

# Årsredovisning

för

## Sultan Bygg AB

559332-1523

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Alizada Nasima, Styrelseledamot

2025-09-15

Styrelsen för Sultan Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget förvaltar fastigheter.  
Företaget är ett helägt dotterbolag till Bokolön AB.  
Företaget har sitt säte i Sollentuna.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har tidigare varit ett vialnde bolag, under året har en fastighets inköpts för uthyrning..

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (9 mån)
Nettoomsättning	40	0	26	14
Resultat efter finansiella poster	-29	-22	-64	-24
Soliditet (%)	2,7	62,1	44,4	120,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	9 398	359	<b>34 757</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		359	-359	<b>0</b>
Årets resultat			210	<b>210</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>9 757</b>	<b>210</b>	<b>34 967</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 756
årets vinst	210
	<b>9 966</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	9 966
	<b>9 966</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		39 998	2
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>39 998</b>	<b>2</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-61 657	-22 282
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 566	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-69 223</b>	<b>-22 282</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-29 225</b>	<b>-22 280</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	554
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-21
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>35</b>	<b>533</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-29 190</b>	<b>-21 747</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		29 400	22 107
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>29 400</b>	<b>22 107</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>210</b>	<b>360</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>210</b>	<b>359</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 213 214

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 213 214**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 213 214**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

7

4 595

**Summa kortfristiga fordringar**

**7**

**4 595**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

69 556

51 400

**Summa kassa och bank**

**69 556**

**51 400**

**Summa omsättningstillgångar**

**69 563**

**55 995**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 282 777**

**55 995**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 756	9 397
Årets resultat		210	359
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 966</b>	<b>9 756</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 966</b>	<b>34 756</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Skulder till koncernföretag		1 199 993	12 893
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 199 993</b>	<b>12 893</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		20 000	0
Skatteskulder		10 074	346
Övriga skulder		9 744	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>47 818</b>	<b>8 346</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 282 777</b>	<b>55 995</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-05-01	2023-05-01
-2025-04-30	-2024-04-30

Företag har inga anställda

### Not 3 Byggnader och mark

2025-04-30	2024-04-30
------------	------------

Inköp	903 026
-------	---------

<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>903 026</b>
---	----------------

Årets avskrivningar	-7 566
---------------------	--------

<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 566</b>
--	---------------

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>895 460</b>
---------------------------------	----------------

### Not 4 Långfristiga skulder

2025-04-30	2024-04-30
------------	------------

Skulder till koncernbolag	-1 199 993	-12 893
---------------------------	------------	---------

	<b>-1 199 993</b>	<b>-12 893</b>
--	-------------------	----------------

Karlstad 2025-09-10

*Mayra Alizada*

Mayra Alizada