

Årsredovisning för
LER fastighetsbolag Geodeten AB

559384-4847

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Vestberg
Styrelseledamot

2025-07-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LER fastighetsbolag Geodeten AB, 559384-4847, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Solna registrerades år 2022 och skall bedriva fastighetsförvaltning, handel med och förvaltning av värdepapper jämte därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-20 754	-27 126	-7 088
Soliditet %	1	1,2	100

Kommentar till flerårsöversikt

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott om 55.000kr

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	27 912	-27 126
Balanseras i ny räkning		-27 126	27 126
Erhållna aktieägartillskott		20 000	
Årets resultat			-20 754
Belopp vid årets utgång	25 000	20 786	-20 754

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	20 786
Årets resultat	-20 754
Summa	32
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	32
Summa	32

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 761	-27 119
Summa rörelsekostnader		-9 761	-27 119
Rörelseresultat		-9 761	-27 119
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 993	-7
Summa finansiella poster		-10 993	-7
Resultat efter finansiella poster		-20 754	-27 126
Resultat före skatt		-20 754	-27 126
Årets resultat		-20 754	-27 126

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 204 067	1 985 940
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		265 355	173 355
Summa materiella anläggningstillgångar		2 469 422	2 159 295
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		45 645	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		45 645	0
Summa anläggningstillgångar		2 515 067	2 159 295
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	17 500
Summa kortfristiga fordringar		0	17 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 207	53 658
Summa kassa och bank		2 207	53 658
Summa omsättningstillgångar		2 207	71 158
SUMMA TILLGÅNGAR		2 517 274	2 230 453

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		20 786	27 912
Årets resultat		-20 754	-27 126
Summa fritt eget kapital		32	786
Summa eget kapital		25 032	25 786
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		195 500	0
Övriga skulder		2 295 355	0
Summa långfristiga skulder		2 490 855	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 387	1 312
Övriga skulder		0	2 203 355
Summa kortfristiga skulder		1 387	2 204 667
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 517 274	2 230 453

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har bolaget bytt namn från Tantalos Geodeten AB till LER fastighetsbolag Geodeten AB.

Bolaget har även överlåtits till ny ägare. Förändringarna bedöms skapa goda förutsättningar för bolagets fortsatta utveckling.

Underskrifter

Solna

Mikael Vestberg

Mikael Vestberg
Styrelseledamot

2025-06-30

Datum