

# Årsredovisning

för

## Linkan Lindquist Invest AB

559075-1953

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Lindqvist, Styrelseledamot  
2023-12-07

Styrelsen för Linkan Lindquist Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året bedrivit fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Göteborg Kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	200	527	226	454
Resultat efter finansiella poster	-944	138	691	376
Soliditet (%)	52	60	53	31

Omsättningen har minskat under året. Variationen över åren har att göra med hur mycket bolagets ägare har arbetat aktivt i bolaget.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 323 527	-62 482	1 311 045
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-62 482	62 482	0
Årets resultat			-981 524	-981 524
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 261 045</b>	<b>-981 524</b>	<b>329 521</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 261 045
årets förlust	-981 524
	<b>279 521</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	279 521
	<b>279 521</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

200 000

527 286

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**200 000**

**527 286**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 790

-10 240

Personalkostnader

-850

-4 000

**Summa rörelsekostnader**

**-14 640**

**-14 240**

**Rörelseresultat**

**185 360**

**513 046**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

-750 000

392 160

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14 721

16 493

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-375 000

-750 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-18 804

-33 523

**Summa finansiella poster**

**-1 129 083**

**-374 870**

**Resultat efter finansiella poster**

**-943 723**

**138 176**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

-124 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**-124 000**

**Resultat före skatt**

**-943 723**

**14 176**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-37 801

-76 658

**Årets resultat**

**-981 524**

**-62 482**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	375 000	1 250 000
Andra långfristiga fordringar	3	0	321 736
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>375 000</b>	<b>1 571 736</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>375 000</b>	<b>1 571 736</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		125 000	56 255
Övriga fordringar		295 192	592 816
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>420 192</b>	<b>649 071</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		33 203	116 018
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33 203</b>	<b>116 018</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>453 395</b>	<b>765 089</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>828 395</b>	<b>2 336 825</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 261 045	1 323 527
Årets resultat		-981 524	-62 482
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>279 521</b>	<b>1 261 045</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>329 521</b>	<b>1 311 045</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		124 000	124 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>124 000</b>	<b>124 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4, 5		
Övriga skulder		0	350 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Skatteskulder		114 459	76 658
Övriga skulder		249 415	464 122
Upplupna kostnader		11 000	11 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>374 874</b>	<b>551 780</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>828 395</b>	<b>2 336 825</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 400 000
Inköp	500 000	0
Försäljningar	-1 000 000	-400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 000</b>	<b>2 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	-750 000	0
Återförda nedskrivningar	750 000	0
Årets nedskrivningar	-1 125 000	-750 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 125 000</b>	<b>-750 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>375 000</b>	<b>1 250 000</b>

Av årets nedskrivningar avser 1 125 000 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	321 736	305 243
Tillkommande fordringar	0	16 493
Avgående fordringar	-321 736	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>321 736</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>321 736</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	50 000
	<b>0</b>	<b>50 000</b>

### Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets övriga lån om 200 000 kr (425 000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	0	350 000
	<b>0</b>	<b>350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	200 000	75 000
	<b>200 000</b>	<b>75 000</b>

### Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styda företag	375 000	1 250 000
	<b>375 000</b>	<b>1 250 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg 2023-12-07

*Jonas Lindqvist*  
Jonas Lindqvist