

# Årsredovisning

för

## City Lager i Varberg AB

559092-5243

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i City Lager i Varberg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg 2024-03-08

  
Göran Frantzich



Styrelsen för City Lager i Varberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	27	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-31	-15	94	-5
Soliditet (%)	5	3	84	96

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	827	-14 666	36 161
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 666	14 666	0
Årets resultat			68 628	68 628
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-13 839</b>	<b>68 628</b>	<b>104 789</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-13 838
årets vinst	68 628
	<b>54 790</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	54 790
	<b>54 790</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

27 448

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-32 815

-14 619

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-25 880

0

Övriga rörelsekostnader

-125

0

**Summa rörelsekostnader**

**-58 820**

**-14 619**

**Rörelseresultat**

**-31 372**

**-14 619**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-47

**Summa finansiella poster**

**0**

**-47**

**Resultat efter finansiella poster**

**-31 372**

**-14 666**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

100 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**100 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**68 628**

**-14 666**

**Årets resultat**

**68 628**

**-14 666**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet 2  
Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar 3  
**Summa materiella anläggningstillgångar**

2 027 620 0  
0 1 168 125  
**2 027 620 1 168 125**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 027 620 1 168 125**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar  
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
**Summa kortfristiga fordringar**

9 330 0  
14 827 0  
**24 157 0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank  
**Summa kassa och bank**  
**Summa omsättningstillgångar**

30 923 78 036  
**30 923 78 036**  
**55 080 78 036**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 082 700 1 246 161**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-13 838

827

Årets resultat

68 628

-14 666

**Summa fritt eget kapital**

**54 790**

**-13 839**

**Summa eget kapital**

**104 790**

**36 161**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 950 000

1 200 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 950 000**

**1 200 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 950

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 960

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**27 910**

**10 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 082 700**

**1 246 161**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Fyndmagasinet i Varberg AB, org nr 556153-9585, med säte i Varberg.

#### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Omklassificeringar	2 053 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 053 500</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-25 880	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 880</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 027 620</b>	<b>0</b>

#### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 168 125	0
Inköp	885 375	1 168 125
Omklassificeringar	-2 053 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 168 125</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 168 125</b>

Varberg 2024- 07-08



Göran Frantzich