

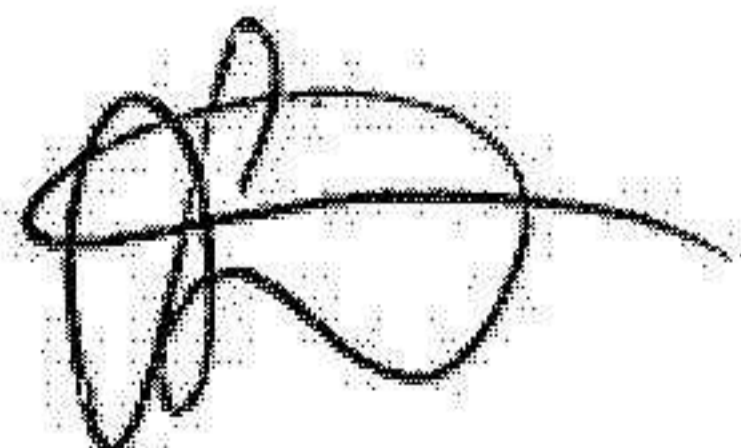
**Årsredovisning**  
för  
**Nee Förvaltning AB**  
559397-6292

Räkenskapsåret  
2022-09-20 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nee Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 oktober 2024



Simon Nee

# Årsredovisning

för

## **Nee Förvaltning AB**

559397-6292

Räkenskapsåret

2022-09-20 - 2023-12-31

Styrelsen för Nee Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-20 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvalta aktier samt fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nyregisterat och registerades 2022-09-20.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	7 570
Soliditet (%)	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyregistrering	25 000		25 000
Årets resultat		7 569 579	7 569 579
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>7 569 579</b>	<b>7 594 579</b>

S.N.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	7 569 579
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	7 365 254
	<b>7 569 579</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-20  
-2023-12-31  
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-348 634

Summa rörelsekostnader

-348 634

Rörelseresultat

-348 634

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

7 918 214

Summa finansiella poster

7 918 214

Resultat efter finansiella poster

7 569 579

Resultat före skatt

7 569 579

Årets resultat

7 569 579

2024110607153

S.N.

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0
Andra långfristiga fordringar	3	7 400 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 400 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 400 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		194 579
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>194 579</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>194 579</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 594 579

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### *Eget kapital*

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat		7 569 579
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 569 579</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 594 579</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 594 579

S.N.

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	138 000
Försäljningar	-138 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0
Utgående redovisat värde	0

S.N.

Nee Förvaltning AB  
Org.nr 559397-6292

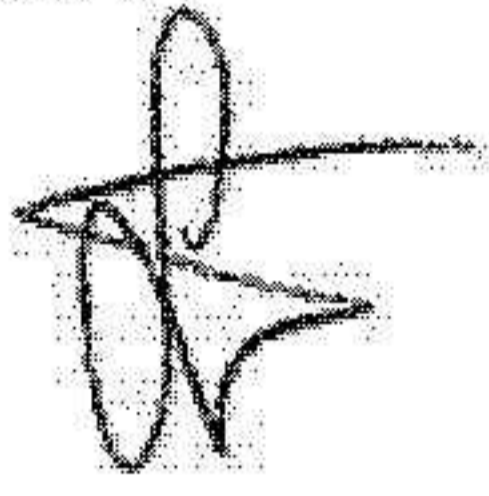
**Not 3 Andra långfristiga fordringar**

Ingående anskaffningsvärden  
Tillkommande fordringar  
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden  
Utgående redovisat värde

2023-12-31

0  
7 400 000  
7 400 000  
7 400 000

Stockholm den 30 oktober 2024



Simon Nee  
Ordförande