

Årsredovisning
för
JPA Investment AB
559090-8629
Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JPA Investment AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-06-30

Johan Petersson Aldergren

Årsredovisning
för
JPA Investment AB

559090-8629

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för JPA Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är bedriva rådgivningsverksamhet relaterad till förvärv, förvaltning och avyttring av fastigheter, äga och förvalta lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret bytt bolagsnamn från JPA 4 Fastigheter AB till JPA Investment AB.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|------|------|------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -12 | 0 | 100 | 0 |
| Soliditet (%) | 5,2 | 3,3 | 2,9 | 100,0 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|---------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 100 000 | 0 | 150 000 |
| Årets resultat | | | -12 145 | -12 145 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 100 000 | -12 145 | 137 855 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|---------|
| balanserad vinst | 100 000 |
| årets förlust | -12 145 |
| | 87 855 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 87 855 |
| | 87 855 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -12 145 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -12 145 | 0 |
| Rörelseresultat | | -12 145 | 0 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 2 | 0 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -12 145 | 0 |
| Resultat före skatt | | -12 145 | 0 |
| Årets resultat | | -12 145 | 0 |

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

100 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

100 000

100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 500 000

4 500 000

Summa kortfristiga fordringar

2 500 000

4 500 000

Kassa och bank

Kassa och bank

37 855

50 000

Summa kassa och bank

37 855

50 000

Summa omsättningstillgångar

2 537 855

4 550 000

SUMMA TILLGÅNGAR

2 637 855

4 650 000

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

100 000

100 000

Årets resultat

-12 145

0

Summa fritt eget kapital

87 855

100 000

Summa eget kapital

137 855

150 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 500 000

4 500 000

Summa kortfristiga skulder

2 500 000

4 500 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 637 855

4 650 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Utdelning från dotterbolag | 0 | 4 000 000 |
| Anteciperad utdelning dotterbolag | 2 500 000 | 4 500 000 |
| Nedskrivning aktier i dotterbolag | -2 500 000 | -8 500 000 |
| | 0 | 0 |

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Rösträttsandel | Antal andelar | Bokfört värde |
|---------------------|----------------|---------------|---------------|
| Foreland Holding AB | 100% | 1 000 | 100 000 |
| | | | 100 000 |

| | | |
|---------------------|-----------------------|------------------|
| Foreland Holding AB | Org.nr 556731-0213 | Säte Göteborg |
|---------------------|-----------------------|------------------|

Not 4 Ställda säkerheter

Inga ställda säkerheter finns.

2022072916965

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Göteborg 2022-06-30

Johan Petersson Aldergren