

Årsredovisning

för

Skanska Rental AB

556090-9037

Räkenskapsåret

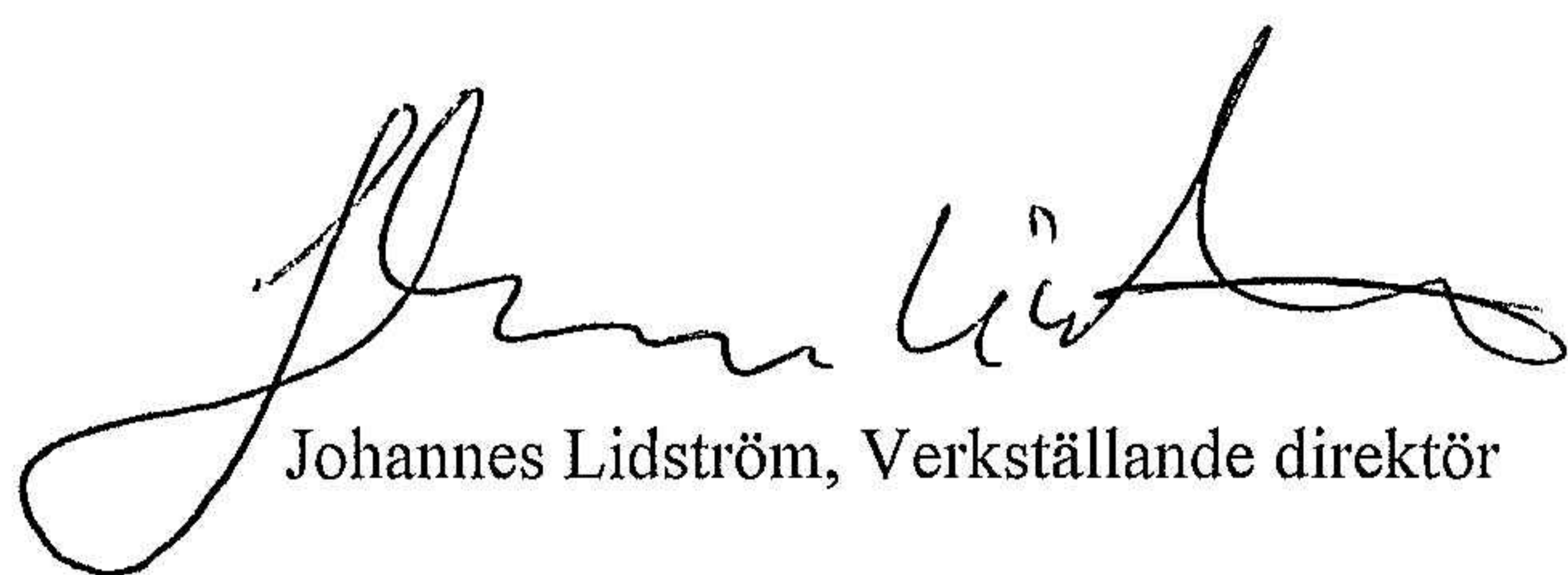
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skanska Rental AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *2023-05-25*.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-05-25



Johannes Lidström, Verkställande direktör

Årsredovisning

för

Skanska Rental AB

556090-9037

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Kassaflödesanalys	8
Noter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Skanska Rental AB, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning och uthyrning av maskiner och byggutrustning, försäljning av tillhörande och kompletterande tjänster samt försäljning av artiklar och tillbehör. Kunderna utgörs främst av Skanskas och externa aktörers entreprenadverksamhet men viss uthyrning sker också till övriga koncernbolag. Verksamheten är lokaliserad till tre huvudanläggningar belägna i Malmö, Göteborg och Stockholm. Utöver huvudanläggningarna finns bolaget lokaliserat med lokala kundcenter i ett antal strategiska orter i landet.

