

Årsredovisning för

Difab AB

556940-6571

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kerstin Lindgren
Styrelseledamot

2022-11-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Difab AB, 556940-6571, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom och andelar i andra bolag samt bedriver entreprenadverksamhet inom byggsektorn. Bolaget äger 100% av Difab fastighet AB, 559147-1981 och Saxfast Holding AB, 559071-0637.

Väsentliga händelser under året:

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	-5	29 997	399 994	-2
Resultat efter finansiella poster	1 868 071	3 429 081	205 566	-6 945 542
Soliditet %	71	56	13	7

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 343 441	3 335 333
Balanseras i ny räkning		3 335 333	-3 335 333
Årets resultat			2 011 819
Belopp vid årets utgång	50 000	4 678 774	2 011 819

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	4 678 774
Årets resultat	2 011 819
Summa	6 690 593

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	6 690 592
Summa	6 690 592

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-5	29 997
Övriga rörelseintäkter		0	80 583
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-5	110 580
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 324	-4 107
Övriga externa kostnader		-115 352	-640 171
Personalkostnader		-8 800	-1 754
Summa rörelsekostnader		-125 476	-646 032
Rörelseresultat		-125 481	-535 452
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		954 600	4 104 153
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 038 957	210 432
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-350 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-52
Summa finansiella poster		1 993 552	3 964 533
Resultat efter finansiella poster		1 868 071	3 429 081
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	50 000
Resultat före skatt		1 868 071	3 479 081
Skatter			
Skatt på årets resultat		143 748	-143 748
Årets resultat		2 011 819	3 335 333

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3,8	100 000	150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	425 000	425 000
Andra långfristiga fordringar	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		575 000	625 000
Summa anläggningstillgångar		575 000	625 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	6	526 500	604 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 109 239	966 282
Övriga fordringar		7 185 905	6 192 091
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		8 821 643	7 762 372
Kassa och bank			
Kassa och bank		88 552	60 418
Summa kassa och bank		88 552	60 418
Summa omsättningstillgångar		8 910 195	7 822 790
SUMMA TILLGÅNGAR		9 485 195	8 447 790

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 678 774	1 343 441
Årets resultat		2 011 819	3 335 333
Summa fritt eget kapital		6 690 593	4 678 774
Summa eget kapital		6 740 593	4 728 774
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	9 752
Övriga skulder		2 744 603	3 709 265
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga skulder		2 744 602	3 719 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 485 195	8 447 790

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Hysesrätter och liknande rättigheter	5

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	85 000	85 000
Utgående anskaffningsvärden	85 000	85 000
Ingående avskrivningar	-85 000	-85 000
Utgående avskrivningar	-85 000	-85 000
Redovisat värde	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-50 000	
Utgående anskaffningsvärden	100 000	150 000
Redovisat värde	100 000	150 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Difab fastighet AB	559147-1981	Stockholm
Saxfast Holding AB	559071-0637	Stockholm

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Saxfast Holding AB	500	100	100	50 000
Difab Fastighet AB	500	100	100	50 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	425 000	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.		400 000
Utgående anskaffningsvärden	425 000	425 000
Redovisat värde	425 000	425 000

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Gamlesten AB	559013-4531	Nacka
Karsvreta AB	559013-5751	Nacka

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Gamlesten AB	250	50	50	425 000
Karsvreta AB	2 500	50	50	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	604 000	628 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets amorteringar	-77 500	-24 000
Utgående anskaffningsvärden	526 500	604 000
Redovisat värde	526 500	604 000

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	966 282	1 511 850
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	142 957	
Årets amorteringar		-545 568
Utgående anskaffningsvärden	1 109 239	966 282
Redovisat värde	1 109 239	966 282

Not 8 Upplýsning om moderföretag

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl förvaltningsberättelsen, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL.

Inga inköp eller försäljning har skett inom koncernen.

Underskrifter

Stockholm

Kerstin Lindgren

2022-10-31

Kerstin Lindgren

Datum

Styrelseledamot