

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
HBL Förvaltning AB
559342-5530

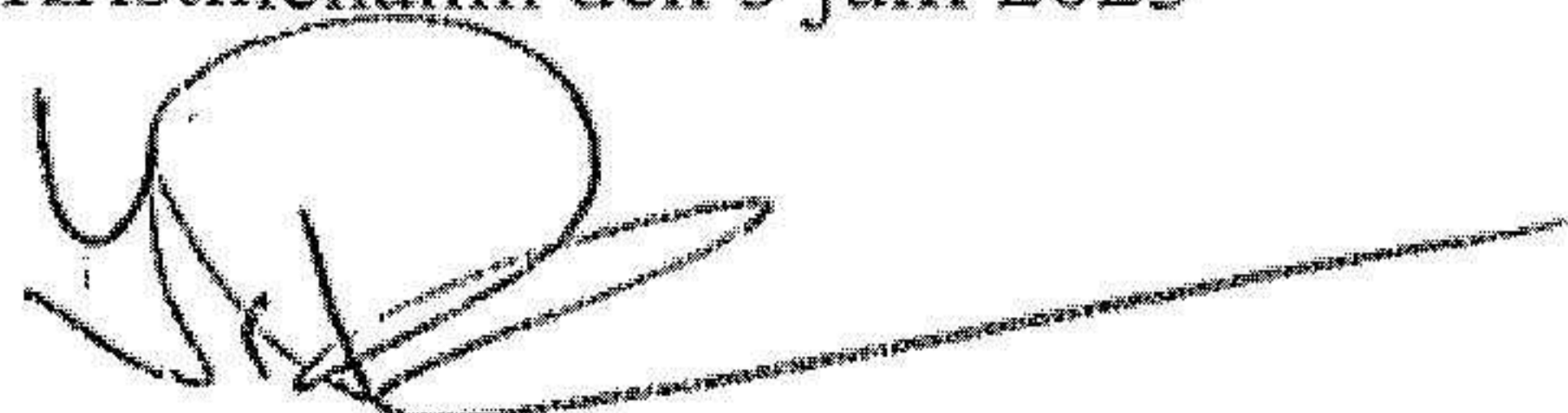
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HBL Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 5 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristinehamn den 5 juni 2025



Jonas Pettersson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
HBL Förvaltning AB

559342-5530

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för HBL Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är koncernmoder till Husbilslandet AB som i sin tur är moderbolag till Husbilslandet Verkstad AB. HBL Förvaltning är ett rent förvaltningsbolag. Husbilslandet AB bedriver försäljning av husbilar och husvagnar och Husbilslandet Verkstad AB reparerar och servar husbilar och husvagnar och säljer reservdelar. Anläggningen ligger söder om Kristinehamn och är en av de största i husbils- och husvagnsbranschen i Sverige.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Husbilslandet AB

Året har kantats av geopolitisk oro såsom pågående krig i Ukraina, val i USA, svensk hög inflation, hög styrränta mm. Mot slutet av året såg vi en förstärkning av den svenska ekonomin där inflation och styrränta gick åt rätt håll. Tyskland, Europas ekonomiska lok, hade utmaningar med sin ekonomi. Det är det enda av de större europeiska länder som enligt analys väntas backa sin BNP över två år.

Tyska marknaden började sänka nybilspriserna på husbil och husvagn redan i början av året för att få ned de stora husbils- och husvagnslagren. Vi säljer de flesta nya fordonen från Knaus-Tabbert group. De införde ett produktionsstopp från den 18 november och över jul- och nyårshelgerna på grund av en lägre orderingång och stort fordonslager.

Tysklands chassitillverkare har utmaningar med höga löne- och energikostnader. Kinesiska biltillverkare har ökat sin närvaro på den globala marknaden och erbjuder tekniskt avancerade och prisvärda elbilar. Detta har lett till att tyska märken som Volkswagen, BMW och Mercedes-Benz tappar marknadsandelar, särskilt i Kina. Kinesiska konsumenter föredrar i allt högre grad inhemska märken som BYD och Nio, vilket pressar de tyska tillverkarnas försäljning. Volkswagen var först ut med att avisera att de väntas stänga tre fabriker och både Audi, BMW och Mercedes har gått ut med liknande situation. Det här kommer med all sannolikhet påverka chassisidan för husbil vi vet ännu inte hur.

