

Bolagsverket

2025 -05- 06

2025050700387

Årsredovisning

LJF Colonus 3 II AB

Org.nr 559442-2841

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i LJF Colonus 3 II AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma **5 / 5** 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arvika den **5 / 5** 2025



Henrik Karlsson

Årsredovisning

LJF Colonus 3 II AB

Org.nr 559442-2841

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för LJF Colonus 3 II AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

Styrelsens säte: Arvika

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Handwritten signatures:
LS
Hm

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Nystartad verksamhet som ska förvalta fastigheter.

Bolagets aktier ägs till 100% av moderbolaget LJF Elis AB (559442-2841) med säte i Arvika. Moderbolag i hela koncernen är LJF Holding LS AB (559396-1302) med säte i Arvika.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023 (6 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-8
Balansomslutning	16	18
Soliditet (%)	96	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	0	-8 133	16 867
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-8 133	8 133	
Årets resultat			-1 500	-1 500
Vid årets slut	25 000	-8 133	-1 500	15 367

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

balanserat resultat	-8 133
Årets resultat	-1 500
Totalt	-9 633

disponeras så att i ny räkning överföres	-9 633
Summa	-9 633

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2 (6) L9

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-07-18 -2023-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-8 133
Summa rörelsekostnader		-1 500	-8 133
Rörelseresultat		-1 500	-8 133
Resultat efter finansiella poster		-1 500	-8 133
Resultat före skatt		-1 500	-8 133
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-1 500	-8 133

2025050700391

AM
LS
3 (6) JVK

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		700	700
Summa kortfristiga fordringar		700	700
Kassa och bank		15 367	16 867
Summa kortfristiga placeringar		15 367	16 867
Summa omsättningstillgångar		16 067	17 567
SUMMA TILLGÅNGAR		16 067	17 567
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 133	0
Årets resultat		-1 500	-8 133
Summa fritt eget kapital		-9 633	-8 133
Summa eget kapital		15 367	16 867
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		700	700
Summa kortfristiga skulder		700	700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 067	17 567

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Underskrifter

Arvika den 17/3 2025



Sven Erik Månsson
Ordförande



Henrik Karlsson
Verkställande direktör



Lars Sundin
Styrelseledamot