

Årsredovisning

för

Eva Tell Rylander AB

556855-9875

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Tell Rylander, Styrelseledamot

2026-02-19

Styrelsen och verkställande direktören för Eva Tell Rylander AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklari av fastigheter och bostadsrätter
Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	212	892	487	486
Resultat efter finansiella poster	41	96	250	-302
Soliditet (%)	94,6	89,9	88,7	86,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	676 436	50 272	776 708
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		50 272	-50 272	0
Årets resultat			18 233	18 233
Belopp vid årets utgång	50 000	626 708	18 233	694 941

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	626 709
årets vinst	18 233
	644 942

disponeras så att i ny räkning överföres	644 942
	644 942

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		212 344	892 327
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		212 344	892 327
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-77 595	-228 755
Övriga externa kostnader		-58 812	-89 468
Personalkostnader	2	-62 331	-507 180
Summa rörelsekostnader		-198 738	-825 403
Rörelseresultat		13 606	66 924
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 796	29 394
Räntekostnader och liknande resultatposter		-343	-254
Summa finansiella poster		27 453	29 140
Resultat efter finansiella poster		41 059	96 064
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-13 000	-28 000
Summa bokslutsdispositioner		-13 000	-28 000
Resultat före skatt		28 059	68 064
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 826	-17 792
Årets resultat		18 233	50 272

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

764 363

815 045

Summa kortfristiga fordringar

764 363

815 045

Kassa och bank

Kassa och bank

47 342

118 878

Summa kassa och bank

47 342

118 878

Summa omsättningstillgångar

811 705

933 923

SUMMA TILLGÅNGAR

811 705

933 923

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

626 709

676 437

Årets resultat

18 233

50 272

Summa fritt eget kapital

644 942

726 709

Summa eget kapital

694 942

776 709

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

92 000

79 000

Summa obeskattade reserver

92 000

79 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 063

11 643

Skatteskulder

18 232

19 243

Övriga skulder

2 135

42 078

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 333

5 250

Summa kortfristiga skulder

24 763

78 214

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

811 705

933 923

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-19

Västerås

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Eva Tell Rylander
Eva Tell Rylander
Verkställande direktör
2026-02-19