

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 256 AB

Organisationsnummer: 559085-7149
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg, Västra Götalands län

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i Wallenstam nr 40 bostadsrättsförening, org.nr 769633-4981.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Moderföretag i koncernen är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, som är noterat på Nasdaq Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	6	-3	-1	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	3	1 333	51 336
Utdelning		-1 300		-1 300
Erhållna aktieägartillskott		392 813		392 813
Balanseras i ny räkning		1 333	-1 333	0
Årets resultat			5 205	5 205
Belopp vid årets utgång	50 000	392 848	5 205	448 053

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	392 848
Årets resultat	5 205
Medel att disponera	398 053

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	398 053
Summa	398 053

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 2	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		1 199	-4 199
Summa rörelsekostnader		1 199	-4 199
Rörelseresultat		1 199	-4 199
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	5 205	1 333
Summa finansiella poster		5 205	1 333
Resultat efter finansiella poster		6 404	-2 866
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	4 199
Lämnade koncernbidrag		-1 199	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 199	4 199
Resultat före skatt		5 205	1 333
Årets resultat		5 205	1 333

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 998	2 998
Fordringar hos koncernföretag	5	445 055	48 338
Summa finansiella anläggningstillgångar		448 053	51 336
Summa anläggningstillgångar		448 053	51 336
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		448 053	51 336

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		392 848	3
Årets resultat		5 205	1 333
Summa fritt eget kapital		398 053	1 336
Summa eget kapital		448 053	51 336
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		448 053	51 336

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	5 205	1 333

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 998	2 998
Utgående anskaffningsvärden	2 998	2 998
Redovisat värde	2 998	2 998

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 338	47 905
Tillkommande fordringar	845 323	3 132
Reglerade fordringar	-448 606	-2 699
Utgående anskaffningsvärden	445 055	48 338
Redovisat värde	445 055	48 338

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2025-04-28

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-27