

Årsredovisning för
Lidköping Blåklinten 2 AB

556502-1226

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Särevik
Styrelseledamot

2024-11-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lidköping Blåklinten 2 AB, 556502-1226, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Lidköping
Moderbolag är Martin Särevik Holding AB.
Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolaget äger fastigheten Blåklinten 2 i Lidköpings Kommun.
På fastigheten Blåklinten 2 pågår nybyggnation av vindsvåning.
Bolaget har erhållit utdelning från moderbolaget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt namn från Särevik i Lidköping AB till Lidköping Blåklinten 2 AB

Flerårsöversikt

	2023/2024	2023	2022	Belopp i SEK 2021
Nettoomsättning	324 213	191 336	944 060	1 768 366
Resultat efter finansiella poster	-134 727	-26 237	-823 812	24 699
Soliditet %	3,7	28,2	43	43

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 977 447	-143 437
Balanseras i ny räkning			-143 437	143 437
Årets resultat				273
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 834 010	273

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	51 210
Årets resultat	273
Summa	51 483

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		324 213	191 336
Övriga rörelseintäkter		0	100 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		324 213	291 336
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-156 816	-210 323
Personalkostnader		0	50 944
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 308	-51 226
Övriga rörelsekostnader		0	-19 201
Summa rörelsekostnader		-222 124	-229 806
Rörelseresultat		102 089	61 530
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		256	9 237
Räntekostnader och liknande resultatposter		-237 072	-97 004
Summa finansiella poster		-236 816	-87 767
Resultat efter finansiella poster		-134 727	-26 237
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		135 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-117 200
Summa bokslutsdispositioner		135 000	-117 200
Resultat före skatt		273	-143 437
Årets resultat		273	-143 437

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 490 861	3 556 169
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	379 855	379 855
Summa materiella anläggningstillgångar		3 870 716	3 936 024
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	135 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		135 000	0
Summa anläggningstillgångar		4 005 716	3 936 024
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	4	500 000	2 782 800
Övriga fordringar		575	42 911
Summa kortfristiga fordringar		500 575	2 825 711
Kassa och bank			
Kassa och bank		87 854	159 157
Summa kassa och bank		87 854	159 157
Summa omsättningstillgångar		588 429	2 984 868
SUMMA TILLGÅNGAR		4 594 145	6 920 892

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		51 210	1 977 447
Årets resultat		273	-143 437
Summa fritt eget kapital		51 483	1 834 010
Summa eget kapital		171 483	1 954 010
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 297 500	4 320 000
Summa långfristiga skulder		4 297 500	4 320 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		45 000	90 000
Leverantörsskulder		7 950	4 601
Skatteskulder		6 520	0
Övriga skulder		0	517 454
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 692	34 827
Summa kortfristiga skulder		125 162	646 882
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 594 145	6 920 892

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2-4	25-50
Markanläggningar	5	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 315 701	4 315 701
Utgående anskaffningsvärden	4 315 701	4 315 701
Ingående avskrivningar	-759 532	-712 038
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-65 308	-47 494
Utgående avskrivningar	-824 840	-759 532
Redovisat värde	3 490 861	3 556 169

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	379 855	379 855
Utgående anskaffningsvärden	379 855	379 855
Redovisat värde	379 855	379 855

Kommentar till not

Nyanläggning avser ombyggnad av fastigheten Blåklinten 2 i Lidköping.

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 782 800	3 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-2 282 800	-217 200
Utgående anskaffningsvärden	500 000	2 782 800
Redovisat värde	500 000	2 782 800

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 117 500	3 960 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckningar		700 000
Fastighetsinteckningar		4 500 000
Summa ställda säkerheter		5 200 000

Underskrifter

Lidköping

Morgan Särevik

2024-11-13

Martin Särevik

2024-11-13

Morgan Särevik
Styrelseordförande

Datum

Martin Särevik
Styrelseledamot

Datum