

Undertecknad styrelseledamot i Härnblad Förvaltning AB AB intygar,  
dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att  
resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 10 april 2025.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-04-10

*Birgitta Härnblad*  
Birgitta Härnblad

Styrelsen för

## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>13</b>

Styrelsen för

## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	13

WA

AV

## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Härnblad Förvaltning AB får härmed lämna redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

## Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger fastigheterna Nyboda 8, Barkassen 3, Liturgen 1, Skeppet 1 samt Predikanten 3. Fastigheterna är belägna i Stockholm, Solna och Lidingö kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mirmor Holding AB, org nr 556821-3622.

## Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	18 514 551	17 198 612	16 399 821	15 489 255
Rörelsemarginal %	11,0%	28,5%	30,5%	35,6%
Balansomslutning	270 850 035	257 019 093	223 396 245	207 114 263
Soliditet %	21,3%	25,9%	26,4%	28,2%

Definitioner: se not 16

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret som har påverkat företagets verksamhet, ställning och resultat under räkenskapsåret.

## Eget kapital

2024-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget
	Aktiekapital	Uppskriv-	Reservfond	Över-	Fond för verkligt	Bal.res. inkl	
Ingående balans	50 000					66 634 719	66 684 719
Årets resultat						-8 978 191	-8 978 191
Vid årets utgång	50 000					57 656 528	57 706 528

## Förslag till disposition av företaget vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 57.656.528, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		57 656 528
Summa		<u>57 656 528</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

W

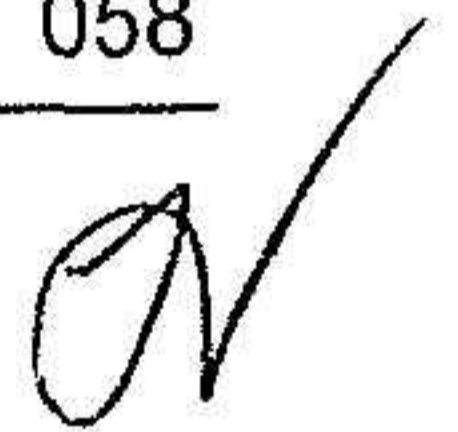
W

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Nettoomsättning	4	18 514 551	17 198 612
		<u>18 514 551</u>	<u>17 198 612</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 845 726	-8 998 669
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 334 209	-3 243 547
Övriga rörelsekostnader	2,3	<u>-298 505</u>	<u>-54 366</u>
<b>Rörelseresultat</b>		2 036 111	4 902 030
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	793 790	712 350
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	<u>-4 752 040</u>	<u>-3 655 742</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 922 139	1 958 638
Extraordinära intäkter		-	-
Extraordinära kostnader		-	-
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag, erhållna		-	245 550
Koncernbidrag, lämnade		-	-
Bokslutsdispositioner, övriga	7	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-1 922 139	2 204 188
Skatt på årets resultat	7	<u>-7 056 052</u>	<u>5 456 870</u>
<b>Årets resultat</b>		-8 978 191	7 661 058

2025041613255

M



**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	249 831 087	205 561 351
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	72 016	32 209 375
		<u>249 903 103</u>	<u>237 770 726</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran	10	11 833 509	9 665 285
Andra långfristiga fordringar		5 729 439	5 729 439
		<u>17 562 948</u>	<u>15 394 724</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>267 466 051</b>	<b>253 165 450</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		417	22 057
Fordringar hos koncernföretag		–	–
Övriga fordringar		1 082 208	1 127 789
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	65 635	150 305
		<u>1 148 260</u>	<u>1 300 151</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 235 724	2 553 492
		<u>2 235 724</u>	<u>2 553 492</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 383 984</b>	<b>3 853 643</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>270 850 035</b>	<b>257 019 093</b>

