

Årsredovisning
för
Duwel Tecno AB
556441-8738
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Duwel, Styrelseledamot
2023-07-13

Styrelsen för Duwel Tecno AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och konsultverksamhet, i dotterbolaget Duwel Sweden AB bedrivs försäljning av glidlager och ventilutrustning.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 2 248 | 2 088 | 1 925 | 1 533 |
| Resultat efter finansiella poster | 661 | 50 | 111 | 1 895 |
| Soliditet (%) | 45 | 49 | 56 | 67 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 7 600 | 1 626 463 | 35 110 | 1 769 173 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -800 000 | | -800 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 35 110 | -35 110 | 0 |
| Årets resultat | | | | 808 196 | 808 196 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 7 600 | 861 573 | 808 196 | 1 777 369 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 861 573 |
| årets vinst | 808 196 |
| | 1 669 769 |

| | |
|--|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (900 kronor per aktie) | 900 000 |
| i ny räkning överföres | 769 769 |
| | 1 669 769 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| | 1 | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 248 195 | 2 087 716 |
| Övriga rörelseintäkter | | 109 688 | 64 240 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 357 883 | 2 151 956 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -459 943 | -425 552 |
| Personalkostnader | 2 | -1 726 040 | -1 611 786 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -50 593 | -50 593 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 236 576 | -2 087 931 |
| Rörelseresultat | | 121 307 | 64 025 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 550 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 47 252 | 45 805 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -57 242 | -59 759 |
| Summa finansiella poster | | 540 010 | -13 954 |
| Resultat efter finansiella poster | | 661 317 | 50 071 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 222 717 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 222 717 | 0 |
| Resultat före skatt | | 884 034 | 50 071 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -75 838 | -14 961 |
| Årets resultat | | 808 196 | 35 110 |

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 4 | 1 820 464 | 1 871 056 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 0 | 0 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 6 | 294 285 | 294 285 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 114 749 | 2 165 341 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag | 7 | 27 500 | 27 500 |
| Andra långfristiga fordringar | 8 | 10 000 | 10 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 37 500 | 37 500 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 152 249 | 2 202 841 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 922 683 | 1 817 531 |
| Övriga fordringar | | 56 603 | 118 770 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 979 286 | 1 936 301 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 8 839 | 34 449 |
| Summa kassa och bank | | 8 839 | 34 449 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 988 125 | 1 970 750 |

SUMMA TILLGÅNGAR

4 140 374

4 173 591

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 7 600 | 7 600 |
| Summa bundet eget kapital | 107 600 | 107 600 |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 861 573 | 1 626 463 |
| Årets resultat | 808 196 | 35 110 |
| Summa fritt eget kapital | 1 669 769 | 1 661 573 |
| Summa eget kapital | 1 777 369 | 1 769 173 |

Obeskattade reserver

| | | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Periodiseringsfonder | 106 876 | 329 593 |
| Summa obeskattade reserver | 106 876 | 329 593 |

Långfristiga skulder

| | | | |
|------------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| Checkräkningskredit | 9 | 71 186 | 0 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 10 | 1 450 392 | 1 541 044 |
| Summa långfristiga skulder | 11 | 1 521 578 | 1 541 044 |

Kortfristiga skulder

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 90 652 | 90 652 |
| Leverantörsskulder | | 6 449 | 13 931 |
| Övriga skulder | | 595 809 | 388 464 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 41 641 | 40 734 |
| Summa kortfristiga skulder | | 734 551 | 533 781 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 140 374

4 173 591

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|--------|
| Byggnader | 50 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-7 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 47 088 | 45 805 |
| Övriga ränteintäkter | 164 | 0 |
| | 47 252 | 45 805 |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 430 777 | 2 430 777 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 430 777 | 2 430 777 |
| Ingående avskrivningar | -559 720 | -509 127 |
| Årets avskrivningar | -50 593 | -50 593 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -610 313 | -559 720 |
| Utgående redovisat värde | 1 820 464 | 1 871 057 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 98 202 | 98 202 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 98 202 | 98 202 |
| Ingående avskrivningar | -98 202 | -98 202 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -98 202 | -98 202 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 294 285 | 294 285 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 294 285 | 294 285 |
| Utgående redovisat värde | 294 285 | 294 285 |

Not 7 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 27 500 | 27 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 27 500 | 27 500 |
| Utgående redovisat värde | 27 500 | 27 500 |

Not 8 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 10 000 | 90 000 |
| Avgående fordringar | | -80 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 10 000 | 10 000 |
| Utgående redovisat värde | 10 000 | 10 000 |

Not 9 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 2 325 000 | 2 325 000 |
| Fastighetsinteckning | 1 938 000 | 1 938 000 |
| | 4 263 000 | 4 263 000 |

Not 10 Checkräkningskredit

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 250 000 | 250 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 71 186 | 0 |

Not 11 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 087 784 | 1 178 436 |
| | 1 087 784 | 1 178 436 |

Not 12 Eventualförpliktelser

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Borgen till förmån för dotterbolag | 1 000 000 | 1 000 000 |
| | 1 000 000 | 1 000 000 |

Örnsköldsvik 2023-07-13

Roger Duwel
Roger Duwel

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-13

Mikael Näsström
Mikael Näsström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Duwel Tecno AB

Org.nr 556441-8738

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Duwel Tecno AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Duwel Tecno ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Duwel Tecno AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Duwel Tecno AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Duwel Tecno AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Örnsköldsvik 2023-07-13

Mikael Näsström

Mikael Näsström

Auktoriserad revisor