

ÅRSREDOVISNING

för

Bosarve 245 AB

Org.nr. 559380-2365

Räkenskapsåret

2022-05-12 – 2023-04-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars-Erik Stenegård, Styrelseledamot

2023-05-25

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har som verksamhet att förvalta ägd fastighet belägen i Stånga, Gotland.

Bolaget är nystartat under 2022 och detta är redovisning för första verksamhetsåret.

Bolaget har sitt säte i Gotlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nystartat och förvärvade i samband med detta fastigheten från moderbolaget Fastighetsbolaget Plogab, org.nr 556499-9927.

Efter räkenskapsårets slut har bolaget överlåtits till nytt moderbolag... samt fått ny styrelse.

Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	848 854
Resultat efter finansiella poster	305 048
Soliditet (%)	17,31

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000	0	25 000
Årets resultat	0	241 269	241 269
Belopp vid årets utgång	25 000	241 269	266 269

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Årets resultat	241 269
Summa	241 269

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	241 269
Summa	241 269

Resultaträkning

	Not	2022-05-12	2023-04-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		848 854	
Övriga rörelseintäkter		116 298	
Summa rörelsens intäkter m.m.		965 152	
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-358 782	
Personalkostnader	2	-245 335	
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 784	
Summa rörelsens kostnader		-620 900	
Rörelseresultat		344 252	
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70	
Räntekostnader och liknande kostnader		-39 274	
Summa resultat från finansiella poster		-39 204	
Resultat efter finansiella poster		305 048	
Resultat före skatt		305 048	
Skatter			
Skatt på årets resultat		-63 779	
Årets resultat		241 269	

Balansräkning

	Not	2023-04-30
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	1 120 513
Inventarier, verktyg och installationer	4	81 650
Summa materiella anläggningstillgångar		1 202 163
Summa anläggningstillgångar		1 202 163
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		70 407
Övriga fordringar		4 103
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 304
Summa kortfristiga fordringar		97 814
Kassa och bank		
Kassa och bank		238 291
Summa kassa och bank		238 291
Summa omsättningstillgångar		336 104
Summa tillgångar		1 538 267

Balansräkning

	Not	2023-04-30
<i>Eget kapital och skulder</i>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		241 269
<i>Summa fritt eget kapital</i>		241 269
<i>Summa eget kapital</i>		266 269
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 062 500
<i>Summa långfristiga skulder</i>		1 062 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		39 202
Skatteskulder		57 966
Övriga skulder		31 915
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 416
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		209 498
<i>Summa eget kapital och skulder</i>		1 538 267

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-04-30
Medelantal anställda	1

Noter till balansräkning

3 Byggnader och mark

	2023-04-30
Inköp	1 131 840
Utgående anskaffningsvärden	1 131 840
Årets avskrivningar	-11 327
Utgående avskrivningar	-11 327
Redovisat värde	1 120 513

4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30
Inköp	87 107
Utgående anskaffningsvärden	87 107
Årets avskrivningar	-5 457
Utgående avskrivningar	-5 457
Redovisat värde	81 650

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Visby

Lars Erik Stenegård
Lars Erik Stenegård
2023-05-22
Styrelseordförande, Styrelseledamot

Per Stenegård
Per Stenegård
2023-05-22
Styrelseledamot

Ola Stenegård
Ola Stenegård
2023-05-22
Styrelseledamot

Morgan Stenegård
Morgan Stenegård
2023-05-22
Styrelseledamot