Valutan (EUR/SEK) har drivit på nybilspriserna för den svenska marknaden under några år. Det finns en spridd analys över hur valutan kommer röra sig. De flesta tyder på att det kommer vara en mindre sänkning under 2025. Till det har vi en styrränta som gått från 0% 2021 då den började höjas till toppnivån 4% för att sedan gå ner till 2,5% per 2024-12-31. Eftersom räntan höjs för att dämpa inflationstakten blir en kombination med hög ränta ett mer försiktigt köpbeteende framför allt vad gäller nya fordon. Det här slår på både den ordinära husbilen och premiumsegmentet. När vi jämför valutaskillnaden eur/sek gällande snittkurser mellan 2022, 2023 och 2024 skiljer det 7,5% från snittet 2022 (lägsta snittkurs de här åren) och snittet 2024 (högsta snittkurs de här åren). Jämför vi däremot högsta kursen jämfört med den lägsta de här åren skiljer det 15,30%. Det här har påverkat nybilspriser

och reservdelar.

Vi ser ett fortsatt stort intresse för branschen. Med tanke på den omvärld vi levt i några år med ekonomiska utmaningar och oroligheter i vår omvärld har vi haft en bra försäljning och byggt både nya relationer och vårdat befintliga. Vi ser fler förstagångsköpare vilket är en ny trend sedan en tid. Fördelningen av sålda nya och begagnade fordon är på samma nivå i procentuell fördelning när vi jämför år 2024 med de senaste fem åren. Vi har en fördelning på 80% begagnade fordon och 20% nya fordon i antalet sålda fordon.

Nyregistrerade husbilar ökade på Sverigenivå med 7,48% 2024 jämfört med 2023 och motsvarande siffra för husvagnar var -17,23%. Intresset för begagnade husbilar har varit stort i prisklassen 500 tkr upp till 700 tkr under året.

Resultatet var något lägre än året innan. Vi har hållit i marginalerna för sålda produkter däremot tappar vi vikande provisionsintäkter på grund av färre sålda nya fordon.

Husbilslandet Verkstad AB

Verkstaden har en säsongsbetonad verksamhet. Det är som mest att göra när kundernas fordon ställs på efter att sista snön försvunnit någonstans från mitten av mars till dess de ställs av i slutet av september. Hälften av omsättningen i verkstadsbolaget består av externa kunders bokningar och andra hälften är leveransmonteringar med moderbolaget Husbilslandet AB som kund.

Verkstadsbolaget har en uppdelning av mekaniker som monterar tillval på nya och begagnade fordon och mekaniker som serverar och reparerar både chassin och bodelen på fordonen. Bolaget har även ett reservdelslager och en kundmottagning med butik. Kundtrycket har ökat de senaste åren så även under 2024. Verkstaden har haft full beläggning hela säsongen dels genom att försäljningen hållits på en bra nivå i moderbolaget vilket genererat leveransmonteringar och dels genom externa kunder. Det ökade intresset för husbil de senaste åren har gett verkstaden ett större kundunderlag som fortsatt visar sig i kundbokningarna för chassi och bodel i bolaget. Bokningarna brukar normalt ebba ut i mitten av oktober. Under 2023 och 2024 hade vi bokningar i verkstaden fram till innan jul.

Vi har fokuserat på att på olika sätt stärka resultatet i bolaget vilket är utmanande med våra säsongsvariationer då vi har betydligt mindre bokning jämfört med exempelvis en personbilsverkstad från mitten av december till slutet av mars. Vi lyckades genom att fokusera på lönsamhet och effektivitet i bokningar vända resultatet bra jämfört med tidigare år.

Husbilslandet Lackering AB

HBL Förvaltning AB köpte inkråmet av en befintlig lackeringsverksamhet i Kristinehamn genom dotterbolaget Husbilslandet Lackering AB den sista april 2024. Vi har behov av att lackera våra egna och kunders fordon och det finns ett kapacitetsunderskott för fritidsfordon vad gäller lackering i närområdet varför vi ser det som en klok investering.