2025041613256

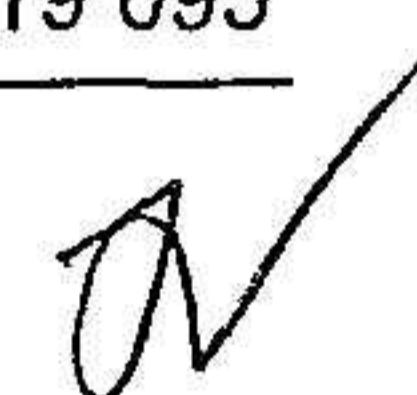
M

A

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		66 634 719	58 973 661
Årets resultat		-8 978 191	7 661 058
		<u>57 656 528</u>	<u>66 634 719</u>
		57 706 528	66 684 719
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	10	46 893 746	37 669 470
		<u>46 893 746</u>	<u>37 669 470</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	31 249 000	14 656 500
Övriga skulder		73 116 003	73 116 003
		<u>104 365 003</u>	<u>87 772 503</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		916 175	6 626 540
Skulder till koncernföretag		57 897 527	54 440 002
Övriga skulder		13 747	19 248
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	3 057 309	3 806 611
		<u>61 884 758</u>	<u>64 892 401</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>270 850 035</b>	<b>257 019 093</b>

M



2025041613257

## Noter

*Belopp i kr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdén om inget annat anges nedan.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna såsom byggnad har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme
- Fasad
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm
- Fönster, tak mm
- Hiss

150 år  
40-150 år  
30-40 år  
20-50 år  
30 år

W

W

**Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

*Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

*Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

W

**HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB**

Org nr 556821-3630

*Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

**Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

**Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

*Koncernbidrag och aktieägartillskott*

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

M

a

## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

2025041613261

**Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2024	2023
<i>KPMG, Ulf Sundborg</i>		
Revisionsuppdrag	30 714	31 509
Andra uppdrag	-	-

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbets uppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 3 Övriga rörelsekostnader**

	2024	2023
Administrationskostnader	-298 505	-54 366
	<u>-298 505</u>	<u>-54 366</u>

**Not 4 Operationell leasing****Leasingavtal där företaget är leasegivare**

<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>	2024	2023
Inom ett år	55 762	166 090
Mellan ett och fem år	1 316 527	1 692 278
Senare än fem år	-	-
	<u>1 372 289</u>	<u>1 858 368</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Variabla avgifter som ingår i räkenskapsårets resultat	781 786	744 954

Avtal där företaget är leasgivare utgörs av uthyrda lokaler.

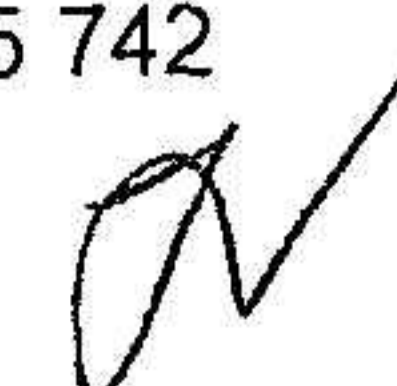
**Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Ränteintäkter, övriga	70 448	34 017
Utdelning	723 342	678 333
	<u>793 790</u>	<u>712 350</u>

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Räntekostnader, kreditinstitut	-1 332 957	-347 725
Övrigt	-3 419 083	-3 308 017
	<u>-4 752 040</u>	<u>-3 655 742</u>

M



## HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

Org nr 556821-3630

2025041613262

## Not 7 Skatt på årets resultat

	2024	2023
Aktuell skattekostnad	-	-
Uppskjuten skatt	-7 056 052	-5 456 870
	<u>-7 056 052</u>	<u>-5 456 870</u>

## Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		-1 922 139		2 204 188
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	395 961	20,6%	-454 063
Ej avdragsgilla kostnader	-50,9%	-977 520	34,1%	-751 666
Ej skattepliktiga intäkter	7,6%	145 804	-6,2%	136 901
Skillnad mellan bokföringsmässig och skattemässiga avskrivningar	-41,0%	-788 136	24,7%	-545 198
Aktiverat underhåll enligt K3	176,5%	3 392 117	-296,1%	6 525 698
Uppskjuten skatt på temporära skillnader fastigheter	-479,9%	-9 224 276	-24,7%	545 198
Övrigt	0,0%	-	0,0%	-
Redovisad effektiv skatt	-367,1%	-7 056 052	-247,6%	5 456 870
			247,6%	