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser anläggningarna i Göteborg och Stockholm. Den anmälningspliktiga verksamheten består av metallbearbetning, förbrukning av organiska lösningsmedel samt ytbehandling av metall, blästring, där verksamheten inte medför utsläpp till avloppsvatten. Bolaget är miljöcertifierat enligt ISO 14001, kvalitetscertifierat enligt ISO 9001:2000 samt arbetsmiljöcertifierat enligt OHSAS 18001. Bolaget äger samtliga aktier i bolaget E D Knutsen Maskin AB, org nr 556565-3036. E D Knutsen Maskin AB bedrivs i kommission av bolaget sedan 2001.

Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till Skanska Sverige AB, organisationsnummer 556033-9086 med säte i Stockholm. Det överordnade moderföretaget Skanska AB, organisationsnummer 556000-4615 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

Viktiga händelser under 2022

Skanska Rental har under året konsoliderat den omorganisation som sjuöskades under 2020, vilket har skapat ett effektivare och mer kundorienterat bolag. Vidare har utvecklingen av marknads- och säljorganisationen ökat närvaron hos såväl externa- som Skanskakunder, vilket återspeglas i nya affärer.

Under året har bolaget påverkats av höjda inköpspriser till följd av den globala ekonomin som påverkats av bland annat kriget i Ukraina. Råvarupriser har skjutit i höjden, inflationen stigit och räntetrycket ökats.

Framtida utveckling

Bolaget har under 2022 stängt sitt kundcenter i Kalmar på grund av svag lönsamhet men öppnat nya kundcenter i Barkarby och Karlstad. Andelen kunder utanför Skanskakoncernen ökar och strategin med att växa inom framför allt segmentet små- och medelstora bolag väntas generera fortsatt framgång. Skanska Rental ser fortsatt risker för kostnadsökningar och leveransförseningar på grund av råvaru- och komponentbrister till följd av kriget i Ukraina. Vidare finns en allmän oro kring förseningar av planerade projekt på grund av den höga inflationen och ränteläget i samhället.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	835 646	749 890	779 908	832 449	921 553
Resultat efter finansiella poster	48 833	14 428	31 650	73 107	113 437
Balansomslutning	587 462	532 220	482 724	537 641	582 400
Soliditet (%)	17	11	10	10	10
Antal anställda	320	329	335	349	348

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	38	397	-207	328
Årets resultat				6 946	6 946
Belopp vid årets utgång	100	38	397	6 739	7 274

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	190 073
årets vinst	6 945 773
	7 135 846
disponeras så att i ny räkning överföres	7 135 846

Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	1, 2	835 646	749 890
Produktionskostnader	3, 5	-741 387	-693 033
Bruttoresultat		94 260	56 857
Övriga rörelsekostnader		-12	0
Försäljnings- och administrationskostnader	4	-38 839	-38 294
		-38 736	-38 294
Rörelseresultat		55 524	18 563
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	7 130	4 778
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-13 822	-8 914
		-6 692	-4 135
Resultat efter finansiella poster		48 833	14 428
Bokslutsdispositioner	8	-38 279	-20 937
Resultat före skatt		10 554	-6 509
Skatt på årets resultat	9	-3 608	6 302
Årets resultat		6 946	-207

202306151840

Balansräkning

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	10	56 597	62 985
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	392 093	335 149
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	1 394	0
		450 084	398 134

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	13	5 000	5 000
Uppskjuten skattefordran		1 097	6 662
		6 097	11 662

Summa anläggningstillgångar 456 181 409 796

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter 19 074 19 250

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		19 801	20 027
Fordringar hos koncernföretag		71 608	66 018
Aktuella skattefordringar		6 662	3 269
Övriga fordringar		7 774	9 563
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	6 362	4 297
		112 207	103 174