Sedan starten i april månad har vi haft engångskostnader initialt för inkråmsaffären och sedan för färglager, ombyggnation av den hyrda lokalen med både mixerrum och kundmottagning, det undermåliga ventilationssystemet och investering i affärssystem. Vi kunde inte börja jobba med fordonen innan avtalen var klara med de stora försäkringsbolagen. I början av september har vi varit i gång med verksamheten fullt ut.

Vi har kö till lackeringen med försäkringsskador utan att vi gjort någon marknadsföring vilket bådär positivt för framtiden. Vi ser positivt på utvecklingen de kommande åren och ser med tillförsikt fram

emot ett plusresultat, om än inte stort, 2025 vilket blir det första hela bokslutsåret.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi svenska företag står inför flera ekonomiska och omvärldsrelaterade utmaningar:

Global politisk osäkerhet: Kina och Tyskland kämpar med strukturella problem och marknadens oro för höga offentliga skulder ökar i en miljö med höga räntor. Det oroliga omvärldsläget med oroligheter i mellanöstern, krig i Ukraina och oro kring hur USA ska hantera den omvärldspolitiska miljön.

Handelshinder och tullar: Risken för ökade tullar och handelshinder kan försvaga både industri och handel, vilket påverkar svenska företags exportmöjligheter negativt. Det i sin tur kan ge en sämre köpkraft i samhället.

Konsumentbeteende: Hushållens konsumtion förväntas ge tillväxtkraft, men det kräver att optimism och köpkraft övervinner sparande och oro, särskilt i europeiska länder med svag tillväxt.

Inflation och räntor: Den globala disinflationsprocessen fortsätter, vilket ger utrymme för ytterligare räntesänkningar. Dock kan politiska risker och konflikter påverka inflationsutvecklingen och därmed penningpolitiken.

Skattefrågan för husbil har äntligen landat positivt och husbilsköparen får en lägre skatt under året. Det här borde generera en högre försäljning.

Det finns tillgång på nya fordon vilket det inte gjorde i efterdyningarna av pandemin däremot är det mer utmanande att få tag i bättre begagnade fordon.

Hållbart företagande

Hållbarhet - miljö

Vi har fokuserat på att bli mer hållbara och självförsörjande. Vi har sedan några år tillbaka investerat i en solcellsanläggning på en av våra fastigheter vilken genererar ungefär 20% av vår elförsörjning över tid.

Vi har även bytt samtliga armaturer till LED i försäljningshallen och verkstadslokalen för en mer kostnadseffektiv och hållbar belysning. Vi jobbar med energioptimering av anläggningen och har investerat i ett fastighetsautomationssystem. Här kan vi styra värme, kyla och ventilation.

Hållbarhet social

Vi är med och utbildar elever från gymnasieskolan i Kristinehamn som valt inriktning husbil- och husvagnstekniker på fordonsprogrammet. Vi stöttar föreningar och organisationer som arbetar aktivt med att främja barns rörelse och/eller barn med funktionsvariationer. Personalen är central, mår de bra mår kunden bra. Vi gör aktiviteter, har ett högt friskvårdsbidrag och främjar rörelse på olika sätt. Vi gör en medarbetarundersökning årsvis och fångar upp personalens hälsa genom en hälsobarometer varje månad.

Hållbarhet ekonomisk

Vi jobbar för att våra kunder ska trivas på anläggningen och för att hålla en god konsumentservice och support. På så sätt håller både våra produkter och tjänster längre. Varudeklarerade fordon har vi jobbat med under två säsonger. Det ger kunden en trygghet vid köp av ett begagnat fordon. Vi kompletterar med garantier som gör köpet tryggt över tid.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	322 459	313 863	287 061
Resultat efter finansiella poster	11 058	13 572	13 352
Balansomslutning	121 391	114 160	120 436
Soliditet (%)	44,0	41,8	31,8
Moderbolaget	2024	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 405	-9 859	13 139
Balansomslutning	17 953	16 560	31 013
Soliditet (%)	45,1	17,5	42,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Annat eget kapital inkl. årets resultat			Totalt
Belopp vid årets ingång			46 890 462	46 890 462
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-1 000 000	-1 000 000
Tilläggsköpeskilling			-400 000	-400 000
Årets resultat			8 482 547	8 482 547
Belopp vid årets utgång			53 973 009	53 973 009
Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	12 739 025	-9 858 895	2 905 130
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-1 000 000	-1 000 000
Balanseras i ny räkning			-9 858 895	9 858 895
Årets resultat			6 185 399	6 185 399
Belopp vid årets utgång	25 000	1 880 130	6 185 399	8 090 529

