

# Årsredovisning

för

## BlackCliff Invest AB

559129-8608


Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BlackCliff Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-02-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-02-16



Kjell Nämnd

**Årsredovisning**  
för  
**BlackCliff Invest AB**

559129-8608

Räkenskapsåret

2022

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	6

Styrelsen för BlackCliff Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget startade sin verksamhet i oktober 2017 och bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	200	50	516	480
Resultat efter finansiella poster	179	28	489	463
Soliditet (%)	90,5	98,3	74,4	67,1

Efterfrågan på bolagets tjänster har minskat vilket ligger bakom omsättningsminskningen mellan åren 2020 och 2022.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	409 652	21 772	<b>481 424</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-188 000		<b>-188 000</b>
Balanseras i ny räkning		21 772	-21 772	<b>0</b>
Årets resultat			142 261	<b>142 261</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>243 424</b>	<b>142 261</b>	<b>435 685</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	243 424
årets vinst	142 261
	<b>385 685</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3,90 kronor per aktie)	195 000
i ny räkning överföres	190 685
	<b>385 685</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

200 000

50 000

**Summa rörelseintäkter**

**200 000**

**50 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 700

-21 800

**Summa rörelsekostnader**

**-20 700**

**-21 800**

**Rörelseresultat**

**179 300**

**28 200**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

106

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-210

-619

**Summa finansiella poster**

**-104**

**-619**

**Resultat efter finansiella poster**

**179 196**

**27 581**

**Resultat före skatt**

**179 196**

**27 581**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-36 935

-5 809

**Årets resultat**

**142 261**

**21 772**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

250 000

62 500

Övriga fordringar

163 884

94 677

**Summa kortfristiga fordringar**

**413 884**

**157 177**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

67 802

332 360

**Summa kassa och bank**

**67 802**

**332 360**

**Summa omsättningstillgångar**

**481 686**

**489 537**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**481 686**

**489 537**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

243 424

409 652

Årets resultat

142 261

21 772

**Summa fritt eget kapital**

**385 685**

**431 424**

**Summa eget kapital**

**435 685**

**481 424**

##### *Kortfristiga skulder*

Övriga skulder

46 001

8 113

**Summa kortfristiga skulder**

**46 001**

**8 113**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**481 686**

**489 537**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-02-16



Kjell Nämnd