Summa omsättningstillgångar 131 281 122 424

SUMMA TILLGÅNGAR 587 462 532 220

202306151844



Balansräkning

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

22, 25

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

38

38

138

138

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

190

397

Årets resultat

6 946

-207

7 136

190

Summa eget kapital

7 274

328

Obeskattade reserver

15

Akkumulerade överavskrivningar

117 422

75 666

Avsättningar

Avsatt för pensioner och likande förpliktelser enligt tryggandelagen

12 664

0

Avsättningar för skatter

0

578

Övriga avsättningar

17

865

1 804

Summa avsättningar

13 529

2 382

Långfristiga skulder

Långfristiga skulder till koncernföretag

7 881

8 727

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

340 335

344 767

Leverantörsskulder

24 489

26 701

Övriga skulder

16

18 508

15 348

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

58 024

58 301

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

587 462

532 220

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	100	38	397	535
Årets Resultat			-207	-207
Summa totalresultat			-207	-207
Utgående eget kapital 2021-12-31	100	38	190	328
Årets Resultat			6 946	6 946
Summa totalresultat			6 946	6 946
Utgående eget kapital 2022-12-31	100	38	7 136	7 274

2023061518443



Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		48 833	14 428
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19	95 978	99 081
Betald skatt		-695	-1 953
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		144 116	111 556
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		176	-1 465
Förändring av kundfordringar		1 129	-14 837
Förändring av kortfristiga fordringar		-275	-3 471
Förändring av leverantörsskulder		-2 128	13 410
Förändring av kortfristiga skulder		-825	30 197
Kassaflöde från den löpande verksamheten	20	142 193	135 390
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-152 602	-161 972
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		10 409	26 582
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-142 193	-135 390
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		0	0
Likvida medel vid årets slut		0	0

202306151844



Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellet värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för rabatter.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Bolaget tillämpar komponentavskrivningar på materiella anläggningstillgångar när skillnad i förbrukning av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter är väsentligt. När en komponent i anläggningstillgången byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den utbytta komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Byggnaderna har delats in i fem komponenter; stomme, yttertak, fasad inkl fönster, inre ytskikt och innerväggar samt installationer.

Följande avskrivningssatser tillämpas:

Byggnader	2-5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Aktierelaterade ersättningar

Skanska Employee Ownership Program (SEOP) är Skanska-koncernens aktiesparprogram.

För aktiesparprogrammet SEOP 4, med 2017-2019 som investeringsår, har deltagarna tilldelats aktier under 2022 för de aktier som de anställda investerat under 2019 och som har behållits under den treåriga inlåsningsperioden. Under 2022 löper programmen SEOP 4 och SEOP 5 med 2017-2019 respektive 2020-2022 som investeringsår. Vid Skanska AB:s årsstämma 2022 beslutades att för koncernens anställda införa SEOP 6. SEOP 6 är huvudsakligen en förlängning av SEOP 5. För att betona Skanskas hållbarhetsfokus har målet för tillväxt i vinst per aktie kompletterats med ett klimatmål om minskning av koloxidutsläpp i linje med Skanskas långsiktiga klimatmål.

Kostnad för SEOP 4 och SEOP 5 periodiseras över respektive intjänandeperiod och värderas till verkligt värde utifrån bedömd måluppfyllelse. Kostnader redovisas som en rörelsekostnad samt icke räntebärande skuld till Skanska AB. Sociala avgifter beräknas på marknadsvärde av antal utestående aktier per bokslutsdatum. Kostnaden har bokförts som en rörelsekostnad samt övrig avsättning.

Kassaflödesanalys

I kassaflödesanalysens avsnitt "Kassaflöde från löpande verksamheten" ingår bolagets skuld och fordran gällande koncernkonton.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag redovisas som en bokslutsdisposition. Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i aktier och andelar hos givaren, i den mån nedskrivning ej erfordras.

Bolagets inköp från och försäljning till andra bolag inom Skanskakoncernen uppgick under 2022 till 57 Mkr (52 Mkr) respektive 586 Mkr (528 Mkr).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet

Totala tillgångar i relation till justerat kapital.

Justerat Kapital

Totalt eget kapital sumerrat med 79,4% av obeskattade reserver.

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	835 646	749 890
	835 646	749 890

Not 2 Leasing, leasinggivaren

Årets leasingintäkter redovisade i resultatet uppgår till 598 739 tkr (543 005 tkr). Förutom leasing av maskiner, avser avtalen hyra av lokaler, inventarier och bilar för transportändamål.