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 880 130
Extrautdelning 2025-01-11	-1 000 000
årets vinst	6 185 399
	7 065 529

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 200 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	6 765 529
	7 065 529

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		322 459	313 863
Övriga rörelseintäkter		8 050	9 890
		330 509	323 753
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-276 296	-269 859
Övriga externa kostnader	2	-14 035	-12 707
Personalkostnader	3	-24 571	-24 426
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 080	-2 107
Övriga rörelsekostnader		0	-26
		-316 982	-309 125
Rörelseresultat		13 527	14 628
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		409	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 602	-2 068
		-2 193	-2 056
Resultat efter finansiella poster		11 334	12 572
Resultat före skatt		11 334	12 572
Skatt på årets resultat	4	-2 545	-2 708
Uppskjuten skatt		-306	-178
Årets resultat		8 483	9 686

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

30 908

32 259

Inventarier, verktyg och installationer

6, 7

2 128

2 215

33 036

34 474

Summa anläggningstillgångar

33 036

34 474

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

8

82 645

77 566

Pågående arbete för annans räkning

772

0

83 417

77 566

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 901

484

Övriga fordringar

2 493

4 982

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9

572

374

4 966

5 841

Kassa och bank

0

1 167

Summa omsättningstillgångar

88 383

84 574

SUMMA TILLGÅNGAR

121 419

119 048

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Annat eget kapital inklusive årets resultat

53 972

46 890

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

53 972

46 890

Summa eget kapital

53 972

46 890

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

5 010

4 617

5 010

4 617

Långfristiga skulder

10, 11

Checkräkningskredit

17 417

14 361

Skulder till kreditinstitut

8 738

14 544

Övriga skulder

9 264

7 000

35 419

35 905

Kortfristiga skulder

11

Skulder till kreditinstitut

1 806

1 806

Förskott från kunder

2 808

2 596

Leverantörsskulder

1 991

9 637

Aktuella skatteskulder

122

635

Övriga skulder

16 776

13 752

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

3 515

3 209

27 018

31 635

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

121 419

119 047

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	25	38 079	38 104
Utdelning		-400	-400
Tilläggsköpeskilling		-500	-500
Årets resultat		9 686	9 686
Summa totalresultat		8 786	8 786
Utgående eget kapital 2023-12-31	25	46 865	46 890
Ingående eget kapital 2024-01-01	25	46 865	46 890
Utdelning		-1 000	-1 000
Tilläggsköpeskilling		-400	-400
Årets resultat		8 483	8 483
Summa totalresultat		7 083	7 083
Utgående eget kapital 2024-12-31	25	53 948	53 973

Koncernens

Kassaflödesanalys

Tkr

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

11 334

12 572

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m

2 556

-2 562

Betald skatt

-3 447

-2 885

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändringar av rörelsekapital**

10 443

12 249

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten

-5 850

-3 331

Förändring kundfordringar

-1 417

-178

Förändring av kortfristiga fordringar

2 292

-976

Förändring leverantörsskulder

-7 646

-823

Förändring av kortfristiga skulder

3 539

-9 807

Kassaflöde från den löpande verksamheten

1 361

-2 867

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-642

0

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-400

-500

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-1 042

-500

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

5 320

0

Amortering av lån

-5 806

0

Utbetald utdelning

-1 000

-400

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-1 486

-400

Årets kassaflöde

-1 167

-3 767

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

1 167

4 933

Likvida medel vid årets slut

0

1 167

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1	0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-3	-2
Personalkostnader	3	0	0
		-3	-2
Rörelseresultat		-3	-2
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	13	8 000	-9 435
Räntekostnader och liknande resultatposter		-592	-422
		7 408	-9 857
Resultat efter finansiella poster		7 405	-9 859
Bokslutsdispositioner		-1 220	0
Resultat före skatt		6 185	-9 859
Årets resultat		6 185	-9 859