## Not 8 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	229 727 150	229 727 150
Nyanskaffningar, aktiverat underhåll	48 603 946	-
Vid årets slut	<u>278 331 096</u>	<u>229 727 150</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-24 165 799	-20 922 252
Årets avskrivning	-4 334 209	-3 243 547
Vid årets slut	<u>-28 500 008</u>	<u>-24 165 799</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>249 831 087</b>	<b>205 561 351</b>
<b>Varav mark</b>	<b><u>2024-12-31</u></b>	<b><u>2023-12-31</u></b>
Akkumulerade anskaffningsvärden	53 665 943	53 665 943
Redovisat värde vid årets slut	<u>53 665 943</u>	<u>53 665 943</u>

W



2025041613263

**Not 9** Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	531 230	531 230
Omklassificeringar	-48 603 946	–
Investeringar	48 144 732	31 678 145
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>72 016</b>	<b>32 209 375</b>

**Not 10** Uppskjuten skatt

	Redovisat värde	2024-12-31 Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnad	249 831 088	22 191 543	227 639 545
	<u>249 831 088</u>	<u>22 191 543</u>	<u>227 639 545</u>

	Uppskjuten skattefordran	2024-12-31 Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnad	–	-46 893 746	46 893 746
Skattemässigt underskottsavdrag	11 833 509	–	11 833 509
<i>Uppskjuten skattefordran/skuld</i>	<u>11 833 509</u>	<u>-46 893 746</u>	<u>58 727 255</u>

	Redovisat värde	2023-12-31 Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnad	205 561 351	22 699 847	182 861 504
	<u>205 561 351</u>	<u>22 699 847</u>	<u>182 861 504</u>

	Uppskjuten skattefordran	2023-12-31 Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnad	–	-37 669 470	37 669 470
Skattemässigt underskottsavdrag	9 665 285	–	9 665 285
<i>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</i>	<u>9 665 285</u>	<u>-37 669 470</u>	<u>47 334 755</u>

W

W

2025041613264

Not 11	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2024-12-31	2023-12-31
	Försäkringspremier	43 360	41 423
	Övriga poster	22 275	108 882
		<u>65 635</u>	<u>150 305</u>

Not 12	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Ställda säkerheter för egna skulder</i>		
	Fastighetsinteckningar	31 249 000	14 656 500
	Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Not 13	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2024-12-31	2023-12-31
	Förutbetalda hyror	837 847	1 294 945
	Upplupna räntekostnader	1 600 277	1 863 240
	Övriga poster	619 185	648 426
		<u>3 057 309</u>	<u>3 806 611</u>

**Not 14**      **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

**Not 15**      **Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Mirmor Holding AB, org nr 556821-3622 med säte i Stockholm.

Moderbolaget upprättar koncernredovisning.

*Inköp och försäljning inom koncernen*

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % (0) av inköpen och 0 % (0) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

