

Årsredovisning

för

Berghogens Förvaltnings AB

556658-8090

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Berghogens Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 20 januari 2025



Magnus Bergkvist

Styrelsen för Berghogens Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar i dotterbolaget BLOB Fastigheter KB. Kommanditbolaget bedriver fastighetsförvaltning (Uddevalla Bulten 7) på Dyrstens Industriområde i Uddevalla. Hyresgäst är systerbolaget B.R.A Berghogen Rör AB.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	927	785	731	681
Soliditet (%)	82	83	84	83
Nettoomsättning	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	76 453	623 327	799 780
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-650 000		-650 000
Balanseras i ny räkning		623 327	-623 327	0
Årets resultat			735 921	735 921
Belopp vid årets utgång	100 000	49 780	735 921	885 701

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	49 780
årets vinst	735 921
	785 701

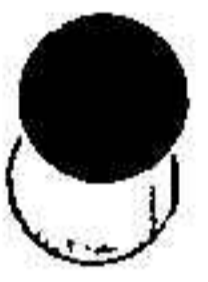
disponeras så att till aktieägare utdelas (750 kronor per aktie)	750 000
i ny räkning överföres	35 701
	785 701

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförhållningslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025020302507



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	1	926 387	784 881
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		333	131
Summa finansiella poster		926 720	785 012
Resultat efter finansiella poster		926 720	785 012
Resultat före skatt		926 720	785 012
Skatter			
Skatt på årets resultat		-190 799	-161 685
Årets resultat		735 921	623 327

2025020302508

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2, 3, 4

1 073 977

959 275

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

2 523

2 190

SUMMA TILLGÅNGAR

1 076 500

961 465

2025020302509

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

49 780

76 453

Årets resultat

735 921

623 327

Summa fritt eget kapital

785 701

699 780

Summa eget kapital

885 701

799 780

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

190 799

161 685

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 076 500

961 465

2025020302510

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultatandel Kommanditbolag	926 387	784 881
	926 387	784 881

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
BLOB Fastigheter KB	96%	96%	96	1 073 977	
				1 073 977	

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
BLOB Fastigheter KB	969739-9716	Uddevalla	1 073 977	926 387

Not 3 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Komplementäransvar för dotterbolag	740 605	958 642
	740 605	958 642

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
------	-------------------	---------------------	------------------	------------------

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultatandel Kommanditbolag	926 387	784 881
	926 387	784 881

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
BLOB Fastigheter KB	96%	96%	96	1 073 977	
				1 073 977	
				Eget kapital	Resultat
BLOB Fastigheter KB	Org.nr	Säte		1 073 977	926 387
	969739-9716	Uddevalla			

Not 3 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Komplementäransvar för dotterbolag	740 605	958 642
	740 605	958 642

Uddevalla den 20 januari 2025



Magnus Bergkvist
Ordförande



Petri Lehtinen



Mattias Bergkvist



Paul Olsson

2025020302514