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

14, 15

16 900

16 500

16 900

16 500

Summa anläggningstillgångar

16 900

16 500

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

1 053

60

Summa omsättningstillgångar

1 053

60

SUMMA TILLGÅNGAR

17 953

16 560

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

25

25

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 880

12 739

Årets resultat

6 185

-9 859

8 065

2 880

Summa eget kapital

8 090

2 905

Kortfristiga skulder

11

Skulder till kreditinstitut

1 000

5 000

Skulder till koncernföretag

8 863

8 654

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

Summa kortfristiga skulder

9 863

13 655

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 953

16 560

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	0		13	13
Omföring av föregående års resultat		13	-13	0
Utdelning		0		0
Årets resultat			-10	-10
Summa totalresultat		13	-23	-10
Utgående eget kapital 2023-12-31	0	13	-10	3
Omföring av föregående års resultat		-10	10	0
Utdelning		-1		-1
Årets resultat			6	6
Summa totalresultat		-11	16	5
Utgående eget kapital 2024-12-31	0	2	6	8

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not 2024-01-01 2023-01-01
1 -2024-12-31 -2023-12-31

Tkr

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	7 405	-9 859
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-1 220	13 395
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	6 185	3 536

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga skulder	208	-195
Kassaflöde från den löpande verksamheten	6 393	3 341

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-400	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-400	0

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån	-4 000	-4 000
Utbetald utdelning	-1 000	-400
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-5 000	-4 400

Årets kassaflöde 993 -1 059

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	59	1 118
Likvida medel vid årets slut	1 052	59

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Revisionsuppdrag	116	137
	116	137

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Revisionsuppdrag	0	0
	0	0

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	4
Män	33	31
	37	35
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 671	2 325
Övriga anställda	12 630	12 323
	15 301	14 648
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	682	477
Pensionskostnader för övriga anställda	1 102	879
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 707	4 933
	6 491	6 289
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	21 792	20 937
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 4 Skatt på årets resultat
Koncernen**

	2024	2023
Aktuell skatt	2 545	2 852
Uppskjuten skatt	306	239
	2 851	3 091

**Not 5 Byggnader och mark
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 381	46 381
Omklassificeringar	-920	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 461	46 381
Ingående avskrivningar	-14 122	-12 693
Justering tidigare avskrivning solceller	-22	0
Omklassificeringar	920	0
Årets avskrivningar	-1 387	-1 430
Avskrivning solceller	58	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 553	-14 123
Utgående redovisat värde	30 908	32 258
Taxeringsvärden byggnader	3 500	3 500
Taxeringsvärden mark	2 468	2 468
	5 968	5 968
Bokfört värde byggnader	30 257	31 608
Bokfört värde mark	651	651
	30 908	32 259

**Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 437
Omklassificeringar	0	-1 437
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-609
Omklassificeringar	0	609
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 940	5 456
Inköp	606	0
Omklassificeringar	0	1 485
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 546	6 941
Ingående avskrivningar	-4 725	-3 392
Omklassificeringar	0	-656
Årets avskrivningar	-693	-677
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 418	-4 725
Utgående redovisat värde	2 128	2 216

**Not 8 Varulager
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Husbilar och andra fordon	75 509	71 219
Reservdelar	7 135	6 045
Pågående arbete för annans räkning	772	302
	83 416	77 566

**Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	572	374
	572	374

**Not 10 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	1 980	2 750
	1 980	2 750

**Not 11 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 22 807 545 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 738	16 544
Övriga skulder	9 264	7 000
	17 002	23 544
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 806	15 069
Övriga skulder	3 000	8 264
	5 806	23 333

Moderbolaget

Företagets banklån om 1 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 000	5 000
	1 000	5 000

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	132	104
Upplupna semesterlöner	1 660	1 436
Upplupna sociala avgifter	563	484
Upplupna räntor	941	921
Övriga upplupna kostnader	218	264
	3 514	3 209

**Not 13 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	8 000	4 460
Nedskrivningar	0	-13 895
	8 000	-9 435

**Not 14 Andelar i koncernföretag
Koncernen
Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 395	29 895
Inköp	400	500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 795	30 395
Ingående nedskrivningar	-13 895	0
Årets nedskrivningar	0	-13 895
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 895	-13 895
Utgående redovisat värde	16 900	16 500

**Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag
Koncernen
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Kristinehamns husbilscenter	100%	500	500
Husbilslandet Lackering AB	100%	500	500
Husbilslandet AB	100%	200	15 900
			16 900

