

Årsredovisning

för

Småindustrihus i Pajala Aktiebolag

556088-3737

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Småindustrihus i Pajala Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Pajala den 5/9 2024



Jan-Erik Funck

Årsredovisning

för

Småindustrihus i Pajala Aktiebolag

556088-3737

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Småindustrihus i Pajala Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av industrilokaler i Pajala.

Företaget har sitt säte i PAJALA.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 098	1 011	924	896
Resultat efter finansiella poster	50	280	366	200
Soliditet (%)	90	84	78	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	105 000	21 000	806 544	188 992	1 121 536
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			188 992	-188 992	0
Årets resultat				32 632	32 632
Belopp vid årets utgång	105 000	21 000	995 536	32 632	1 154 168

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	995 536
årets vinst	32 632
	1 028 168
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (190,47 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	828 168
	1 028 168

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01	2022-07-01
	1	-2024-06-30	-2023-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 097 678	1 011 080
Övriga rörelseintäkter		0	777
Summa rörelseintäkter		1 097 678	1 011 857
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-846 317	-504 714
Övriga externa kostnader		-33 159	-71 486
Personalkostnader	2	-44 084	-33 063
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-119 613	-112 424
Summa rörelsekostnader		-1 043 173	-721 687
Rörelseresultat		54 505	290 170
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		142	46
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 128	-9 862
Summa finansiella poster		-4 986	-9 816
Resultat efter finansiella poster		49 519	280 354
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-28 172
Förändring av överavskrivningar		-6 270	-11 837
Summa bokslutsdispositioner		-6 270	-40 009
Resultat före skatt		43 249	240 345
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 617	-51 353
Årets resultat		32 632	188 992

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

1 238 288

1 192 261

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

46 037

51 737

Summa materiella anläggningstillgångar

1 284 325

1 243 998

Summa anläggningstillgångar

1 284 325

1 243 998

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 928

6 880

Övriga fordringar

78 683

5 413

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

28 237

26 975

Summa kortfristiga fordringar

112 848

39 268

Kassa och bank

Kassa och bank

176 525

371 752

Summa kassa och bank

176 525

371 752

Summa omsättningstillgångar

289 373

411 020

SUMMA TILLGÅNGAR

1 573 698

1 655 018

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

105 000

105 000

Reservfond

21 000

21 000

Summa bundet eget kapital

126 000

126 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

995 536

806 544

Årets resultat

32 632

188 992

Summa fritt eget kapital

1 028 168

995 536

Summa eget kapital

1 154 168

1 121 536

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

321 929

321 929

Ackumulerade överavskrivningar

18 107

11 837

Summa obeskattade reserver

340 036

333 766

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

6 000

Summa långfristiga skulder

0

6 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

14 000

96 000

Förskott från kunder

44 341

42 179

Leverantörsskulder

0

7 239

Skatteskulder

0

815

Övriga skulder

239

22 003

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 914

25 480

Summa kortfristiga skulder

79 494

193 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 573 698

1 655 018

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.
Ett årsarvode är utbetald till bolagsägare.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 819 140	4 742 660
Inköp		76 480
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 819 140	4 819 140
Ingående avskrivningar	-3 658 247	-3 553 570
Årets avskrivningar	-106 225	-104 677
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 764 472	-3 658 247
Utgående redovisat värde	1 054 668	1 160 893

Not 4 Markanläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	54 669	54 669
Inköp	159 940	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	214 609	54 669
Ingående avskrivningar	-23 301	-20 817
Årets avskrivningar	-7 688	-2 484
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 989	-23 301
Utgående redovisat värde	183 620	31 368

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	383 056	326 056
Inköp		57 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	383 056	383 056
Ingående avskrivningar	-331 319	-326 056
Årets avskrivningar	-5 700	-5 263
Utgående ackumulerade avskrivningar	-337 019	-331 319
Utgående redovisat värde	46 037	51 737

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckning	2 325 000	2 325 000
	2 475 000	2 475 000

Not 7 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte kunnat identifiera några eventualförpliktelser

Pajala den 2 september 2024


Jan-Erik Funck