Framtida leasingintäkter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Inom ett år	7 161	6 222
Senare än ett år men inom fem år	3 500	5 380
	10 661	11 602

Not 3 Leasing, leasingtagare

Årets leasingkostnader redovisade i resultatet uppgår till 26 119 tkr (24 775 tkr). Förutom leasing av maskiner, avser avtalen hyra av lokaler, inventarier och bilar för transportändamål.

Fordran avseende framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Inom ett år	19 417	20 275
Senare än ett år men inom fem år	26 640	24 608
Senare än fem år		0
	46 056	44 883

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	72	70
	72	70

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	55	49
Män	265	280
	320	329
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 299	1 110
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör	196	186
Övriga anställda	156 478	156 954
	157 974	158 250
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	406	164
Pensionskostnader för övriga anställda	27 154	818
Sociala avgifter för styrelse och verkställande direktör	570	447
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	57 978	51 231
	86 107	52 660
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	244 081	210 911
Könsfördelning i styrelsen		
Andel kvinnor i styrelsen	40 %	40 %
Andel män i styrelsen	60 %	60 %

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ränteintäkter från koncernföretag	5 857	3 953
Övriga ränteintäkter	49	6
Övriga ränteintäkter	13	
Kursdifferenser	1 211	819
	7 130	4 778

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-12 582	-8 026
Räntekostnader, övriga	-464	-72
Övrigt	-29	-30
Valutadifferens	-748	-785
	-13 822	-8 914

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01	2021-01-01
	-2022-12-31	-2021-12-31
Koncernbidrag	3 478	-13 240
Förändring av överavskrivningar	-41 756	-7 696
	-38 279	-20 937

202306151849



Not 9 Skatter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt temporära skillnader	1 379	6 360
Uppskjuten skattekostnad till följd av utnyttjande av tidigare aktiverat skattevärde i underskottsavdrag		0
Justering tidigare år		93
Skatt på skattemässigt resultat	-4 988	-150
Totalt redovisad skatt	-3 608	6 302

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01 -2022-12-31		2021-01-01 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		10 554		-6 509
Skatt på årets resultat	20,60	-2 174	20,60	1 341
Ej avdragsgilla kostnader	3,00	-317	-8,27	-538
Skatteeffekt på bokföringsmässiga avskrivningar			1,22	79
Ränte kvittning	13,76	-1 452	-13,55	-882
Skattepliktiga intäkter	-0,03	3	0,00	0
Utnyttjad skattereduktion	0,37	-39	1,42	93
Övrigt	0,05	-5	97,71	6 360
Ej redovisad uppskjuten skatt	-3,56	376		
Skatteeffekt på SEOP			-2,31	-150
Redovisad effektiv skatt	34,19	-3 608	96,83	6 302

2023061518450



Not 10 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 447	99 275
Inköp	363	1 172
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 810	100 447
Ingående avskrivningar	-37 463	-34 329
Årets avskrivningar	-6 749	-3 134
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 212	-37 463
Utgående redovisat värde	56 598	62 984
Taxeringsvärden byggnader	118 942	118 497
Taxeringsvärden mark	136 681	137 662
	255 623	256 159

Not 11 Maskiner och inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 709 889	1 620 304
Inköp	152 239	160 800
Försäljningar/utrangeringar	-30 858	-71 215
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 831 269	1 709 889
Ingående avskrivningar	-1 374 740	-1 320 527
Försäljningar/utrangeringar	28 790	69 854
Årets avskrivningar	-93 226	-124 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 439 176	-1 374 740
Utgående redovisat värde	392 093	335 149

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Pågående projekt	1 394	0
	1 394	0

202306151845



Not 13 Andelar i koncernföretag

Avser ED Knutsen Maskin AB, 556565-3036. Antal andelar 100 %.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 001	5 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 001	5 001
Utgående redovisat värde	5 001	5 001

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga interimfordringar	6 362	4 297
	6 362	4 297

