

Årsredovisning

för

Hotel Concept Sverige AB

559127-0748

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tobias Florén, Styrelseledamot

2024-04-02

Styrelsen och verkställande direktören för Hotel Concept Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hotel Concept var ursprungligen endast ett norskt AS, nu även etablerat som fristående svenskt AB genom Hotel Concept Sverige AB.

Hotel Concept är en kunskapspartner och projektledare inom hotellinredning med kvalitet och leveranssäkerhet i fokus. Våra erfarna projektledare driver projekten med stort detaljfokus framåt med stöd från inredare, produktområdesspecialister, ett brett nätverk av producenter och produktions- och montageledare.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I Hotel Concepts verksamhetsområde inredning av hotell har pandemin skapat ett stort uppdämt behov av våra tjänster. Turistnäringen är återigen mycket stark och befinner sig nu på en högre nivå än före pandemin och rekordåret 2019. Vilket har lett till en renoveringsfeber i hotellbranschen som gynnar våra varumärken. Pandemins stora påverkan på världsekonomin drabbade våra hotelloperatörskunder under 2020-2022 och innebar en minskad efterfrågan på våra tjänster. Vår tillväxtkurva planade ut under pandemin, men har nu återhämtat sig och har med 2023 års starka ökning nått uppsatta mål. Det har även resulterat i välfyllda orderböcker inför 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	143 386	72 274	68 395	65 313
Resultat efter finansiella poster	6 558	510	773	5 724
Soliditet (%)	18,1	6,8	23,3	19,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Den stora omsättningsökningen beror på att bolaget under året har haft ökad verksamhet inom retail. Det har skett genom en geografisk expansion ut i Europa och genom ett dedikerat säljteam.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	933 769	388 056	1 421 825
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		388 056	-388 056	0
Årets resultat			5 098 490	5 098 490
Belopp vid årets utgång	100 000	1 321 825	5 098 490	6 520 315

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 321 826
årets vinst	5 098 490
	6 420 316
disponeras så att i ny räkning överföres	6 420 316
	6 420 316

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		143 386 143	72 274 170
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-315 818	1 097 562
Övriga rörelseintäkter		1 355 450	80 468
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		144 425 775	73 452 200
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-121 258 535	-60 447 684
Övriga externa kostnader		-8 283 835	-7 425 321
Personalkostnader	2	-4 821 913	-4 819 289
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 600	-11 600
Övriga rörelsekostnader		-3 322 085	-111 206
Summa rörelsekostnader		-137 697 968	-72 815 100
Rörelseresultat		6 727 807	637 100
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 626	1 078
Räntekostnader och liknande resultatposter		-188 209	-128 422
Summa finansiella poster		-169 583	-127 344
Resultat efter finansiella poster		6 558 224	509 756
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-119 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-119 000	0
Resultat före skatt		6 439 224	509 756
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 340 734	-121 700
Årets resultat		5 098 490	388 056

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	30 931	42 531
Summa materiella anläggningstillgångar		30 931	42 531
Summa anläggningstillgångar		30 931	42 531
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		309 384	625 202
Förskott till leverantörer		2 560 986	3 790 276
Summa varulager		2 870 370	4 415 478
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 556 155	1 742 270
Fordringar hos koncernföretag		5 235 207	269 465
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	8 745 668
Övriga fordringar		644 053	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		9 291 060	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 799 414	902 392
Summa kortfristiga fordringar		31 525 889	11 659 795
<i>Kassa och bank</i>	4		
Kassa och bank	5	1 626 576	4 716 686
Summa kassa och bank		1 626 576	4 716 686
Summa omsättningstillgångar		36 022 835	20 791 959
SUMMA TILLGÅNGAR		36 053 766	20 834 490

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 321 826

933 769

Årets resultat

5 098 490

388 056

Summa fritt eget kapital

6 420 316

1 321 825

Summa eget kapital

6 520 316

1 421 825

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

5 383 766

8 559 594

Leverantörsskulder

15 263 665

7 076 338

Skulder till koncernföretag

2 207 033

19 329

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

0

364 153

Skatteskulder

1 442 245

122 659

Övriga skulder

3 102 293

2 225 366

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 134 448

1 045 226

Summa kortfristiga skulder

29 533 450

19 412 665

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 053 766

20 834 490

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 998	57 998
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 998	57 998
Ingående avskrivningar	-15 467	-3 867
Årets avskrivningar	-11 600	-11 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 067	-15 467
Utgående redovisat värde	30 931	42 531

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har under första delen av 2024 fortsatt sin långsiktiga strategi att stärka kompetensen i bolaget och utöka sitt kunderbudande. Det har skett dels genom rekrytering av nyckelpersoner inom projektledning, ekonomi och inköp samt vidareutbildning av befintliga medarbetare. Vi har haft en flygande start på första kvartalet med ett flertal nytecknade kontrakt inom affärsområdet hotell. Vi är fast övertygade om att vi kommer kunna göra ett bra år och fortsätta vara en ledande aktör och en långsiktig samarbetspartner till våra kunder.

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 92 % av KI Holding nr 1 AB, org nr 559135-4252. Koncernredovisning upprättas i moderföretag KI Group AB med org nr 556918-3840.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uddevalla 2024-03-27

Patrick Olson
Patrick Olson
Ordförande

Tobias Florén
Tobias Florén

Marcus Velin
Marcus Velin
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-27

Patrik Carlén
Patrik Carlén
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Concept Sverige AB
Org.nr 559127-0748

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Concept Sverige AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Concept Sverige ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Concept Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotel Concept Sverige AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Concept Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar



Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2024-03-27

Patrik Carlén

Patrik Carlén
Auktoriserad revisor

Hotel Concept Sverige AB, Org.nr 559127-0748