

Årsredovisning

Koffertnageln 37 AB

559253-5743

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 – 2025-09-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Raoul Peter Georg Uvelid
2026-02-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och utveckling.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet är vilande tills dess förvaltd fastighet medges påbörjad planarbete

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2410-2509	2310-2409	2210-2309	2110-2209
Nettoomsättning				1
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	6
Soliditet %	100	100	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	30 217	-1 433
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 433	1 433
- Årets resultat			-1 112
- Belopp vid årets utgång	25 000	28 784	-1 112

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	28 784
<i>Årets resultat</i>	<i>-1 112</i>
<i>Summa</i>	<i>27 672</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	27 672
<i>Summa</i>	<i>27 672</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 560	-2 185
Summa rörelsekostnader	-1 560	-2 185
Rörelseresultat	-1 560	-2 185
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	448	752
Summa finansiella poster	448	752
Resultat efter finansiella poster	-1 112	-1 433
Resultat före skatt	-1 112	-1 433
Årets resultat	-1 112	-1 433

BALANSRÄKNING

1

	2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	35 282	34 834
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	35 282	34 834
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	17 390	18 950
<i>Summa kassa och bank</i>	17 390	18 950
Summa omsättningstillgångar	52 672	53 784
SUMMA TILLGÅNGAR	52 672	53 784

BALANSRÄKNING

	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	28 784	30 217
Årets resultat	-1 112	-1 433
<i>Summa fritt eget kapital</i>	27 672	28 784
Summa eget kapital	52 672	53 784
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	52 672	53 784

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-13

UNDERSKRIFTER

Täby

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Raoul Peter Georg Uvelid

Raoul Peter Georg Uvelid

2026-02-13