

Årsredovisning för
Laxöringen fastighet AB

559188-9562

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michel Sourgkouinis
Styrelseledamot

2025-03-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Laxöringen fastighet AB, 559188-9562, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	481 800	456 500	450 000	439 400
Resultat efter finansiella poster	-124 445	-157 344	-1 041	78 101
Soliditet %	0,8	0,2	3	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	125 412	-158 566
Balanseras i ny räkning		-158 566	158 566
Erhållna aktieägartillskott		160 000	
Årets resultat			-124 445
Belopp vid årets utgång	50 000	126 846	-124 445

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	126 846
Årets resultat	-124 445
Summa	2 401
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 401
Summa	2 401

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		481 800	456 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		481 800	456 500
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-100 325	-91 537
Övriga externa kostnader		-36 245	-48 550
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-144 263	-144 263
Summa rörelsekostnader		-280 833	-284 350
Rörelseresultat		200 967	172 150
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-325 412	-329 494
Summa finansiella poster		-325 412	-329 494
Resultat efter finansiella poster		-124 445	-157 344
Resultat före skatt		-124 445	-157 344
Årets resultat		-124 445	-157 344

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 455 769	6 600 032
Summa materiella anläggningstillgångar		6 455 769	6 600 032
Summa anläggningstillgångar		6 455 769	6 600 032
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		32 132	33 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 259	6 848
Summa kortfristiga fordringar		40 391	39 919
Kassa och bank			
Kassa och bank		108 315	123 449
Summa kassa och bank		108 315	123 449
Summa omsättningstillgångar		148 706	163 368
SUMMA TILLGÅNGAR		6 604 475	6 763 400

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		126 846	125 412
Årets resultat		-124 445	-158 566
Summa fritt eget kapital		2 401	-33 154
Summa eget kapital		52 401	16 846
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	5 340 000	5 400 000
Summa långfristiga skulder		5 340 000	5 400 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		42 631	9 481
Skatteskulder		0	11 184
Övriga skulder		975 733	1 116 058
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 710	89 831
Summa kortfristiga skulder		1 212 074	1 346 554
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 604 475	6 763 400

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 213 150	7 213 150
Utgående anskaffningsvärden	7 213 150	7 213 150
Ingående avskrivningar	-613 118	-468 855
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-144 263	-144 263
Utgående avskrivningar	-757 381	-613 118
Redovisat värde	6 455 769	6 600 032

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 860 000	4 980 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	6 000 000	6 000 000
Summa ställda säkerheter	6 000 000	6 000 000

Underskrifter

Stockholm

Michel Sourgkouinis

2025-03-09

Michel Sourgkouinis
Styrelseledamot

Datum