Not 15 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar, maskiner och inventarier	117 422	75 666
	117 422	75 666

Not 16 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Beräkning löneskatt	7 464	948
Redovisningskonto moms	7 407	8 077
Innehållen källskatt	3 452	3 697
Skatteskuld		1 682
Övrigt	185	945
	18 508	15 348

Not 17 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Skanska Employee Ownership Program (SEOP)	865	1 804
	865	1 804

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupen semester skuld	22 970	23 400
Kompskuld och arbetstidsförkortning	6 370	6 671
Sociala avgifter	15 583	17 366
Bonus	2 870	3 324
Övrigt	10 232	7 540
	58 024	58 300

Not 19 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	99 975	127 201
Nettoräntor och valutadifferens	6 692	4 135
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-8 905	-24 481
Förändring avsättning	-1 784	-18 245
Nedskrivning kundfordran		10 471
	95 978	99 081

Not 20 Kassaflöde från löpande verksamheten

Bolaget har inga likvida medel utan de medlen är bundna i koncernkonton på fordran- och skuldsidan. Koncernbidraget återfinns under kortfristiga skulder.

Not 21 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckning	800	800
	800	800

Not 22 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 23 Hållbarhetsrapport

Koncernens hållbarhetsrapport upprättas av Skanska AB och kan tas del av i Skanska ABs Års-och hållbarhetsredovisning 2022.

Skanska AB (publ), orgnr. 556000-4615, SE-112 74 Stockholm.

Not 24 Händelser efter balansdagen

Skanska Rental ser fortsatt risker för kostnadsökningar och leveransförseningar på grund av råvaru- samt komponentbrister till följd av kriget i Ukraina. Vidare finns en allmän oro kring förseningar av planerade projekt på grund av den höga inflationen och ränteläget i samhället.

Not 25 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	190 073
årets vinst	6 945 773
	7 135 846
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 135 846

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Anders Rehnström
Ordförande

Kenneth Edvardsson

Peter Karlsson

Johannes Lidström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young AB

Anders Kriström
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557493396136

Dokument

ÅR Skanska Rental AB 2022

Huvuddokument

19 sidor

Startades 2023-05-25 08:00:58 CEST (+0200) av Therese Holmgren (TH)

Färdigställt 2023-05-25 17:41:56 CEST (+0200)

Initierare

Therese Holmgren (TH)

therese.holmgren@skanska.se

Signerande parter

Johannes Lidström (JL)

johannes.lidstrom@skanska.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JOHANNES LIDSTRÖM"

Signerade 2023-05-25 10:36:28 CEST (+0200)

Anders Rehnström (AR)

Anders.Rehnstrom@skanska.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Kurt

Anders Joakim Rehnström"

Signerade 2023-05-25 16:04:42 CEST (+0200)

Kenneth Edvardsson (KE)

kenneth.edvardsson@skanska.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"KENNETH EDVARDSSON"

Signerade 2023-05-25 08:04:20 CEST (+0200)

Peter Karlsson (PK)

peter.p.karlsson@skanska.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"PETER KARLSSON"

Signerade 2023-05-25 15:13:56 CEST (+0200)

Anders Kriström (AK)

anders.kristrom@se.ey.com



Verifikat

Transaktion 09222115557493396136



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANDERS KRISTRÖM"
Signerade 2023-05-25 17:41:56 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skanska Rental AB, org.nr 556090-9037

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skanska Rental AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skanska Rental ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skanska Rental AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.





Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skanska Rental AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skanska Rental AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Anders Kriström
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557493397108

Dokument

Revisionsberättelse Skanska Rental AB 2022

Huvuddokument

2 sidor

Startades 2023-05-25 08:13:42 CEST (+0200) av Therese Holmgren (TH)

Färdigställt 2023-05-25 17:44:01 CEST (+0200)

Initierare

Therese Holmgren (TH)

therese.holmgren@skanska.se

Signerande parter

Anders Kriström (AK)

anders.kristrom@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANDERS KRISTRÖM"

Signerade 2023-05-25 17:44:01 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

