

Årsredovisning

för

Nordfrukt Fastighets AB

559110-7718

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Isa Eksen, Styrelseledamot
2023-12-28

Styrelsen för Nordfrukt Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotter och- intressebolag.

Bolaget är helägt dotterbolag till Babi Invest AB, 559219-0119, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	798	4 000	492	6 000
Soliditet (%)	20,2	17,8	2,9	99,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	590 300	4 000 000	4 640 300
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 000 000	-4 000 000	0
Årets resultat			797 812	797 812
Belopp vid årets utgång	50 000	4 590 300	797 812	5 438 112

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 590 300
årets vinst	797 812
	5 388 112
disponeras så att i ny räkning överföres	5 388 112
	5 388 112

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 188	0
Summa rörelsekostnader		-2 188	0
Rörelseresultat		-2 188	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag	3	800 000	4 000 000
Summa finansiella poster		800 000	4 000 000
Resultat efter finansiella poster		797 812	4 000 000
Resultat före skatt		797 812	4 000 000
Årets resultat		797 812	4 000 000

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

2

17 500

17 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 500

17 500

Summa anläggningstillgångar

17 500

17 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag

20 000 000

20 000 000

Övriga fordringar

4 800 000

4 000 000

Summa kortfristiga fordringar

24 800 000

24 000 000

Kassa och bank

Kassa och bank

2 040 312

2 042 500

Summa kassa och bank

2 040 312

2 042 500

Summa omsättningstillgångar

26 840 312

26 042 500

SUMMA TILLGÅNGAR

26 857 812

26 060 000

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 590 300	590 300
Årets resultat		797 812	4 000 000
Summa fritt eget kapital		5 388 112	4 590 300
Summa eget kapital		5 438 112	4 640 300
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		21 419 700	21 419 700
Summa kortfristiga skulder		21 419 700	21 419 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 857 812	26 060 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	17 500	17 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 500	17 500
Utgående redovisat värde	17 500	17 500

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Erhållna utdelningar	800 000	4 000 000
	800 000	4 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-12-28

Isa Eksen

Isa Eksen