

Årsredovisning

för

Projektbolaget Oscarsborg AB i likvidation

556786-3419

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad likvidator för Projektbolaget Oscarsborg AB i likvidation intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 21 / 3 -2025.

Undertecknad intygar även att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 21 / 3 -2025



Gustav Kling

Årsredovisning

för

Projektbolaget Oscarsborg AB i likvidation

556786-3419

Räkenskapsåret

2024

| Årsredovisningen omfattar | Sida |
|---------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 5 |

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Cornelia Berggren
076-492 12 30

Likvidatorn för Projektbolaget Oscarsborg AB i likvidation får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året inte haft någon verksamhet.

Ägarförhållanden

Projektbolaget Oscarsborg AB ägs till 50% av Fabege Holding Solna AB, org nr. 556721-5289, med säte i Stockholm och till 50% av Oscar Properties Invest AB, org nr. 556702-1612, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 13 december 2024 beslutade bolagsstämman att bolaget skulle träda i likvidation från samma datum. Den 15 januari 2025 förordnande Bolagsverket advokat Gustav Kling till likvidator.

Uppgifterna i denna årsredovisning baseras på uppgifter från bolagets senaste registrerade styrelseledamot. Likvidatorn, som utsågs av Bolagsverket den 15 januari 2025, saknar kännedom om räkenskapsåret som årsredovisningen avser och undertecknar denna årsredovisning endast av formella skäl.

Av 25 kap. 33 § aktiebolagslagen följer att när ett bolag har gått i likvidation och en likvidator har utsetts, ska styrelsen genast redovisa sin förvaltning av bolagets angelägenheter under den tid för vilken redovisningshandlingar inte förut har lagts fram på bolagsstämman. Denna årsredovisning utgår sådan redovisning av förvaltningen till likvidatorn.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 132 | 17 | 550 | -20 | -11 |
| Soliditet (%) | 66,8 | 11,0 | 10,8 | 2,8 | 3,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 571 488 | 16 717 | 688 205 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årets årsstämma: | | 16 717 | -16 717 | 0 |
| Årets resultat | | | 3 132 156 | 3 132 156 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 588 205 | 3 132 156 | 3 820 361 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 588 205 |
| årets vinst | 3 132 156 |
| | 3 720 361 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 3 720 361 |
| | 3 720 361 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.
Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.



2025052412045

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | 3 651 238 | 0 |
| Övriga rörelsekostnader | | -2 290 | -8 540 |
| Summa rörelsekostnader | | 3 648 948 | -8 540 |
| Rörelseresultat | | 3 648 948 | -8 540 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | -590 531 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 73 739 | 25 257 |
| Summa finansiella poster | | -516 792 | 25 257 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 132 156 | 16 717 |
| Resultat före skatt | | 3 132 156 | 16 717 |
| ÅRETS RESULTAT | | 3 132 156 | 16 717 |

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

3 392 750 3 392 750

Övriga fordringar

0 590 531

Summa kortfristiga fordringar

3 392 750 3 983 281

Kassa och bank

2 327 611 2 262 411

Summa omsättningstillgångar

5 720 361 6 245 692

SUMMA TILLGÅNGAR

5 720 361 6 245 692

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000 100 000

Summa bundet eget kapital

100 000 100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

588 205 571 488

Årets resultat

3 132 156 16 717

Summa fritt eget kapital

3 720 361 588 204

Summa eget kapital

3 820 361 688 204

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0 6 250

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 900 000 1 900 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0 3 651 238

Summa kortfristiga skulder

1 900 000 5 557 488

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 720 361 6 245 692

2025032412046



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Projektbolaget Oscarsborg AB i likvidation
Org.nr 556786-3419

7 (7)

Stockholm den / -2025

Gustav Kling
Likvidator

Oscar Engelbert



2025032412048

Verifikat

Transaktion 09222115557541749587

Dokument

ÅR 2024

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2025-03-17 13:58:03 CET (+0100) av Cornelia Berggren (CB)

Färdigställt 2025-03-18 10:24:50 CET (+0100)

Initierare

Cornelia Berggren (CB)

Advokatfirman Carler AB

cornelia.berggren@carler.se

+46764921230

Signerare

Gustav Kling (GK)

Advokatfirman Carler

Personnummer 19800315-0094

gustav.kling@carler.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Gustav Thorbjörn Kling"

Signerade 2025-03-17 14:54:34 CET (+0100)

Oscar Engelbert (OE)

Projektbolaget Oscarsborg AB

Personnummer 197610050275

oscar@oscargroup.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"OSCAR ENGELBERT"

Signerade 2025-03-18 10:24:50 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

