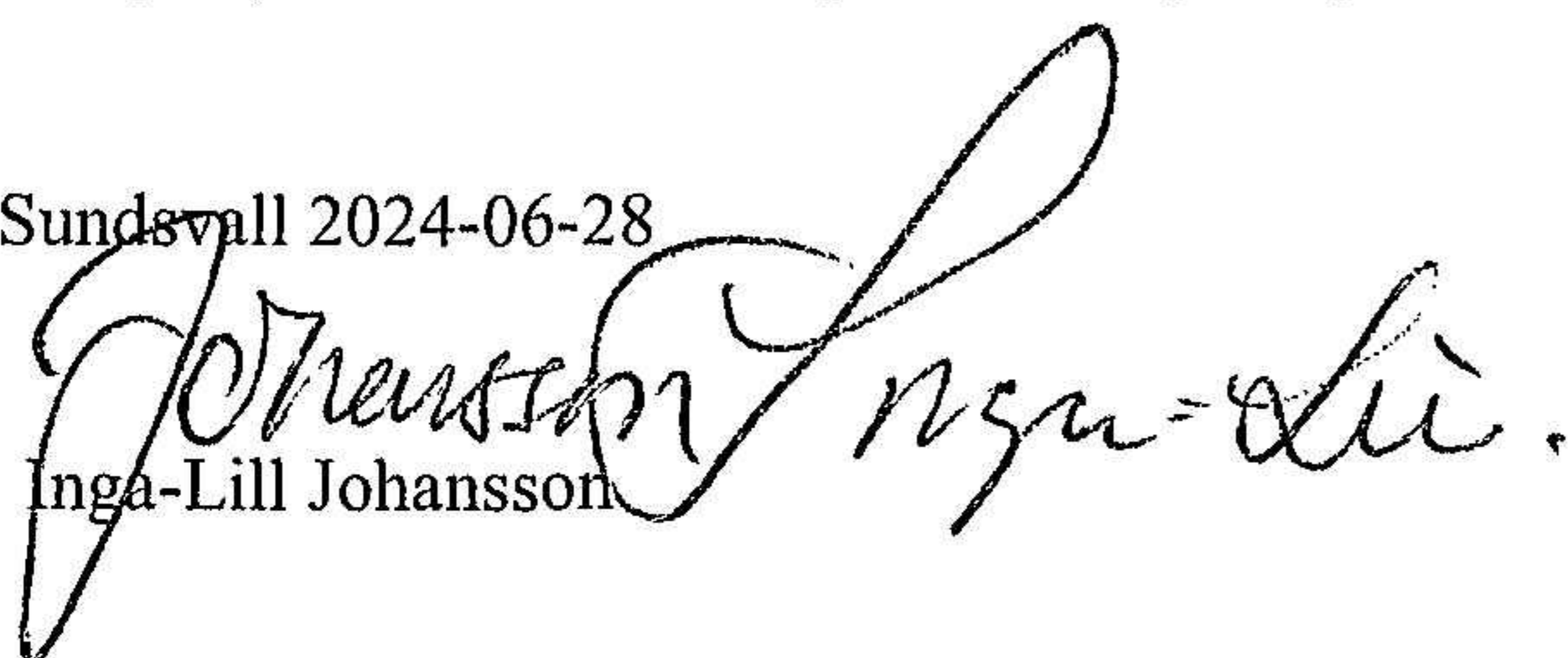
Not 4 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Sundsvall 2024-06-28


Inga-Lill Johansson