

Årsredovisning

för

Hätteberget Förvaltnings AB

556432-6568

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christina Gantö Pettersson, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Hätteberget Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 071	1 001	965	949
Resultat efter finansiella poster	395	390	-303	396
Soliditet (%)	80	73	62	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 129 140	372 269	1 621 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			372 269	-372 269	0
Årets resultat				313 755	313 755
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 501 409	313 755	1 935 164

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 501 409
årets vinst	313 755
	1 815 164
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 815 164
	1 815 164

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 071 104	1 001 107
Övriga rörelseintäkter		0	128 201
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 071 104	1 129 308
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-566 800	-674 113
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-110 625	-65 900
Summa rörelsekostnader		-677 425	-740 013
Rörelseresultat		393 679	389 295
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 275	1 201
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-332
Summa finansiella poster		1 275	869
Resultat efter finansiella poster		394 954	390 164
Resultat före skatt		394 954	390 164
Skatter			
Skatt på årets resultat		-81 199	-17 895
Årets resultat		313 755	372 269

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 375 683	1 423 808
Inventarier, verktyg och installationer	4	255 092	285 592
Summa materiella anläggningstillgångar		1 630 775	1 709 400
Summa anläggningstillgångar		1 630 775	1 709 400
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 000	3 000
Summa varulager		2 000	3 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 162	73 498
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 355	27 632
Summa kortfristiga fordringar		35 517	101 130
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		748 243	413 905
Summa kassa och bank		748 243	413 905
Summa omsättningstillgångar		785 760	518 035
SUMMA TILLGÅNGAR		2 416 535	2 227 435

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 501 409	1 129 140
Årets resultat		313 755	372 269
Summa fritt eget kapital		1 815 164	1 501 409
Summa eget kapital		1 935 164	1 621 409
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		362 100	482 100
Summa långfristiga skulder		362 100	482 100
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 524	7 478
Skatteskulder		1 349	0
Övriga skulder		647	647
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		108 751	115 801
Summa kortfristiga skulder		119 271	123 926
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 416 535	2 227 435

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Inventarier, verktyg och installationer

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Löner har inte utbetalats under året.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 665 055	2 665 055
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 665 055	2 665 055
Ingående avskrivningar	-1 241 247	-1 193 122
Årets avskrivningar	-48 125	-48 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 289 372	-1 241 247
Utgående redovisat värde	1 375 683	1 423 808

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	591 378	438 878
Inköp	32 000	287 500
Försäljningar/utrangeringar	0	-135 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	623 378	591 378
Ingående avskrivningar	-305 786	-423 011
Försäljningar/utrangeringar	0	135 000
Årets avskrivningar	-62 500	-17 775
Utgående ackumulerade avskrivningar	-368 286	-305 786
Utgående redovisat värde	255 092	285 592

Underskrifter

Jönköping 2025-06-30

Christina Gantö Pettersson
Christina Gantö Pettersson
Styrelseledamot