

# Årsredovisning

för

## Lilla Risten AB

556661-8764

Räkenskapsåret

2022-10-01 – 2023-09-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Björn Eklund, Styrelseledamot  
2023-11-27

Styrelsen för Lilla Risten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022–10–01 – 2023–09–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Östhammar.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	240	240	240	240
Resultat efter finansiella poster	10	60	71	75
Soliditet (%)	49	42	37	42
Balansomslutning	1 127	1 292	1 329	1 345

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	386 953	39 370	<b>526 323</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 370	-39 370	<b>0</b>
Årets resultat			17 855	<b>17 855</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>426 323</b>	<b>17 855</b>	<b>544 178</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	426 323
årets vinst	17 855
	<b>444 178</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	444 178
	<b>444 178</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-10-01  
-2023-09-30

2021-10-01  
-2022-09-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	240 000	240 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-133 885	-91 430
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-69 265	-69 265
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-203 150</b>	<b>-160 695</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>36 850</b>	<b>79 305</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	207	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-27 304	-19 702
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-27 097</b>	<b>-19 702</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>9 753</b>	<b>59 603</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	13 000	-10 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>13 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>22 753</b>	<b>49 603</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-4 898	-10 232
<b>Årets resultat</b>	<b>17 855</b>	<b>39 371</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-30</b>	<b>2022-09-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 086 297	1 155 562
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 086 297</b>	<b>1 155 562</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 086 297</b>	<b>1 155 562</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27 931	12 359
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>27 931</b>	<b>12 359</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 718	124 146
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 718</b>	<b>124 146</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>40 649</b>	<b>136 505</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 126 946</b>	<b>1 292 067</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-30</b>	<b>2022-09-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		426 323	386 953
Årets resultat		17 855	39 370
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>444 178</b>	<b>426 323</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>544 178</b>	<b>526 323</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		10 000	23 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>10 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		437 390	507 398
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>437 390</b>	<b>507 398</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 008	70 008
Leverantörsskulder		5 000	0
Skatteskulder		0	2 338
Övriga skulder		14 000	135 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 370	28 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>135 378</b>	<b>235 346</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 126 946</b>	<b>1 292 067</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 974 200	1 974 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 974 200</b>	<b>1 974 200</b>
Ingående avskrivningar	-818 638	-749 373
Årets avskrivningar	-69 265	-69 265
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-887 903</b>	<b>-818 638</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 086 297</b>	<b>1 155 562</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-09-30	2022-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	157 358	227 366
	<b>157 358</b>	<b>227 366</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2023-09-30	2022-09-30
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Öregrund 2023-11-09

*Björn Eklund*  
Björn Eklund  
Ordförande

*Conny Hillbom*  
Conny Hillbom

*Svante Westerberg*  
Svante Westerberg

*Marie Eklund*  
Marie Eklund