

# ÅRSREDOVISNING

## för Korshamns Bygg AB

Org.nr. 559309-2520

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Emma Landervik, Styrelseledamot  
2025-04-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggnation, projektledning, köp, försäljning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Gerkes Byggmontage AB, org.nr 556527-2548.

Företagets säte är Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 215 863	3 321 320	5 210 569	1 157 124
Resultat efter finansiella poster	10 722	150 620	437 333	150 140
Soliditet (%)	10,36	35,33	43,65	17,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	58 644	115 619	224 263
Utdelning På extra bolagsstämma		-174 000	0	-174 000
Balanseras i ny räkning		115 619	-115 619	0
Årets resultat			7 584	7 584
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>263</u>	<u>7 584</u>	<u>57 847</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	263
Årets resultat	<u>7 584</u>
	<b>7 847</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>7 847</u>
	<b>7 847</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 215 863	3 321 320
Övriga rörelseintäkter		<u>60</u>	<u>28 058</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 215 923	3 349 378
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 537 177	-1 985 402
Övriga externa kostnader		-907 305	-577 000
Personalkostnader	2	-654 401	-534 258
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-97 366</u>	<u>-97 366</u>
Summa rörelsekostnader		-3 196 249	-3 194 026
<b>Rörelseresultat</b>		19 674	155 352
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-8 954</u>	<u>-4 732</u>
Summa finansiella poster		-8 952	-4 732
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		10 722	150 620
<b>Resultat före skatt</b>		10 722	150 620
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 138	-35 001
<b>Årets resultat</b>		<u>7 584</u>	<u>115 619</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	3	<u>88 906</u>	<u>155 586</u>
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>88 906</b>	<b>155 586</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>19 248</u>	<u>49 934</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 248</b>	<b>49 934</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>108 154</b>	<b>205 520</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		205 777	325 303
Fordringar hos koncernföretag		0	149 302
Övriga fordringar		30 000	30 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>2 168</u>	<u>37 613</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>237 945</b>	<b>542 218</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>211 843</u>	<u>0</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>211 843</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>449 788</b>	<b>542 218</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>557 942</b>	<b>747 738</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

263

58 644

Årets resultat

7 584

115 619

Summa fritt eget kapital

7 847

174 263

Summa eget kapital

57 847

224 263

##### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

0

113 101

Summa långfristiga skulder

0

113 101

##### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

7 500

Leverantörsskulder

90 922

24 804

Skulder till koncernföretag

175 000

41 206

Skatteskulder

18 405

122 477

Övriga skulder

157 684

154 731

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 084

59 656

Summa kortfristiga skulder

500 095

410 374

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

557 942

747 738

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Goodwill	5

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Not 3	Goodwill	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	310 950	310 950
	Utgående anskaffningsvärden	310 950	310 950
	Ingående avskrivningar	-155 364	-88 684
	Årets avskrivningar	-66 680	-66 680
	Utgående avskrivningar	-222 044	-155 364
	Redovisat värde	88 906	155 586

## NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	113 430	113 430
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>113 430</b>	<b>113 430</b>
	Ingående avskrivningar	-63 496	-32 810
	Årets avskrivningar	-30 686	-30 686
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-94 182</b>	<b>-63 496</b>
	Redovisat värde	19 248	49 934

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	150 000	150 000

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Peter Olmarker	Emma Landervik
Peter Olmarker	Emma Landervik

Verkställande direktör	2025-04-10
2025-04-10	