

**Årsredovisning**  
för  
**Hagalundsgatan Dfs AB**  
559302-7955

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Cecilia Andersson , Styrelseledamot  
2025-11-28

Styrelsen för Hagalundsgatan Dfs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	1 628	1 621	1 575	2 395
Resultat efter finansiella poster	288	344	301	1 789
Soliditet (%)	11,6	14,7	51,4	65,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	45 457	352 987	423 444
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-350 000		-350 000
Balanseras i ny räkning		352 987	-352 987	0
Årets resultat			-9 856	-9 856
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>48 444</b>	<b>-9 856</b>	<b>63 588</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 443
årets förlust	-9 856
	<b>38 587</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	38 587
	<b>38 587</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 628 110	1 621 326
Övriga rörelseintäkter	0	96 430
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 628 110</b>	<b>1 717 756</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-527 604	-1 212 239
Personalkostnader	-659 614	-1 509
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-142 886	-157 708
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 330 104</b>	<b>-1 371 456</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>298 006</b>	<b>346 300</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	810	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 172	-2 096
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-10 362</b>	<b>-2 096</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>287 644</b>	<b>344 204</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	-297 500	100 904
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-297 500</b>	<b>100 904</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-9 856</b>	<b>445 108</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-92 121
<b>Årets resultat</b>	<b>-9 856</b>	<b>352 987</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 321 869	1 371 233
Inventarier, verktyg och installationer	3	469 493	563 015
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 791 362</b>	<b>1 934 248</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 791 362</b>	<b>1 934 248</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		43 486	1 776
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 046	34 579
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>80 532</b>	<b>36 355</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 034 362	1 152 884
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 034 362</b>	<b>1 152 884</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 114 894</b>	<b>1 189 239</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 906 256</b>	<b>3 123 487</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		48 443	45 457
Årets resultat		-9 856	352 987
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>38 587</b>	<b>398 444</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>63 587</b>	<b>423 444</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		343 997	46 497
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>343 997</b>	<b>46 497</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 824 811	1 974 811
Skatteskulder		0	146 771
Övriga skulder		160 191	161 983
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		513 670	369 981
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 498 672</b>	<b>2 653 546</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 906 256</b>	<b>3 123 487</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3-4%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 523 509	1 523 509
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 523 509</b>	<b>1 523 509</b>
Ingående avskrivningar	-152 276	-102 915
Årets avskrivningar	-49 364	-49 361
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-201 640</b>	<b>-152 276</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 321 869</b>	<b>1 371 233</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	839 991	914 424
Försäljningar/utrangeringar	0	-74 433
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>839 991</b>	<b>839 991</b>
Ingående avskrivningar	-276 976	-214 492
Försäljningar/utrangeringar	0	38 420
Årets avskrivningar	-93 522	-100 904
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-370 498</b>	<b>-276 976</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>469 493</b>	<b>563 015</b>

### Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning i eget förvar	3 260 000	3 260 000
	<b>3 260 000</b>	<b>3 260 000</b>

Hagalundsgatan Dfs AB  
Org.nr 559302-7955

6 (6)

*Cecilia Andersson*  
Cecilia Andersson

2025-11-27