

**Årsredovisning för**  
**Bårhult 1:143 Lokal AB**

559300-3485

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Thord Oscarson  
Styrelseledamot

2023-07-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bårhult 1:143 Lokal AB, 559300-3485, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Härryda kommun i Västra Götalands län, bedriver verksamhet genom att äga, förvalta och utveckla fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	20 000	5 948
Resultat efter finansiella poster	-36 573	48
Soliditet %	1,3	3,9

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-351
Balanseras i ny räkning		-351	351
Årets resultat			-36 573
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-351</b>	<b>-36 573</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-351
Årets resultat	-36 573
<b>Summa</b>	<b>-36 924</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-36 924
<b>Summa</b>	<b>-36 924</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-02-05 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		20 000	5 948
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>20 000</b>	<b>5 948</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-38 934	-5 900
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 640	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-56 574</b>	<b>-5 900</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-36 574</b>	<b>48</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-36 573</b>	<b>48</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-36 573</b>	<b>48</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-399
<b>Årets resultat</b>		<b>-36 573</b>	<b>-351</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 026 480	1 044 120
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 026 480</b>	<b>1 044 120</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 026 480</b>	<b>1 044 120</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	7 435
Övriga fordringar		1	219 013
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1</b>	<b>226 448</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 823	3 980
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 823</b>	<b>3 980</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 824</b>	<b>230 428</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 030 304</b>	<b>1 274 548</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-351	0
Årets resultat		-36 573	-351
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-36 924</b>	<b>-351</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 076</b>	<b>49 649</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		12 500	0
Leverantörsskulder		0	220 500
Skatteskulder		399	399
Övriga skulder		329	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>17 228</b>	<b>224 899</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 030 304</b>	<b>1 274 548</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	20

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 044 120	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		1 044 120
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 044 120</b>	<b>1 044 120</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-17 640	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-17 640</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 026 480</b>	<b>1 044 120</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen: 1.000.000 kr.

## Underskrifter

Göteborg

*Thord Lars-Olof Oscarson*

2023-07-31

Thord Lars-Olof Oscarson

Datum

Styrelseledamot