

Årsredovisning för
Ateneum Ängelholm AB

556606-1379

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Rosvall
Styrelseledamot

2024-03-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ateneum Ängelholm AB, 556606-1379, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm, verksamheten består av förvaltning av en fastighet i Ängelholm.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Ateneum Holding AB, 559288-4364.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 643 741	2 557 368	3 478 714	8 412 575
Resultat efter finansiella poster	-510 289	717 418	81 259 912	27 917 095
Soliditet %	37,5	46,1	70,6	88

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reserv- fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	1 000 000	12 628 780	200 000	828 547
Balanseras i ny räkning				-52 906
Minskning av aktiekapital	-860 000			860 000
Förändring av reservfond			-200 000	200 000
Upplösning av uppskrivningsfond		-12 628 780		12 628 780
Belopp vid årets utgång	140 000	0	0	14 464 421
				<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång				-52 906
Balanseras i ny räkning				52 906
Årets resultat				703 160
Belopp vid årets utgång				703 160

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 464 421
Årets resultat	703 160
Summa	15 167 581
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	15 167 581
Summa	15 167 581

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 643 741	2 557 368
Övriga rörelseintäkter		10 364	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 654 105	2 557 368
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-1 224 918	-1 455 357
Övriga externa kostnader		-57 787	-200 794
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-159 125	-332 925
Summa rörelsekostnader		-1 441 830	-1 989 076
Rörelseresultat		1 212 275	568 292
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-391 522	260 121
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		54 044	491 619
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 385 086	-602 614
Summa finansiella poster		-1 722 564	149 126
Resultat efter finansiella poster		-510 289	717 418
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-15 000 000	-3 500 000
Förändring av periodiseringsfonder		16 650 000	2 800 000
Summa bokslutsdispositioner		1 650 000	-700 000
Resultat före skatt		1 139 711	17 418
Skatter			
Skatt på årets resultat		-436 551	-70 324
Årets resultat		703 160	-52 906

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	30 022 320	30 181 445
Summa materiella anläggningstillgångar		30 022 320	30 181 445
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	0	450 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	1 100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1	615 034
Andra långfristiga fordringar	6	0	450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	2 615 034
Summa anläggningstillgångar		30 022 321	32 796 479
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	1 875
Fordringar hos koncernföretag		8 271 500	17 900 000
Övriga fordringar		74 050	8 071 677
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	937 000
Summa kortfristiga fordringar		8 345 550	26 910 552
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 443 270	594 872
Summa kassa och bank		2 443 270	594 872
Summa omsättningstillgångar		10 788 820	27 505 424
SUMMA TILLGÅNGAR		40 811 141	60 301 903

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		140 000	1 000 000
Uppskrivningsfond	7	0	12 628 780
Reservfond		0	200 000
Summa bundet eget kapital		140 000	13 828 780
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 464 421	828 547
Årets resultat		703 160	-52 906
Summa fritt eget kapital		15 167 581	775 641
Summa eget kapital		15 307 581	14 604 421
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	16 650 000
Summa obeskattade reserver		0	16 650 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	24 302 000	27 662 000
Summa långfristiga skulder		24 302 000	27 662 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		360 000	360 000
Leverantörsskulder		141 916	378 850
Skatteskulder		96 501	56 951
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		603 143	589 681
Summa kortfristiga skulder		1 201 560	1 385 482
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 811 141	60 301 903

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 210 498	17 590 498
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	620 000
Utgående anskaffningsvärden	18 210 498	18 210 498
Ingående avskrivningar	-4 229 053	-4 076 128
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-159 125	-152 925
Utgående avskrivningar	-4 388 178	-4 229 053
Ingående uppskrivningar	16 200 000	16 380 000
Förändringar av uppskrivningar		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	0	-180 000
Utgående uppskrivningar	16 200 000	16 200 000
Redovisat värde	30 022 320	30 181 445

Kommentar till not

Taxeringsvärde vid årets slut
Byggnad 15 800 000 kronor
Mark 4 448 000 kronor

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 000	450 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-450 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	450 000
Redovisat värde	0	450 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-1 100 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 100 000
Redovisat värde	0	1 100 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	720 595	720 595
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-720 594	
Utgående anskaffningsvärden	1	720 595
Ingående nedskrivningar	-105 561	0
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	105 561	0
Årets nedskrivningar	0	-105 561
Utgående nedskrivningar	0	-105 561
Redovisat värde	1	615 034

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 000	450 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-450 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	450 000
Redovisat värde	0	450 000

Not 7 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	12 628 780	12 771 720
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	0	-142 940
Upplösning av uppskrivningsfond	-12 628 780	0
Belopp vid årets utgång	0	12 628 780

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	22 862 000	26 222 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	30 000 000	30 000 000
Summa ställda säkerheter	30 000 000	30 000 000

Not 10 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	4 666 666

Not 11 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Ateneum Holding AB	559288-4364	Ängelholm

Kommentar till not

Företaget ingår i koncern där överordnat moderföretag är Ateneum Holding AB. Någon koncernredovisning upprättas inte i moderföretaget med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7:3 .

Underskrifter

Ängelholm

Lars Rosvall
Lars Rosvall
Styrelseledamot

2024-03-15
Datum