WA

HÄRNBLAD FÖRVALTNING AB

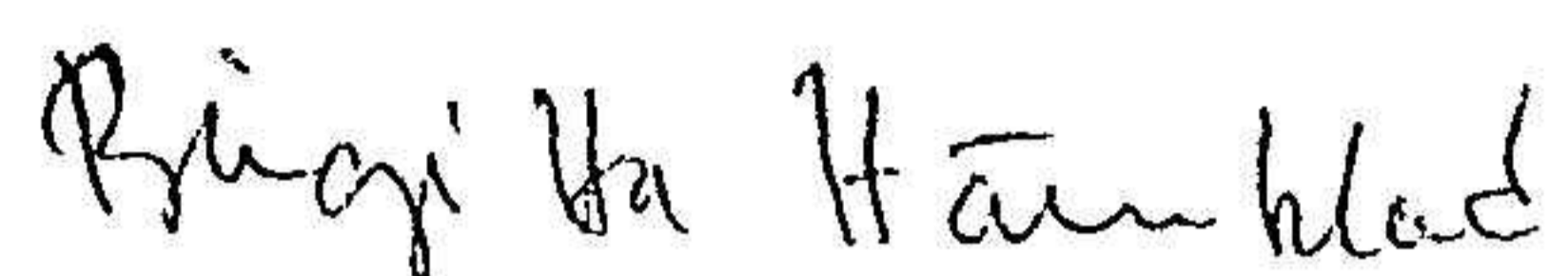
Org nr 556821-3630

2025041613265

**Not 16****Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning  
Balansomslutning: Totala tillgångar  
Soliditet: Totalt eget kapital / Totala tillgångar

