

# Årsredovisning

för

## RG Grums Karlberg 2:284 Fastighet AB

559157-4388

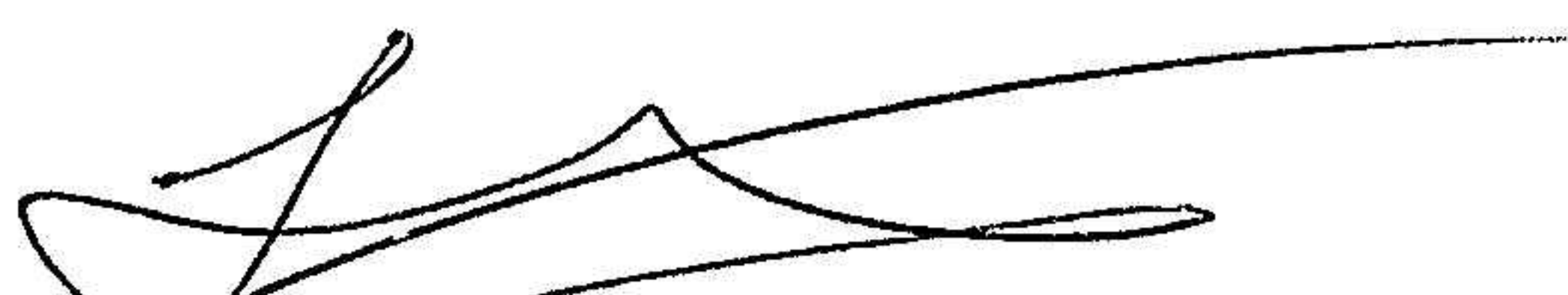
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RG Grums Karlberg 2:284 Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värnamo den 17 april 2024



Kevin Ha

# Årsredovisning

för

## RG Grums Karlberg 2:284 Fastighet AB

559157-4388

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för RG Grums Karlberg 2:284 Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-1	0	0
Soliditet (%)	19,7	21,5	22,1	22,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-17 440	-990	31 570
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-990	990	0
Årets resultat			-2 930	-2 930
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-18 430</b>	<b>-2 930</b>	<b>28 640</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-18 430
årets förlust	-2 930
	<b>-21 360</b>

behandlas så att i ny räkning överföres	-21 360
	<b>-21 360</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 930

-990

Summa rörelsekostnader

-2 930

-990

Rörelseresultat

-2 930

-990

Resultat efter finansiella poster

-2 930

-990

Resultat före skatt

-2 930

-990

Årets resultat

-2 930

-990

2024042210272

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

31 130

31 130

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

3

102 297

102 297

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**133 427**

**133 427**

**Summa anläggningstillgångar**

**133 427**

**133 427**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

12 173

13 163

**Summa kassa och bank**

**12 173**

**13 163**

**Summa omsättningstillgångar**

**12 173**

**13 163**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**145 600**

**146 590**

2024042210273

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-18 430

-17 440

Årets resultat

-2 930

-990

**Summa fritt eget kapital**

**-21 360**

**-18 430**

**Summa eget kapital**

**28 640**

**31 570**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 940

0

Övriga skulder

115 020

115 020

**Summa kortfristiga skulder**

**116 960**

**115 020**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**145 600**

**146 590**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

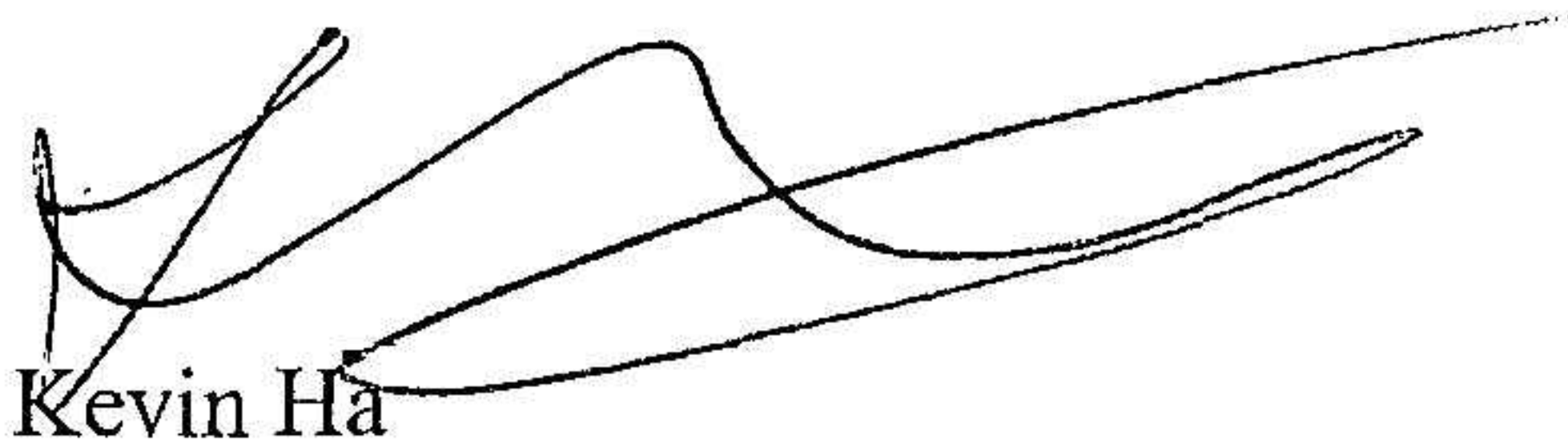
### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 130	31 130
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 130</b>	<b>31 130</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>31 130</b>	<b>31 130</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 297	102 297
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>102 297</b>	<b>102 297</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>102 297</b>	<b>102 297</b>

Värnamo 2024-04-17

  
Kevin Hä