

Årsredovisning

Fastighetsbolaget Livbåten i Helsingborg AB

556860-7054

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thomas Strömberg
2025-11-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av egen fastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Amacot AB, 559095-4979, med säte i Helsingborg.

Bolaget har sitt säte i Helsingborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	2 728	2 375	1 797	1 233
Resultat efter finansiella poster	1 131	1 141	-422	1 063
Soliditet %	17	17	10	21
Balansomslutning	10 541	11 371	10 385	10 751

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	280 589	754 977	1 085 566
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
- Balanseras i ny räkning		754 977	-754 977	0
- Årets resultat			756 635	756 635
- Belopp vid årets utgång	50 000	35 566	756 635	842 201

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	35 566
Årets resultat	756 635
<i>Summa</i>	<i>792 201</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	792 201
<i>Summa</i>	<i>792 201</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 727 687	2 375 038
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 727 687	2 375 038
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-746 503	-378 141
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-444 565	-444 565
Summa rörelsekostnader	-1 191 068	-822 706
Rörelseresultat	1 536 619	1 552 332
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	58 091	70 089
Räntekostnader och liknande resultatposter	2 -463 407	-480 929
Summa finansiella poster	-405 316	-410 840
Resultat efter finansiella poster	1 131 303	1 141 492
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-196 600	-196 000
Förändring av överavskrivningar	25 268	12 568
Summa bokslutsdispositioner	-171 332	-183 432
Resultat före skatt	959 971	958 060
Skatter		
Skatt på årets resultat	-203 336	-203 083
Årets resultat	756 635	754 977

BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 845 573	8 235 235
Inventarier, verktyg och installationer	4	130 370	185 273
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>7 975 943</i>	<i>8 420 508</i>
Summa anläggningstillgångar		7 975 943	8 420 508
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	761 303
Övriga fordringar		15 031	44 737
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 107	56 706
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>53 138</i>	<i>862 746</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 511 423	2 087 936
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 511 423</i>	<i>2 087 936</i>
Summa omsättningstillgångar		2 564 561	2 950 682
SUMMA TILLGÅNGAR		10 540 504	11 371 190

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	35 566	280 589
Årets resultat	756 635	754 977
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>792 201</i>	<i>1 035 566</i>
Summa eget kapital	842 201	1 085 566
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 151 600	955 000
Ackumulerade överavskrivningar	61 222	86 490
Summa obeskattade reserver	1 212 822	1 041 490
Långfristiga skulder	5	
Skulder till koncernföretag	5 000 000	6 000 000
Summa långfristiga skulder	5 000 000	6 000 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 475 500	2 275 600
Skatteskulder	118 664	87 746
Övriga skulder	237 796	249 746
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	653 521	631 042
Summa kortfristiga skulder	3 485 481	3 244 134
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 540 504	11 371 190

NOTER

Not 1	Redovisningsprinciper		
Enligt BFNAR 2016:10			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
Materiella anläggningstillgångar			
Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.			
			År
	Byggnader och mark		25-50
	Inventarier, verktyg och installationer		10
Not 2	Räntekostnader och liknande resultatposter	2025-06-30	2024-06-30
	Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	462 800	368 500
Not 3	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	11 353 115	11 353 115
	Utgående anskaffningsvärden	11 353 115	11 353 115
	Ingående avskrivningar	-3 117 880	-2 728 218
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-389 662	-389 662
	Utgående avskrivningar	-3 507 542	-3 117 880
	Redovisat värde	7 845 573	8 235 235
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	418 439	418 439
	Utgående anskaffningsvärden	418 439	418 439
	Ingående avskrivningar	-233 166	-178 263
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-54 903	-54 903
	Utgående avskrivningar	-288 069	-233 166
	Redovisat värde	130 370	185 273
Not 5	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 000 000	6 000 000
Not 6	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Fastighetsinteckningar	0	8 000 000
	Summa ställda säkerheter	0	8 000 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-19

UNDERSKRIFTER

Helsingborg

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Thomas Strömberg

Thomas Strömberg

2025-11-19

Mattias Strömberg

Mattias Strömberg

2025-11-19