	Org.nr	Säte
Kristinehamns husbilscenter	556847-9751	Kristinehamn
Husbilslandet Lackering AB	556847-9744	Kristinehamn
Husbilslandet AB	556449-6387	Kristinehamn

Not 16 Eventualförpliktelser
Koncernen
Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ansvarsförbindelse till förmån för dotterbolag	25 044	26 850
	25 044	26 850

Not 17 Ställda säkerheter
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	45 500	45 500
	45 500	45 500
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	15 420	15 420
	15 420	15 420

Moderbolaget

Kristinehamn



Jonas Pettersson
Ordförande
2025-06-05



Niklas Olsson
2025-06-05



Eva-Klara Blomberg Högväg

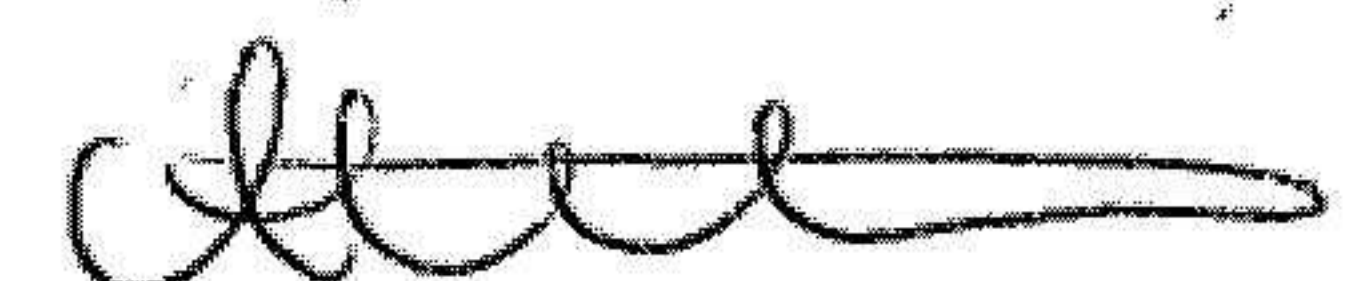
2025-06-05

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 juni 2025



Eva-Britta Andersson
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HBL Förvaltning AB
Org.nr 559342-5530

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för HBL Förvaltning AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HBL Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

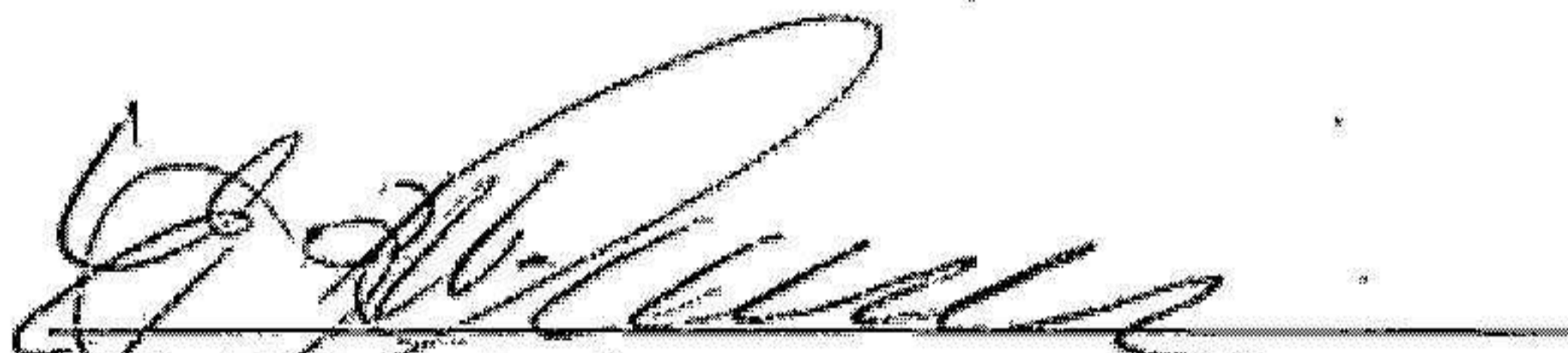
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristinehamn den 5 juni 2025



Eva-Britta Andersson
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