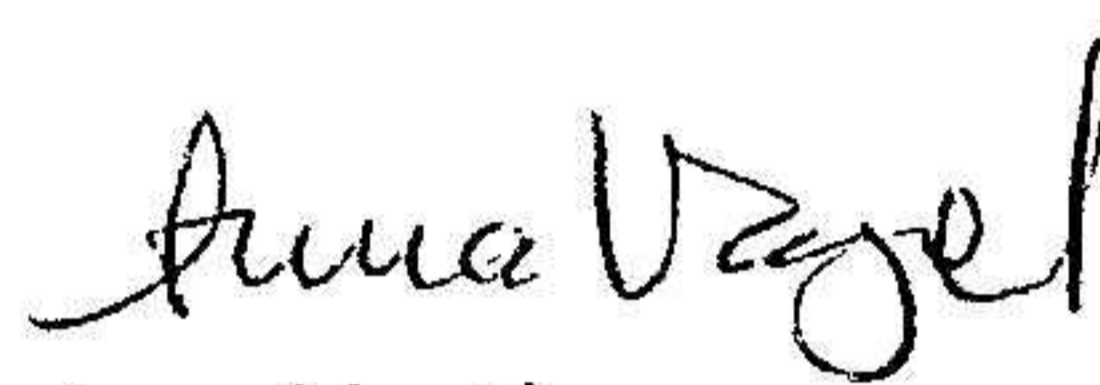
Stockholm den 10/4 2025



Birgitta Härnblad  
Ordförande

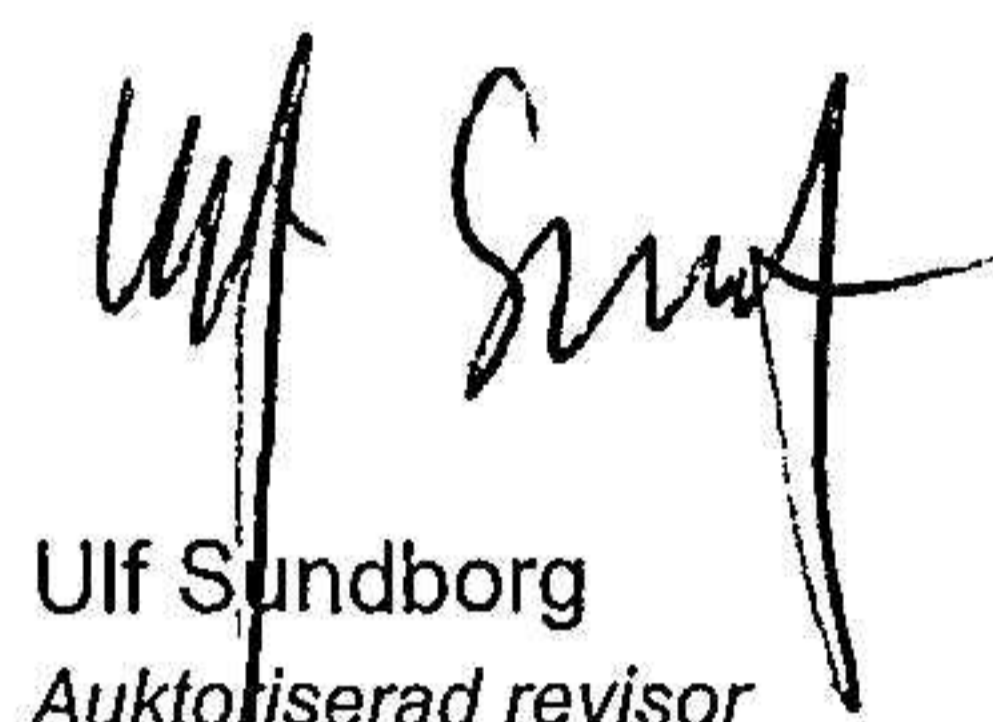


Johan Vogel



Anna Vogel

Min revisionsberättelse har lämnats den 10/4 2025



Ulf Sundborg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Härnblad Förvaltning AB, org. nr 556821-3630

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Härnblad Förvaltning AB för år 2024. Bolagets årsredovisning ingår på sidorna 1-13 i detta dokument.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Härnblad Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Härnblad Förvaltning AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Härnblad Förvaltning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Härnblad Förvaltning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

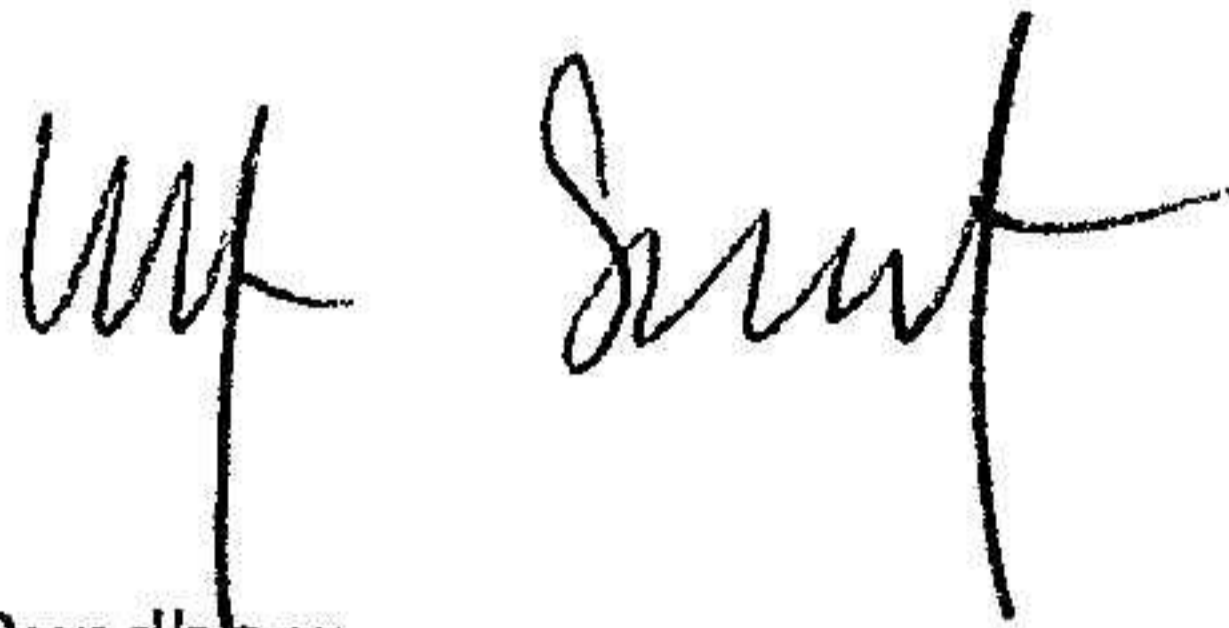
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det 10 april 2025



Ulf Sundborg

Auktoriserad revisor