

ÅRSREDOVISNING

för

Sunegårdens Fastighets AB

Org.nr. 559088-7724

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 5 |
| - underskrifter | 5 |

Undertecknad styrelseledamot i Sunegårdens Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 21 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jönköping 2023-06-21


Kenneth Johansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Jönköping

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 160 | 10 | 15 | 90 |
| Resultat efter finansiella poster | -125 | 2 | -5 | -8 |
| Soliditet (%) | -461 | 10 | 6 | 9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -45 158 | 1 693 | 6 535 |
| Balanseras i ny räkning | | 1 693 | -1 693 | 0 |
| Årets resultat | | | -124 861 | -124 861 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -43 465 | -124 861 | -118 326 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | -43 465 |
| Årets resultat | -124 861 |
| | <u>-168 326</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Balanseras i ny räkning | -168 326 |
| | <u>-168 326</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sunegårdens Fastighets AB

Org.nr. 559088-7724

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 159 599 | 9 500 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 159 599 | 9 500 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -7 889 | -5 625 |
| Personalkostnader | | -236 556 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -244 445 | -5 625 |
| Rörelseresultat | | -84 846 | 3 875 |
| Finansiella poster | | | |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -40 000 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -15 | -2 182 |
| Summa finansiella poster | | -40 015 | -2 182 |
| Resultat efter finansiella poster | | -124 861 | 1 693 |
| Resultat före skatt | | -124 861 | 1 693 |
| Årets resultat | | -124 861 | 1 693 |

2023070429282

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Not 2

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 000

10 000

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

10 000

50 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

15 313

12 753

Övriga fordringar

488

1 407

Summa kortfristiga fordringar

15 801

14 160

Kassa och bank

Kassa och bank

-132

0

Summa kassa och bank

-132

0

Summa omsättningstillgångar

15 669

14 160

SUMMA TILLGÅNGAR

25 669

64 160

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-43 465

-45 158

Årets resultat

-124 861

1 693

Summa fritt eget kapital

-168 326

-43 465

Summa eget kapital

-118 326

6 535

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 875

0

Skulder till koncernföretag

9 221

9 221

Övriga skulder

129 899

48 404

Summa kortfristiga skulder

143 995

57 625

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 669

64 160

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag**2022-12-31****2021-12-31****Företag****Antal
/Kapital-
andel %****Redovisat****Redovisat****Organisationsnummer****Säte****värde****värde**

Lisadal Fastighets AB

500

10 000

50 000

559088-7757

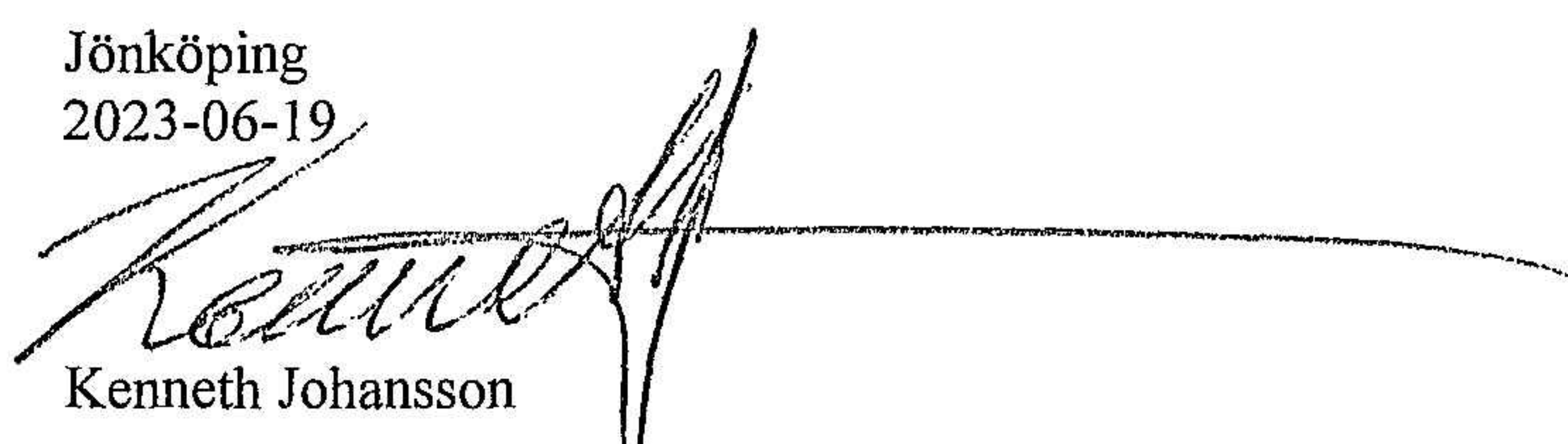
Jönköping

100,00%

10 000

50 000**Not 3 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Jönköping
2023-06-19
Kenneth Johansson